



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 129 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINEAGE MOSS PROPCO NORWAY AS
Forretningsadresse: Vålerveien 180
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rune Karlinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 500 000	4 500 000
Sum inntekter		4 500 000	4 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 456 904	1 730 220
Annen driftskostnad	2	1 437 285	1 643 356
Sum kostnader		2 894 189	3 373 575
Driftsresultat		1 605 811	1 126 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	228 756	
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		-1 055 923
Annen rentekostnad			735 380
Annen finanskostnad		2 794	9 814
Sum finanskostnader		231 550	-310 730
Netto finans		-231 550	310 748
Ordinært resultat før skattekostnad		1 374 260	1 437 172
Skattekostnad på ordinært resultat	4	352 664	83 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 021 596	1 353 297
Årsresultat	5	1 021 596	1 353 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 021 596	1 353 297
Totalresultat		1 021 596	1 353 297
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		1 021 596	1 353 297
Sum overføringer og disponeringer		1 021 596	1 353 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	33 839 203	34 959 746
Maskiner og anlegg	1	1 798 666	2 135 026
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		35 637 868	37 094 773
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 232 302	3 496 452
Sum finansielle anleggsmidler		4 232 302	3 496 452
Sum anleggsmidler		39 870 170	40 591 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 277	16 259
Konsernfordringer	3	3 450 825	1 731 250
Sum fordringer		3 466 102	1 747 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 739	62 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 739	62 415
Sum omløpsmidler		3 539 841	1 809 924
SUM EIENDELER		43 410 012	42 401 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 010 000	1 020 000
Aksjekapital, ikke registrert			990 000
Overkurs		38 564 083	38 564 083
Sum innskutt egenkapital		40 574 083	40 574 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 374 894	1 353 297
Sum opptjent egenkapital		2 374 894	1 353 297
Sum egenkapital	5	42 948 977	41 927 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	351 001	270 406
Sum avsetninger for forpliktelser		351 001	270 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		351 001	270 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 851	103 241
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		55 183	75 121
Annen kortsiktig gjeld			25 000
Sum kortsiktig gjeld		110 034	203 362
Sum gjeld		461 035	473 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 410 012	42 401 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 688624

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 129 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINEAGE MOSS PROPCO NORWAY AS
Forretningsadresse: Vålerveien 180
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rune Karlinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 915 129 757
LINEAGE MOSS PROPCO NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 500 000	4 500 000
Sum inntekter		4 500 000	4 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 456 904	1 730 220
Annen driftskostnad	2	1 437 285	1 643 356
Sum kostnader		2 894 189	3 373 575
Driftsresultat		1 605 811	1 126 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	228 756	
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3		-1 055 923
Annen rentekostnad			735 380
Annen finanskostnad		2 794	9 814
Sum finanskostnader		231 550	-310 730
Netto finans		-231 550	310 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	352 664	83 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 021 596	1 353 297
Årsresultat	5	1 021 596	1 353 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 021 596	1 353 297
Totalresultat		1 021 596	1 353 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 021 596	1 353 297
Sum overføringer og disponeringer		1 021 596	1 353 297





Organisasjonsnr: 915 129 757
LINEAGE MOSS PROPCO NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 33 839 203 34 959 746

Maskiner og anlegg 1 1 798 666 2 135 026

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 35 637 868 37 094 773

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 4 232 302 3 496 452

Sum finansielle anleggsmidler 4 232 302 3 496 452

Sum anleggsmidler 39 870 170 40 591 225

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 15 277 16 259

Konsernfordringer 3 3 450 825 1 731 250

Sum fordringer 3 466 102 1 747 509

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 73 739 62 415

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 73 739 62 415

Sum omløpsmidler 3 539 841 1 809 924

SUM EIENDELER 43 410 012 42 401 148

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 010 000 1 020 000

Aksjekapital, ikke registrert 990 000



Overkurs		38 564 083	38 564 083
Sum innskutt egenkapital		40 574 083	40 574 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 374 894	1 353 297
Sum opptjent egenkapital		2 374 894	1 353 297
Sum egenkapital	5	42 948 977	41 927 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	351 001	270 406
Sum avsetninger for forpliktelser		351 001	270 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		351 001	270 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 851	103 241
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		55 183	75 121
Annen kortsiktig gjeld			25 000
Sum kortsiktig gjeld		110 034	203 362
Sum gjeld		461 035	473 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 410 012	42 401 148



Organisasjonsnr: 915 129 757
LINEAGE MOSS PROPCO NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Lineage Moss Propco Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lineage Moss Propco Norway AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 021 596. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 28. juni 2022
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Lineage Moss Propco Norway AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 129 757



