



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	941 404 588
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SCAK INVEST AS
Forretningsadresse:	St.Croix gate 12A 1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250 000	400 000
Sum inntekter		1 250 000	400 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 771	60 825
Sum kostnader		57 771	60 825
Driftsresultat		1 192 229	339 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 472	25 836
Annen renteinntekt			56
Annen finansinntekt		48 752 050	1 161 249
Sum finansinntekter		48 770 522	1 187 140
Annen finanskostnad		137 733	81 333
Sum finanskostnader		137 733	81 333
Netto finans		48 632 789	1 105 807
Ordinært resultat før skattekostnad		49 825 018	1 444 982
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 296	
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 613 722	1 444 982
Årsresultat		49 613 722	1 444 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 613 722	1 444 981
Totalresultat		49 613 722	1 444 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	49 613 722	1 444 982
Sum overføringer og disponeringer		49 613 722	1 444 982



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	13 100 800	13 100 800
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	4 689 566	5 734 167
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	7	95 517 101	50 790 030
Andre langsiktige fordringer	3, 6	4 020 039	
Sum finansielle anleggsmidler		117 327 507	69 624 997
Sum anleggsmidler		117 327 507	69 624 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 795 912	6 795 912
Sum fordringer		6 795 912	6 795 912
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 222 849	597 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 222 849	597 327
Sum omløpsmidler		9 018 761	7 393 239
SUM EIENDELER		126 346 268	77 018 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	125 105 439	75 491 716
Sum opptjent egenkapital		125 105 439	75 491 716
Sum egenkapital	5	125 385 439	75 771 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		496 986
Sum annen langsiktig gjeld			496 986
Sum langsiktig gjeld		0	496 986
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	211 296	
Annen kortsiktig gjeld		749 533	749 533
Sum kortsiktig gjeld		960 829	749 533
Sum gjeld		960 829	1 246 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 346 268	77 018 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 737734

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 404 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCAK INVEST AS
Forretningsadresse: St.Croix gate 12A
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 941 404 588
SCAK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 250 000	400 000
Sum inntekter		1 250 000	400 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 771	60 825
Sum kostnader		57 771	60 825
Driftsresultat		1 192 229	339 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 472	25 836
Annen renteinntekt			56
Annen finansinntekt		48 752 050	1 161 249
Sum finansinntekter		48 770 522	1 187 140
Annen finanskostnad		137 733	81 333
Sum finanskostnader		137 733	81 333
Netto finans		48 632 789	1 105 807
Ordinært resultat før skattekostnad		49 825 018	1 444 982
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 296	
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 613 722	1 444 982
Årsresultat		49 613 722	1 444 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 613 722	1 444 981
Totalresultat		49 613 722	1 444 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	49 613 722	1 444 982
Sum overføringer og disponeringer		49 613 722	1 444 982



Organisasjonsnr: 941 404 588
SCAK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	13 100 800	13 100 800
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	4 689 566	5 734 167
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	7	95 517 101	50 790 030
Andre langsiktige fordringer	3, 6	4 020 039	
Sum finansielle anleggsmidler		117 327 507	69 624 997
Sum anleggsmidler		117 327 507	69 624 997

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 795 912	6 795 912
Sum fordringer		6 795 912	6 795 912

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 222 849	597 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 222 849	597 327
Sum omløpsmidler		9 018 761	7 393 239

SUM EIENDELER **126 346 268** **77 018 236**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	125 105 439	75 491 716
-------------------	---	-------------	------------



Sum opptjent egenkapital		125 105 439	75 491 716
Sum egenkapital	5	125 385 439	75 771 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		496 986
Sum annen langsiktig gjeld			496 986
Sum langsiktig gjeld		0	496 986
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	211 296	
Annen kortsiktig gjeld		749 533	749 533
Sum kortsiktig gjeld		960 829	749 533
Sum gjeld		960 829	1 246 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 346 268	77 018 236



Organisasjonsnr: 941 404 588
SCAK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Scak Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 250 000	400 000
Sum driftsinntekter		1 250 000	400 000
Annen driftskostnad	2	57 771	60 825
Sum driftskostnader		57 771	60 825
Driftsresultat		1 192 229	339 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 472	25 836
Annen renteinntekt		0	56
Annen finansinntekt	7	48 752 050	1 161 249
Annen finanskostnad		137 733	81 333
Resultat av finansposter		48 632 789	1 105 807
Ordinært resultat før skattekostnad		49 825 018	1 444 982
Skattekostnad på ordinært resultat	4	211 296	0
Ordinært resultat		49 613 722	1 444 982
Årsresultat		49 613 722	1 444 982
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	49 613 722	1 444 982
Sum overføringer		49 613 722	1 444 982



