



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 432 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H3 NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Kårvågveien 94  
6532 AVERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Kalman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-43 118	43 118
Annen driftsinntekt		477 051	520 440
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 933</b>	<b>563 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 289	132 424
Annen driftskostnad		123 946	105 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 235</b>	<b>238 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 699</b>	<b>325 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 681	5 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 681</b>	<b>5 033</b>
Annen rentekostnad		84 145	84 944
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 145</b>	<b>84 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 464</b>	<b>-79 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>146 235</b>	<b>245 593</b>
Skattekostnad	2	-108 537	194 482
<b>Årsresultat</b>		<b>254 772</b>	<b>51 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		156 000	234 000
Annen egenkapital		98 772	-182 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 772</b>	<b>51 111</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	153 967	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 967</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 449 949	1 577 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 449 949</b>	<b>1 577 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 603 916</b>	<b>1 577 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 335	2 835
Andre kortsiktige fordringer		9 453	53 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 788</b>	<b>56 559</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		969 849	828 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>969 849</b>	<b>828 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>994 637</b>	<b>884 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 598 553</b>	<b>2 462 005</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		910 669	811 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>910 669</b>	<b>811 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 010 669</b>	<b>911 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 076 896	1 220 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 076 896</b>	<b>1 220 488</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 076 896</b>	<b>1 220 488</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 796	1
Betalbar skatt	2	1 430	4 293
Skyldige offentlige avgifter		3 102	19 542
Kortsiktig konserngjeld	4	500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 660	5 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 988</b>	<b>329 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 884</b>	<b>1 550 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 598 553</b>	<b>2 462 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 432 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H3 NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Kårvågveien 94  
6532 AVERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Kalman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 432 882  
H3 NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-43 118	43 118
Annen driftsinntekt		477 051	520 440
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 933</b>	<b>563 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	127 289	132 424
Annen driftskostnad		123 946	105 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 235</b>	<b>238 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 699</b>	<b>325 504</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 681	5 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 681</b>	<b>5 033</b>
Annen rentekostnad		84 145	84 944
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 145</b>	<b>84 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 464</b>	<b>-79 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>146 235</b>	<b>245 593</b>
Skattekostnad	2	-108 537	194 482
<b>Årsresultat</b>		<b>254 772</b>	<b>51 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		156 000	234 000
Annen egenkapital		98 772	-182 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 772</b>	<b>51 111</b>



Organisasjonsnr: 898 432 882  
H3 NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	153 967	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 967</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 449 949	1 577 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 449 949</b>	<b>1 577 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 603 916</b>	<b>1 577 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 335	2 835
Andre kortsiktige fordringer		9 453	53 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 788</b>	<b>56 559</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		969 849	828 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>969 849</b>	<b>828 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>994 637</b>	<b>884 767</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 598 553</b>	<b>2 462 005</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	910 669	811 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>910 669</b>	<b>811 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 010 669</b>	<b>911 897</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 1 076 896	1 220 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 076 896</b>	<b>1 220 488</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 076 896</b>	<b>1 220 488</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 796	1
Betalbar skatt	2 1 430	4 293
Skyldige offentlige avgifter	3 102	19 542
Kortsiktig konserngjeld	4 500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	4 660	5 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>510 988</b>	<b>329 621</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 587 884</b>	<b>1 550 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 598 553</b>	<b>2 462 006</b>



Organisasjonsnr: 898 432 882  
H3 NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3239598.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3239598.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1789649.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1449949.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	127289.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	500000.00	300000.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
358936.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1076896.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1449949.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



H3 NÆRINGSBYGG AS  
898 432 882

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		-43 118	43 118
Annen driftsinntekt		477 051	520 440
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>433 933</b>	<b>563 558</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-127 289	-132 424
Annen driftskostnad		-123 946	-105 631
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-251 235</b>	<b>-238 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 699</b>	<b>325 504</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		47 681	5 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47 681</b>	<b>5 033</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-84 145	-84 944
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-84 145</b>	<b>-84 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 464</b>	<b>-79 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>146 235</b>	<b>245 593</b>
Skattekostnad	2	108 537	-194 482
<b>Årsresultat</b>		<b>254 772</b>	<b>51 111</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		156 000	234 000
Annen egenkapital		98 772	-182 889
<b>Sum overføringer</b>		<b>254 772</b>	<b>51 111</b>



H3 NÆRINGSBYGG AS  
898 432 882

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	153 967	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>153 967</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 449 949	1 577 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 449 949</b>	<b>1 577 238</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 603 916</b>	<b>1 577 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 335	2 835
Andre kortsiktige fordringer		9 453	53 725
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 788</b>	<b>56 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		969 849	828 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>969 849</b>	<b>828 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>994 637</b>	<b>884 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 598 553</b>	<b>2 462 006</b>



H3 NÆRINGSBYGG AS  
898 432 882

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		910 669	811 897
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>910 669</b>	<b>811 897</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 010 669</b>	<b>911 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 076 896	1 220 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 076 896</b>	<b>1 220 488</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 796	1
Betalbar skatt	2	1 430	4 293
Skyldige offentlige avgifter		3 102	19 542
Kortsiktig konserngjeld	4	500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 660	5 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>510 988</b>	<b>329 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 884</b>	<b>1 550 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 598 553</b>	<b>2 462 006</b>

AVERØY, 13.05.2025

Per Henden  
styrets leder

Roar Henden  
styremedlem

Nils Christian Harnes  
styremedlem



H3 NÆRINGSBYGG AS  
898 432 882

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 239 598
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 239 598</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 789 649
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 449 949</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	127 289



H3 NÆRINGSBYGG AS  
898 432 882

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	45 430	70 293
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-153 967	124 189
<b>Skattekostnad</b>	<b>-108 537</b>	<b>194 482</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	146 235	245 593
Permanente forskjeller	-1 381	213
+/- Endring i midlertidige forskjeller	61 647	73 707
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-200 000	-300 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 501</b>	<b>19 513</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	45 430	70 293
Betalbar skatt på konsernbidrag	-44 000	-66 000
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 430</b>	<b>4 293</b>

### Mer om skattekostnad

Selskapet har valgt å balanseføre utsatt skattefordel siden det er kontinuerlig skattepliktig inntjening. På grunn av denne endringen, blir regnskapsmessig skattekostnad i 2024 justert for endringer i utsatt skattefordel.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	358 936
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 076 896
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 449 949
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	500 000	300 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.