Resultatregnskap

Lineage Moss Propco Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		4 500 000	4 500 000
Sum driftsinntekter		4 500 000	4 500 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 456 904	1 730 220
Annen driftskostnad	2	1 437 285	1 643 356
Sum driftskostnader		2 894 189	3 373 575
Driftsresultat		1 605 811	1 126 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	18
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	228 756	0
Reversert nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	0	-1 055 923
Annen rentekostnad		0	735 380
Annen finanskostnad		2 794	9 814
Resultat av finansposter		-231 550	310 748
Ordinært resultat før skattekostnad		1 374 260	1 437 172
Skattekostnad på ordinært resultat	4	352 664	83 875
Ordinært resultat		1 021 596	1 353 297
Årsresultat	5	1 021 596	1 353 297
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 021 596	1 353 297
Sum overføringer		1 021 596	1 353 297



Balanse

Lineage Moss Propco Norway AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	33 839 203	34 959 746
Maskiner og anlegg	1	1 798 666	2 135 026
Sum varige driftsmidler		35 637 868	37 094 773
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	4 232 302	3 496 452
Sum finansielle anleggsmidler		4 232 302	3 496 452
Sum anleggsmidler		39 870 170	40 591 225
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 277	16 259
Konsernfordringer	3	3 450 825	1 731 250
Sum fordringer		3 466 102	1 747 509
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 739	62 415
Sum omløpsmidler		3 539 841	1 809 924
Sum eiendeler		43 410 012	42 401 148



Balanse

Lineage Moss Propco Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 010 000	1 020 000
Aksjekapital, ikke registrert		0	990 000
Overkurs		38 564 083	38 564 083
Sum innskutt egenkapital		40 574 083	40 574 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 374 894	1 353 297
Sum opptjent egenkapital		2 374 894	1 353 297
Sum egenkapital	5	42 948 977	41 927 380
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	351 001	270 406
Sum avsetning for forpliktelser		351 001	270 406
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 851	103 241
Skyldig offentlige avgifter		55 183	75 121
Annen kortsiktig gjeld		0	25 000
Sum kortsiktig gjeld		110 034	203 362
Sum gjeld		461 035	473 768
Sum egenkapital og gjeld		43 410 012	42 401 148



Balanse

Lineage Moss Propco Norway AS

Moss, 28.06.2022

Styret i Lineage Moss Propco Norway AS

Harid Johan Peters
styreleder

Annegien Maria Kooij
styremedlem

Johannes Albrecht Poelman
styremedlem

Geir Rune Karlinger
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning, øvrig fast eiendom	Maskiner- installasjoner	Sum
Anskaffelseskost	1 300 000	39 786 072	7 291 930	48 378 002
Tilgang i året				-
Avgang i året				-
Akkumulerte avskrivninger		7 246 870	5 493 264	12 740 134
Bokført verdi 31.12	1 300 000	32 539 202	1 798 666	35 637 868
Årets avskrivninger		1 120 544	336 361	1 456 905
Prosentstørrelse ord. avskrivninger		2,5-20 %	10-20 %	

Note 2 Lønnskostnader

Lineage Moss Propco Norway AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 - Konsernforhold

Selskapet er morselskap med Lineage Moss Norway AS som datterselskap.

Det utarbeides ikke konsernregnskap på dette nivået.

Selskapene er en del av det amerikanske konsernet Lineage Logistics.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Selskapets	
				Egenkapital	Resultat
Lineage Moss Norway AS	100 %	13 345 425	4 232 302	11 610 215	-228 756

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020
<i>Kortsiktig fordring</i>		
Lineage Moss Norway AS	3 450 825	1 731 250
Sum	3 450 825	1 731 250

Spesifikasjon interne transaksjoner med datterselskapet:

	Beløp	Interngevinst
Leie av lokaler	4 500 000	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	272 069	0
Endring i utsatt skatt	80 595	83 875
Skattekostnad ordinært resultat	352 664	83 875
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 374 260	1 437 172
Permanente forskjeller	228 756	-1 055 923
Endring i midlertidige forskjeller	-233 714	-114 964
Avgitt konsernbidrag	-1 236 675	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-132 627	-266 285
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	272 069	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-272 069	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 595 461	1 361 747	-233 714
Sum	1 595 461	1 361 747	-233 714
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-132 627	-132 627
Grunnlag for utsatt skatt	1 595 461	1 229 120	-366 341
Utsatt skatt (22 %)	351 001	270 406	-80 595

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 010 000	38 564 083	1 353 297	41 927 380
Årets resultat			1 021 596	1 021 596
Pr 31.12.2021	2 010 000	38 564 083	2 374 894	42 948 977