Balanse

Scak Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	13 100 800	13 100 800
Lån til foretak i samme konsern	3, 6	4 689 566	5 734 167
Investeringer i aksjer og andeler	7	95 517 101	50 790 030
Andre langsiktige fordringer	3, 6	4 020 039	0
Sum finansielle anleggsmidler		117 327 507	69 624 997
Sum anleggsmidler		117 327 507	69 624 997
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		6 795 912	6 795 912
Sum fordringer		6 795 912	6 795 912
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 222 849	597 327
Sum omløpsmidler		9 018 761	7 393 239
Sum eiendeler		126 346 268	77 018 236



Balanse

Scak Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	280 000	280 000
Sum innskutt egenkapital		280 000	280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	125 105 439	75 491 716
Sum opptjent egenkapital		125 105 439	75 491 716
Sum egenkapital	5	125 385 439	75 771 716
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	496 986
Sum annen langsiktig gjeld		0	496 986
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	211 296	0
Annen kortsiktig gjeld		749 533	749 533
Sum kortsiktig gjeld		960 829	749 533
Sum gjeld		960 829	1 246 519
Sum egenkapital og gjeld		126 346 268	77 018 236

Fredrikstad, 30.06.2022
Styret i Scak Invest AS

Stein Christian Andestad Knutsen
styreleder

John Alexander Knutsen
styremedlem

Sigurd Løvseth
styremedlem/daglig leder



Scak Invest AS - Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansielle eiendeler

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsåret slutt.

Kortsiktige pengeplasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert om omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre udelinger fra selskapene innteksføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er ved årets utgang beregnet med 22% av den midlertidige forskjellen som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell netto skattefordel balanseføres ikke.

NOTE 2: ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MV.

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret i 2021. Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 24 750 inkl mva.



Scak Invest AS - Noter til regnskapet for 2021

NOTE 3: LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD

Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Lån til Firmus Versus Sp. Z o o	4 112 273	5 042 668
Lån til Firmus Classics Sp. Z o o	577 293	691 499
Konvertibel lånefordring til Firmus Group AS	4 020 039	0
	<u>8 709 605</u>	<u>5 734 167</u>

NOTE 4 : SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Ordinært resultat før skattekostnad	49 825 018
Permanente forskjeller	-48 747 110
Endring midlertidige forskjeller	-117 473
Grunnlag betalbar skatt	<u>960 435</u>

Betalbar skatt på årets ordinære resultat	22,0 %	211 296
Endring utsatt skatt		25 845
Korrigert for at utsatt skattefordel ikke balanseføres		-25 845
Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt)		<u>0</u>

Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidig forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Fremførbart underskudd	0	117 473	-117 473
Grunnlag utsatt skatt	0	117 473	-117 473
Skattesats	22,0 %	22,0 %	
Utsatt skatt / skattefordel (-/+)	0	25 844	-25 845

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

NOTE 5: ANTALL AKSJER, AKSJEIERE, EGENKAPITAL MV.

Selskapets aksjekapital på kr 280.000,- er fordelt på 2.800 aksjer à kr 100,- i en aksjeklasse. Alle aksjer har lik rett.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Stilling
Stein Chr Knutsen	100,0 %	

Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	280 000	74 046 735	74 326 735
Årets resultat		1 444 982	1 444 982
Pr 31.12.20	280 000	75 491 716	75 771 716
Årets resultat		49 613 722	49 613 722
Pr 31.12.21	280 000	125 105 437	125 385 439



Scak Invest AS - Noter til regnskapet for 2021

NOTE 6: KONSERN, TILKNYTTET SELSKAP M.V.

Firmus AS har eierandeler i følgende selskaper:

Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Balanseført verdi	Selskapets egenk. (100%)	Selskapets resultat (100%)
Annex AS	Fredrikstad	55,0 %	1 711 970	4 725 826	-29 885
Firmus Verus Sp zoo	Polen	100,0 %	11 046 020	9 243 592	1 037 476
Firmus Classisc Sp zoo	Polen	99,33 %	342 810	8 951	-143 133
Sum			13 100 800		

Mellomregninger med selskapet i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
Andre langsiktige fordringer (konsern)	4 689 566	5 734 167
Annen langsiktig gjeld	0	496 986

NOTE 7: AKSJER EIET I ANDRE SELSKAPER

			Balanseført verdi	Kostpris
Firmus Group AS	Fredrikstad	13,97 %	95 517 100	95 517 100
Firmus d,oo Croatia			1	189 077
Sum			95 517 101	

Selskapet har i 2021 solgt aksjer i Primus Holding AS og Agro Eiendom Invest AS med samlet gevinst kr 48 747 110, se annen finansinntekt.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Knutsen, John Alexander	BANKID_MOBILE	2022-06-30 09:08
Løvseth, Sigurd	BANKID_MOBILE	2022-06-30 08:53
Knutsen, Stein Christian A	BANKID	2022-06-30 10:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i SCAK Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SCAK Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - SCAK Invest AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID_MOBILE	2022-06-30 10:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.