



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 429 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULLO AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE V. HUSER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 626 000	1 652 000
Sum inntekter		1 626 000	1 652 000
Kostnader			
Avskrivninger	1	13 600	3 400
Annen driftskostnad		316 921	335 099
Sum kostnader		330 521	338 499
Driftsresultat		1 295 479	1 313 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 660	52 510
Sum finansinntekter		77 660	52 510
Annen rentekostnad			168 994
Sum finanskostnader			168 994
Netto finans		77 660	-116 484
Ordinært resultat før skattekostnad		1 373 139	1 197 017
Skattekostnad på resultat	2	302 091	263 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 071 048	933 673
Årsresultat		1 071 048	933 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 071 048	933 673
Totalresultat		1 071 048	933 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 071 048	933 673
Sum overføringer og disponeringer		1 071 048	933 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 617 099	38 617 099
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		13 600
Sum varige driftsmidler		38 617 099	38 630 699
Sum anleggsmidler		38 617 099	38 630 699
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 420 144	1 296 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 420 144	1 296 748
Sum omløpsmidler		2 420 144	1 296 748
SUM EIENDELER		41 037 243	39 927 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	6 000 000
Overkurs		7 600 000	7 600 000
Sum innskutt egenkapital		13 600 000	13 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 592 511	2 521 462
Sum opptjent egenkapital		3 592 511	2 521 462
Sum egenkapital	3	17 192 511	16 121 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	23 542 641	23 542 641
Sum annen langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641
Sum langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	302 091	263 344
Sum kortsiktig gjeld		302 091	263 344
Sum gjeld		23 844 732	23 805 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 037 243	39 927 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 459287

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 429 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULLO AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLE V. HUSER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 815 429 362
BULLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 626 000	1 652 000
Sum inntekter		1 626 000	1 652 000
Kostnader			
Avskrivninger	1	13 600	3 400
Annen driftskostnad		316 921	335 099
Sum kostnader		330 521	338 499
Driftsresultat		1 295 479	1 313 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 660	52 510
Sum finansinntekter		77 660	52 510
Annen rentekostnad			168 994
Sum finanskostnader			168 994
Netto finans		77 660	-116 484
Ordinært resultat før skattekostnad		1 373 139	1 197 017
Skattekostnad på resultat	2	302 091	263 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 071 048	933 673
Årsresultat		1 071 048	933 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 071 048	933 673
Totalresultat		1 071 048	933 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 071 048	933 673
Sum overføringer og disponeringer		1 071 048	933 673



Organisasjonsnr: 815 429 362
BULLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 617 099	38 617 099
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		13 600
Sum varige driftsmidler		38 617 099	38 630 699
Sum anleggsmidler		38 617 099	38 630 699
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 420 144	1 296 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 420 144	1 296 748
Sum omløpsmidler		2 420 144	1 296 748
SUM EIENDELER		41 037 243	39 927 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	6 000 000
Overkurs		7 600 000	7 600 000
Sum innskutt egenkapital		13 600 000	13 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 592 511	2 521 462
Sum opptjent egenkapital		3 592 511	2 521 462
Sum egenkapital	3	17 192 511	16 121 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	23 542 641	23 542 641
Sum annen langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641



Sum langsiktig gjeld		23 542 641	23 542 641
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	302 091	263 344
Sum kortsiktig gjeld		302 091	263 344
Sum gjeld		23 844 732	23 805 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 037 243	39 927 447



Organisasjonsnr: 815 429 362
BULLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Bullo AS



Resultatregnskap			
Bullo AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		<u>1 626 000</u>	<u>1 652 000</u>
Avskrivninger	1	13 600	3 400
Annen driftskostnad		<u>316 921</u>	<u>335 099</u>
Sum driftskostnader		<u>330 521</u>	<u>338 499</u>
Driftsresultat		<u>1 295 479</u>	<u>1 313 501</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77 660	52 510
Annen rentekostnad		0	168 994
Resultat av finansposter		<u>77 660</u>	<u>-116 484</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 373 139</u>	<u>1 197 017</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>302 091</u>	<u>263 344</u>
Årsresultat		<u>1 071 048</u>	<u>933 673</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	<u>1 071 048</u>	<u>933 673</u>
Bullo AS			



Balanse			
Bullo AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 617 099	38 617 099
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	13 600
Sum varige driftsmidler		<u>38 617 099</u>	<u>38 630 699</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 617 099</u>	<u>38 630 699</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>2 420 144</u>	<u>1 296 748</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 420 144</u>	<u>1 296 748</u>
Sum eiendeler		<u>41 037 243</u>	<u>39 927 447</u>
Bullo AS			



Balanse			
Bullo AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 000 000	6 000 000
Overkurs		<u>7 600 000</u>	<u>7 600 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>13 600 000</u>	<u>13 600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 592 511</u>	<u>2 521 462</u>
Sum egenkapital	3	<u>17 192 511</u>	<u>16 121 462</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>23 542 641</u>	<u>23 542 641</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 542 641</u>	<u>23 542 641</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	<u>302 091</u>	<u>263 344</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>302 091</u>	<u>263 344</u>
Sum gjeld		<u>23 844 732</u>	<u>23 805 985</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 037 243</u>	<u>39 927 447</u>
Lillestrøm, 18.04.2024			
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Ole-Vidar Huser styreleder			
Bullo AS			



Noter 2023

Bullo AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende etter hvert som de anses opptjent.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2023

Bullo AS

Note 1 Anleggsnote

	Tomter	Bolighus	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	19 298 886	19 318 213	83 138	38 700 237
Anskaffelseskost 31.12.2023	19 298 886	19 318 213	83 138	38 700 237
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	0	83 138	83 138
Bokført verdi per 31.12.2023	19 298 886	19 318 213	0	38 617 099
Årets avskrivninger	0	0	13 600	13 600

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	302 091	263 344
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	302 091	263 344
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 373 139	1 197 017
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	1 373 139	1 197 017
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	302 091	263 344
Sum betalbar skatt i balansen	302 091	263 344

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	6 000 000	7 600 000	2 521 462	16 121 462
Årets resultat	0	0	1 071 048	1 071 048
Pr 31.12.2023	6 000 000	7 600 000	3 592 511	17 192 511



Noter 2023

Bullo AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bullo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	1 000	6 000 000
Sum	6 000		6 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Plantax Holding AS	6 000	100,00

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Plantax Holding AS 2023	Plantax Holding AS 2022
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	-23 542 641	-23 542 641
Sum	-23 542 641	-23 542 641



Elektronisk signatur

Signert av

Huser, Ole-Vidar
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/18/2024 14:17:43

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Bullo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bullo AS som viser et overskudd på NOK 1 071 048. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 18. april 2024
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/18/2024 15:51:52

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.