



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 628 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHELLE PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Industrigata 15
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Arne Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 769 985	2 998 281
Sum inntekter		6 769 985	2 998 281
Kostnader			
Varekostnad		7 230 398	3 000 000
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	-64 436	354 672
Sum kostnader		7 165 962	3 354 672
Driftsresultat		-395 977	-356 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		781	1
Sum finansinntekter		781	1
Annen rentekostnad		29 867	182 609
Sum finanskostnader		29 867	182 609
Netto finans		-29 085	-182 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-425 062	-538 999
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-425 062	-538 999
Årsresultat		-425 062	-538 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-425 062	-538 999
Totalresultat		-425 062	-538 999
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-425 062	-538 999
Sum overføringer og disponeringer		-425 062	-538 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 7		7 097 116
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 779
Sum fordringer			3 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	181 043	240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 043	240
Sum omløpsmidler		181 043	7 101 135
SUM EIENDELER		181 043	7 101 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 8	1 250 000	1 250 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	8	-9 000	-9 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 059 957	634 895
Sum opptjent egenkapital		-1 059 957	-634 895
Sum egenkapital		181 043	606 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 676 954
Sum annen langsiktig gjeld			2 676 954
Sum langsiktig gjeld		0	2 676 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		2 883 854
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6		934 222
Sum kortsiktig gjeld			3 818 076
Sum gjeld		0	6 495 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 043	7 101 135
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Årsregnskap 2020
Lahelle Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 628 897



RESULTATREGNSKAP

LAHELLE PROSJEKT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 769 985	2 998 281
Sum driftsinntekter		6 769 985	2 998 281
Varekostnad		7 230 398	3 000 000
Annen driftskostnad	2	-64 436	354 672
Sum driftskostnader		7 165 962	3 354 672
Driftsresultat		-395 977	-356 391
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		781	1
Annen rentekostnad		29 867	182 609
Resultat av finansposter		-29 085	-182 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-425 062	-538 999
Ordinært resultat		-425 062	-538 999
Årsresultat		-425 062	-538 999
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	8	425 062	538 999
Sum overføringer		-425 062	-538 999



BALANSE

LAHELLE PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4, 7	0	7 097 116
Andre kortsiktige fordringer		0	3 779
Sum fordringer		0	3 779
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	181 043	240
Sum omløpsmidler		181 043	7 101 135
Sum eiendeler		181 043	7 101 135

**BALANSE****LAHELLE PROSJEKT AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 8	1 250 000	1 250 000
Annen innskutt egenkapital	8	-9 000	-9 000
Sum innskutt egenkapital		1 241 000	1 241 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-1 059 957	-634 895
Sum opptjent egenkapital		-1 059 957	-634 895
Sum egenkapital		181 043	606 105
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 676 954
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 676 954
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	0	2 883 854
Annen kortsiktig gjeld	6	0	934 222
Sum kortsiktig gjeld		0	3 818 076
Sum gjeld		0	6 495 030
Sum egenkapital og gjeld		181 043	7 101 135

Kristiansand S, 24.02.2021
Styret i Lahelle Prosjekt AS
Thor Arne Tønnessen
Styreleder
Trond Børre Bragdø
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAHELLE PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	500,0	1 250 000
Sum	2 500		1 250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TOFIRE AS	1 875	75,0	75,0
STRØMME INVEST AS	625	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	2 500	100,0	100,0

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lahelle Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ansatte eller medlemmer av styret.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er ikke opprettet.



Note 3 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet.

Note 4 Varelager

	2020	2019
Tomt og parkeringsplasser	0	1 066 667
Utviklingskostnader	0	6 030 449
Balansført verdi 31.12	0	7 097 116

Varelageret består av tomteområde for utbygging av leiligheter for salg.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-425 062	-538 999
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-188 755	188 755
Skattepliktig inntekt	-613 817	-350 244
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Avsetninger mv	0	-188 755	-188 755
Sum	0	-188 755	-188 755
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 068 957	-455 140	613 817
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 068 957	643 895	-425 062
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Fordringer, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2020	2019
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	0	0
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	0	0
Av selskapets kortsiktige gjeld utgjør gjeld til nærstående selskap. Gjelden er ikke renteberegnet	0	3 624 868

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen pantstillelser og garantier pr 31.12.2020.

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	1 250 000	-9 000	-634 895	606 105
Pr. 01.01.2020	1 250 000	-9 000	-634 895	606 105
Årets underskudd			-425 062	-425 062
Pr. 31.12.2020	1 250 000	-9 000	-1 059 957	181 043