



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 289 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARLSTADSGATEN 11 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		1 938 456	1 914 124
Sum inntekter		1 938 456	1 914 124
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	253 721	253 721
Annen driftskostnad		510 612	675 832
Sum kostnader		764 333	929 553
Driftsresultat		1 174 123	984 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314	236
Annen finansinntekt		5 553	5 527
Sum finansinntekter		5 867	5 763
Rentekostnad til foretak i samme konsern		248 340	420 978
Sum finanskostnader		248 340	420 978
Netto finans		-242 473	-415 215
Ordinært resultat før skattekostnad		931 650	569 356
Skattekostnad på ordinært resultat	5	204 963	125 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 687	444 098
Årsresultat		726 687	444 098
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	726 687	444 098
Sum overføringer og disponeringer		726 687	444 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	27 879	497 709
Sum immaterielle eiendeler		27 879	497 709
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	9 249 771	9 503 492
Sum varige driftsmidler		9 249 771	9 503 492
Sum anleggsmidler		9 277 650	10 001 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 213 841	9 705
Sum fordringer		1 213 841	9 705
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		741 170	1 005 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 170	1 005 613
Sum omløpsmidler		1 955 011	1 015 318
SUM EIENDELER		11 232 661	11 016 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		939 075	0
Sum innskutt egenkapital		1 039 075	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	752 325	1 479 011
Sum opptjent egenkapital		-752 325	-1 479 011
Sum egenkapital		286 750	-1 379 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	2	10 825 366	12 291 273
Sum annen langsiktig gjeld		10 825 366	12 291 273
Sum langsiktig gjeld		10 825 366	12 291 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	83 400
Annen kortsiktig gjeld		120 544	20 857
Sum kortsiktig gjeld		120 544	104 257
Sum gjeld		10 945 910	12 395 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 232 660	11 016 519
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 554139

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 289 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARLSTADSGATEN 11 AS
Forretningsadresse: Karlstadgata 11
0553 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 991 289 135
KARLSTADSGATEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		1 938 456	1 914 124
Sum inntekter		1 938 456	1 914 124
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	253 721	253 721
Annen driftskostnad		510 612	675 832
Sum kostnader		764 333	929 553
Driftsresultat		1 174 123	984 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314	236
Annen finansinntekt		5 553	5 527
Sum finansinntekter		5 867	5 763
Rentekostnad til foretak i samme konsern		248 340	420 978
Sum finanskostnader		248 340	420 978
Netto finans		-242 473	-415 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	204 963	125 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 687	444 098
Årsresultat		726 687	444 098
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	726 687	444 098
Sum overføringer og disponeringer		726 687	444 098



Organisasjonsnr: 991 289 135
KARLSTADSGATEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	27 879	497 709
Sum immaterielle eiendeler		27 879	497 709

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	9 249 771	9 503 492
Sum varige driftsmidler		9 249 771	9 503 492

Sum anleggsmidler		9 277 650	10 001 201
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 213 841	9 705
Sum fordringer		1 213 841	9 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		741 170	1 005 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 170	1 005 613

Sum omløpsmidler		1 955 011	1 015 318
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 232 661	11 016 519
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		939 075	0
Sum innskutt egenkapital		1 039 075	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	752 325	1 479 011
Sum opptjent egenkapital		-752 325	-1 479 011

Sum egenkapital		286 750	-1 379 011
------------------------	--	----------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	2	10 825 366	12 291 273
Sum annen langsiktig gjeld		10 825 366	12 291 273
Sum langsiktig gjeld		10 825 366	12 291 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	83 400
Annen kortsiktig gjeld		120 544	20 857
Sum kortsiktig gjeld		120 544	104 257
Sum gjeld		10 945 910	12 395 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 232 660	11 016 519
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 991 289 135
KARLSTADSGATEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Selskapet ble stiftet 18.04.2007 med formål å investere i fast eiendom eller selskaper som eier fast eiendom, og alt som dermed står i forbindelse. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Kundefordringer Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2019: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
RSV Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	100.00	100.00%	

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende NOK 1 000 per aksje, totalt NOK 100 000. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Note



6

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret. Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.

Note

6

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret. Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret. Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.

Note

6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12200.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42200.00	

Lovpålagt revisjon er i 2020 kostnadsført med kr. 30.000, andre tjenester utenfor revisjon ble kostnadsført med kr. 3.700 og skatterådgivning med kr. 8.500. Beløpene er eksklusive mva.

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

6

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn, styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret. Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av arbeidsforhold.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	204963.00	125258.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	204963.00	125258.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	931650.00	569356.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72496.00	68036.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2208088.00	-637392.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1203942.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

**Note**

5

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-54224.00	-126720.00	72496.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-2208089.00	0.00	-2208089.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-2262312.00	-126720.00	-2135593.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-497709.00	-27879.00	-469830.00

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapskikk for små foretak.

Utsatt skattefordel, 22 % (2019: 22 %)

Note

2,8

Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Konserngjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10825366.00	12291273.00
<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10825366.00	12291273.00
<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9249771.00	9503492.00
<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9249771.00	9503492.00

Mellomværende med konsern er i 2020 renteberegnet med 2,26 % (2019: 3,55 %). Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for lån i annet selskap i samme konsern, hvor det er tatt sikkerhet pålydende NOK 30.000.000 til fordel for handelsbanken.

Note

7

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"



Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
7325000.00	1072210.00	3125000.00		11522210.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00			0.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
7325000.00	1072210.00	3125000.00		11522210.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
1606595.00	412124.00	0.00		2018719.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
5718405.00	660087.00	3125000.00		9503492.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
146500.00	107221.00	0.00		253721.00

<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
	2%	10%	0%

Kolonnen "driftsløsøre, inventar, o.l." gjelder forretningsbygg og øvrig oppgradering, tallene her er slått sammen. Kolonnen "maskiner og anlegg" gjelder fast teknisk ventilasjon. Driftsmidlene avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Note

3

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		-1479011.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		726687.00

<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		939075.00

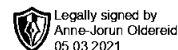
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		186750.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"



<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
				-1379011.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
				726687.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
				939075.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>	
				286750.00



Til generalforsamlingen i Karlstadsgaten 11 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Grant Thornton
Revisjon AS
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Karlstadsgaten 11 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 726.687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Grant Thornton

An instinct for growth™

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 04.03.2021
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor