



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 949 329
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGG TECH FORVALTNING BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse:	Storgata 34 8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jahn-Karsten Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		303 132	285 848
Sum inntekter		303 132	285 848
Kostnader			
Varekostnad		156 814	85 650
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 479	14 267
Sum kostnader		173 293	99 917
Driftsresultat		129 839	185 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 149	12 055
Annen finansinntekt		2 100 000	
Sum finansinntekter		2 137 149	12 055
Annen rentekostnad		85	
Sum finanskostnader		85	
Netto finans		2 137 064	12 055
Ordinært resultat før skattekostnad		2 266 903	197 986
Skattekostnad på resultat		50 567	43 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 216 336	154 433
Årsresultat		2 216 336	154 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 216 336	154 433
Totalresultat		2 216 336	154 433
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 116 336	154 433
Sum overføringer og disponeringer		2 216 336	154 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		651 629	651 629
Sum finansielle anleggsmidler		651 629	651 629
Sum anleggsmidler		651 629	651 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		378 915	
Sum fordringer		378 915	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 987 127	1 239 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 987 127	1 239 847
Sum omløpsmidler		3 366 042	1 239 847
SUM EIENDELER		4 017 671	1 891 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		7 375	7 375
Sum innskutt egenkapital		207 375	207 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 600 829	1 484 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		2 600 829	1 484 493
Sum egenkapital		2 808 204	1 691 868
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 729	107 063
Betalbar skatt		50 567	43 553
Skyldig offentlige avgifter		32 669	46 490
Utbytte		1 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 502	2 502
Sum kortsiktig gjeld		1 209 467	199 608
Sum gjeld		1 209 467	199 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 017 671	1 891 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624104

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 949 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG TECH FORVALTNING
BRØNNØYSUND AS
Forretningsadresse: Storgata 34
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn-Karsten Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 988 949 329
BYGG TECH FORVALTNING
BRØNNØYSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		303 132	285 848
Sum inntekter		303 132	285 848
Kostnader			
Varekostnad		156 814	85 650
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		16 479	14 267
Sum kostnader		173 293	99 917
Driftsresultat		129 839	185 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 149	12 055
Annen finansinntekt	2	100 000	
Sum finansinntekter		2 137 149	12 055
Annen rentekostnad		85	
Sum finanskostnader		85	
Netto finans		2 137 064	12 055
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		50 567	43 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 216 336	154 433
Årsresultat		2 216 336	154 433
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 216 336	154 433
Totalresultat		2 216 336	154 433
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 100 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 116 336	154 433
Sum overføringer og disponeringer		2 216 336	154 433



Organisasjonsnr: 988 949 329
BYGG TECH FORVALTNING
BRØNNØYSUND AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		651 629	651 629
Sum finansielle anleggsmidler		651 629	651 629
Sum anleggsmidler		651 629	651 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		378 915	
Sum fordringer		378 915	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 987 127	1 239 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 987 127	1 239 847
Sum omløpsmidler		3 366 042	1 239 847
SUM EIENDELER		4 017 671	1 891 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		7 375	7 375
Sum innskutt egenkapital		207 375	207 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 600 829	1 484 493
Sum opptjent egenkapital		2 600 829	1 484 493
Sum egenkapital		2 808 204	1 691 868
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	23 729	107 063
Betalbar skatt	50 567	43 553
Skyldig offentlige avgifter	32 669	46 490
Utbytte	1 100 000	
Annen kortsiktig gjeld	2 502	2 502
Sum kortsiktig gjeld	1 209 467	199 608
Sum gjeld	1 209 467	199 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 017 671	1 891 476



Organisasjonsnr: 988 949 329
BYGG TECH FORVALTNING
BRØNNØYSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

BYGG TECH FORVALTNING BRØNNØYSUND AS

Org.nr.:988 949 329

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

BYGG TECH FORVALTNING BRØNNØYSUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		303 132	285 848
Sum driftsinntekter		303 132	285 848
Varekostnad		156 814	85 650
Annen driftskostnad		16 479	14 267
Sum driftskostnader		173 293	99 917
Driftsresultat		129 839	185 931
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		37 149	12 055
Annen finansinntekt		2 100 000	0
Annen rentekostnad		85	0
Resultat av finansposter		2 137 064	12 055
Resultat før skattekostnad		2 266 903	197 986
Skattekostnad på resultat		50 567	43 553
Årsresultat		2 216 336	154 433
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 116 336	154 433
Sum overføringer		2 216 336	154 433



BALANSE

BYGG TECH FORVALTNING BRØNNØYSUND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		651 629	651 629
Sum finansielle anleggsmidler		651 629	651 629
Sum anleggsmidler		651 629	651 629
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		378 915	0
Sum fordringer		378 915	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 987 127	1 239 847
Sum omløpsmidler		3 366 042	1 239 847
Sum eiendeler		4 017 671	1 891 476



BALANSE

BYGG TECH FORVALTNING BRØNNØYSUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		7 375	7 375
Sum innskutt egenkapital		207 375	207 375
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 600 829	1 484 493
Sum opptjent egenkapital		2 600 829	1 484 493
Sum egenkapital		2 808 204	1 691 868
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 729	107 063
Betalbar skatt		50 567	43 553
Skyldig offentlige avgifter		32 669	46 490
Utbytte		1 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 502	2 502
Sum kortsiktig gjeld		1 209 467	199 608
Sum gjeld		1 209 467	199 608
Sum egenkapital og gjeld		4 017 671	1 891 476

27.06.2024

Styret i Bygg Tech Forvaltning Brønnøysund AS

Tor-Gunnar Nielsen
styreleder

Sigbjørn Gladsø
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Annen driftsinntekt

Nærstående parter

Aksjonærene eier også 100 % av aksjene i Bygg Tech AS. Bygg Tech Forvaltning Brønnøysund AS forestår drift og vedlikehold av Brønnøysundregistrene for Søren Nielsen AS, hvor Brønnøysund Kontorbygg AS eier samtlige aksjer. Tjenesten skjer til markedsmessige vilkår. Selskapet har kontorfellesskap med Bygg Tech AS.

Note 2 Lønnskostnader

Bygg Tech Forvaltning Brønnøysund AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BALANSE

BYGG TECH FORVALTNING BRØNNØYSUND AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		651 629	651 629
Sum finansielle anleggsmidler		651 629	651 629
Sum anleggsmidler		651 629	651 629
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		378 915	0
Sum fordringer		378 915	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 987 127	1 239 847
Sum omløpsmidler		3 366 042	1 239 847
Sum eiendeler		4 017 671	1 891 476




BALANSE

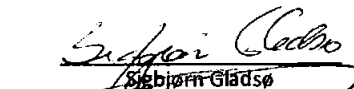
BYGG TECH FORVALTNING BRØNNØYSUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		7 375	7 375
Sum innskutt egenkapital		207 375	207 375
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 600 829	1 484 493
Sum opptjent egenkapital		2 600 829	1 484 493
Sum egenkapital		2 808 204	1 691 868
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 729	107 063
Betalbar skatt		50 567	43 553
Skyldig offentlige avgifter		32 669	46 490
Utbytte		1 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 502	2 502
Sum kortsiktig gjeld		1 209 467	199 608
Sum gjeld		1 209 467	199 608
Sum egenkapital og gjeld		4 017 671	1 891 476

27.06.2024

Styret i Bygg Tech Forvaltning Brønnøysund AS


Tor-Gunnar Nielsen
styreleder


Bjørn Gladsø
styremedlem/daglig leder