



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 061 245
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	S. JENSSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Strandveien 26 5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Steinsland Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 053
Sum inntekter			14 053
Kostnader			
Avskrivning	2		44 256
Annen driftskostnad	2	55 010	95 869
Sum kostnader		55 010	140 125
Driftsresultat		-55 010	-126 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		718 328	41 762
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			199 998
Sum finansinntekter		718 328	241 760
Nedskrivning av finansielle eiendeler		66 207	10 200
Annen finanskostnad		3	6 264
Sum finanskostnader		66 210	16 464
Netto finans		652 118	225 296
Ordinært resultat før skattekostnad		597 108	99 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 108	99 224
Skattekostnad på ekstraordinære poster	3	2 096	
Årsresultat		595 012	99 224
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	155 015	
Konsernbidrag	4		-657 045
Overføringer annen egenkapital	4	439 997	756 269
Sum overføringer og disponeringer		595 012	99 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	800 001	500 001
Lån til foretak i samme konsern	6	2 268 125	580 026
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 255 334	1 255 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 400 000	1 200 000
Andre fordringer		750 015	4 724
Sum finansielle anleggsmidler		8 473 475	3 540 085
Sum anleggsmidler		8 473 475	3 540 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 199	418 498
Sum fordringer		1 199	418 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 421 883	5 079 081
Sum omløpsmidler		2 423 082	5 497 579
SUM EIENDELER		10 896 557	9 037 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-14 860	-14 860
Sum innskutt egenkapital		15 140	15 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 549 021	7 109 024
Sum opptjent egenkapital		7 549 021	7 109 024
Sum egenkapital		7 564 161	7 124 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 6	3 175 286	1 890 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 175 286	1 890 000
Sum langsiktig gjeld		3 175 286	1 890 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 096	
Annen kortsiktig gjeld	6	155 014	23 500
Sum kortsiktig gjeld		157 110	23 500
Sum gjeld		3 332 396	1 913 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 896 557	9 037 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 578511

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 061 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S. JENSSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandveien 26
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Steinsland Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 061 245
S. JENSSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 053
Sum inntekter			14 053
Kostnader			
Avskrivning	2		44 256
Annen driftskostnad	2	55 010	95 869
Sum kostnader		55 010	140 125
Driftsresultat		-55 010	-126 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		718 328	41 762
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			199 998
Sum finansinntekter		718 328	241 760
Nedskrivning av finansielle eiendeler		66 207	10 200
Annen finanskostnad	3		6 264
Sum finanskostnader		66 210	16 464
Netto finans		652 118	225 296
Ordinært resultat før skattekostnad		597 108	99 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 108	99 224
Skattekostnad på ekstraordinære poster	3	2 096	
Årsresultat		595 012	99 224
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	155 015	
Konsernbidrag	4		-657 045
Overføringer annen egenkapital	4	439 997	756 269
Sum overføringer og disponeringer		595 012	99 224



Organisasjonsnr: 998 061 245
S. JENSSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	800 001	500 001
Lån til foretak i samme konsern	6	2 268 125	580 026
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 255 334	1 255 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 400 000	1 200 000
Andre fordringer		750 015	4 724
Sum finansielle anleggsmidler		8 473 475	3 540 085
Sum anleggsmidler		8 473 475	3 540 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 199	418 498
Sum fordringer		1 199	418 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 421 883	5 079 081
Sum omløpsmidler		2 423 082	5 497 579
SUM EIENDELER		10 896 557	9 037 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-14 860	-14 860
Sum innskutt egenkapital		15 140	15 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 549 021	7 109 024
Sum opptjent egenkapital		7 549 021	7 109 024



Sum egenkapital		7 564 161	7 124 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 6	3 175 286	1 890 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 175 286	1 890 000
Sum langsiktig gjeld		3 175 286	1 890 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 096	
Annen kortsiktig gjeld	6	155 014	23 500
Sum kortsiktig gjeld		157 110	23 500
Sum gjeld		3 332 396	1 913 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 896 557	9 037 664



Organisasjonsnr: 998 061 245
S. JENSSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stian Steinsland Jenssen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

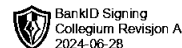
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
JSR Eiendom AS	100.00%	100.00%		-27141.00
Bygg og Miljøhus AS	100.00%	100.00%		-341616.00
SLN Eiendom AS	100.00%	100.00%		-333905.00
SLN Eiendom 2 AS	100.00%	100.00%		1126897.00
JS Eiendomsutvikling AS	100.00%	100.00%		-7316.00
Jeko Eiendom AS	50.00%			
Aria AS	50.00%			
Eidsvåg Entreprenør AS	33.33%			

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
S Jenssen Holding as	Strandveien 26 5105



Til generalforsamlingen i S. Jenssen Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert S. Jenssen Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 595 012. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på NOK 155 015 til aksjonær i strid med aksjeloven § 8-7. Det er foreslått at avsatt utbytte på NOK 155 015 skal motregnes dette lånet.

Bergen, 28.06.2024
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal
statsautorisert revisor



S Jenssen Holding as

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Driftskostnader

S Jenssen Holding as har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i regnskapsåret og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2023



S Jenssen Holding as

Noter til regnskapet for 2023

Betalbar skatt	2 096
Årets totale skattekostnad	2 096

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023**

Ordinært resultat før skattekostnad	597 108
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	66 207
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-659 499
Endring i midlertidige forskjeller	5 712
Alminnelig inntekt	9 528
Anvendt fremførbart underskudd	-1
Årets skattegrunnlag	9 527
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 096

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023**

Driftsmidler inkl goodwill	13 181
Utestående fordringer	-371 209
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-358 028
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-358 028
Sum	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-14 860	7 109 024	7 124 164
Årsresultat	0	0	595 012	595 012
Avsatt utbytte	0	0	-155 015	-155 015
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-14 860	7 549 021	7 564 161



S Jenssen Holding as

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap S Jenssen Holding as
Forretningskontor Strandveien 26 5105 EIDSVÅG I ÅSANE 4601 Bergen

Datterselskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
JSR Eiendom AS			100 %	-27 141	0	150 000
Bygg og Miljøhus AS			100 %	-341 616	0	50 000
SLN Eiendom AS			100 %	-333 905	0	300 000
SLN Eiendom 2 AS			100 %	1 126 897	0	300 000
JS Eiendomsutvikling AS			100 %	-7 316	0	1
Sum				416 919	0	800 001

Andre selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Jeko Eiendom AS			50 %	0 %	0	0	500 000
Aria AS			50 %	0 %	0	0	755 333
Eidsvåg Entreprenør AS			33 %	0 %	0	0	1
Sum					0	0	1 255 334

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	2 268 125	998 524
Lån til andre selskaper	3 400 000	1 200 000
Andre fordringer	595 000	0
Sum	6 263 125	2 198 524

Ingen av fordringene er renteberegnet.

Gjeld	2023	2022
Gjeld til selskap i samme konsern	-2 424 785	0
Gjeld til andre selskaper	-1 410 000	-1 890 000
Sum	-3 834 785	-1 890 000

Ingen gjeld er renteberegnet.



S Jenssen Holding as

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stian Steinsland Jenssen, Styrets leder	1 000	100 %	100 %