



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALM HOTELL AS
Forretningsadresse: Kjerkbakken 2
7790 MALM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANNE SUND SCHJETNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 248 625	13 244 210
Annen driftsinntekt		103 537	65 035
Sum inntekter		5 352 163	13 309 245
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		43 230	-5 449
Varekostnad		1 416 152	3 129 707
Lønnskostnad	1	2 667 281	3 637 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 882	590 138
Annen driftskostnad		2 182 756	2 628 429
Sum kostnader		6 339 301	9 980 186
Driftsresultat		-987 138	3 329 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 816	16 008
Sum finansinntekter		95 816	16 008
Annen rentekostnad		16 658	13 006
Sum finanskostnader		16 658	13 006
Netto finans		79 158	3 002
Resultat før skattekostnad		-907 981	3 332 061
Skattekostnad på resultat	3		651 467
Årsresultat	4	-907 981	2 680 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-907 981	2 680 594
Totalresultat		-907 981	2 680 594
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte			800 000
Ekstraordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		-907 981	1 280 594
Sum overføringer og disponeringer		-907 981	2 680 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2	7 728
Maskiner og anlegg	2	22 877	29 116
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	-2	15 915
Sum varige driftsmidler	2	22 877	52 759
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		27 877	57 759
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		350 446	393 675
Fordringer			
Kundefordringer		372 503	773 221
Andre kortsiktige fordringer		-1 097	-467
Sum fordringer		371 406	772 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 121 911	4 569 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 911	4 569 966
Sum omløpsmidler		2 843 763	5 736 396
SUM EIENDELER		2 871 640	5 794 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 378 494	2 371 883
Sum opptjent egenkapital		1 378 494	2 371 883
Sum egenkapital	4	1 678 494	2 671 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 472	494 332
Betalbar skatt	3		651 467
Skyldig offentlige avgifter		306 660	444 347
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		688 015	732 125
Sum kortsiktig gjeld		1 193 146	3 122 271
Sum gjeld		1 193 146	3 122 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 871 640	5 794 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667944

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALM HOTELL AS
Forretningsadresse: Kjerkbakken 2
7790 MALM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANNE SUND SCHJETNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 914 119 472
MALM HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 248 625	13 244 210
Annen driftsinntekt		103 537	65 035
Sum inntekter		5 352 163	13 309 245
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		43 230	-5 449
Varekostnad		1 416 152	3 129 707
Lønnskostnad	1	2 667 281	3 637 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 882	590 138
Annen driftskostnad		2 182 756	2 628 429
Sum kostnader		6 339 301	9 980 186
Driftsresultat		-987 138	3 329 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 816	16 008
Sum finansinntekter		95 816	16 008
Annen rentekostnad		16 658	13 006
Sum finanskostnader		16 658	13 006
Netto finans		79 158	3 002
Resultat før skattekostnad		-907 981	3 332 061
Skattekostnad på resultat	3		651 467
Årsresultat	4	-907 981	2 680 594
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-907 981	2 680 594
Totalresultat		-907 981	2 680 594
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Ekstraordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		-907 981	1 280 594
Sum overføringer og disponeringer		-907 981	2 680 594



Organisasjonsnr: 914 119 472
MALM HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2	7 728
Maskiner og anlegg	2	22 877	29 116
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	-2	15 915
Sum varige driftsmidler	2	22 877	52 759
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		27 877	57 759
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		350 446	393 675
Fordringer			
Kundefordringer		372 503	773 221
Andre kortsiktige fordringer		-1 097	-467
Sum fordringer		371 406	772 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 121 911	4 569 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 121 911	4 569 966
Sum omløpsmidler		2 843 763	5 736 396
SUM EIENDELER		2 871 640	5 794 155

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 378 494	2 371 883
Sum opptjent egenkapital		1 378 494	2 371 883
Sum egenkapital	4	1 678 494	2 671 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 472	494 332
Betalbar skatt	3		651 467
Skyldig offentlige avgifter		306 660	444 347
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		688 015	732 125
Sum kortsiktig gjeld		1 193 146	3 122 271
Sum gjeld		1 193 146	3 122 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 871 640	5 794 155



Organisasjonsnr: 914 119 472
MALM HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Malm Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 119 472



RESULTATREGNSKAP

MALM HOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 248 625	13 244 210
Annen driftsinntekt		103 537	65 035
Sum driftsinntekter		5 352 163	13 309 245
Varekostnad		1 416 152	3 129 707
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		43 230	-5 449
Lønnskostnad	1	2 667 281	3 637 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 882	590 138
Annen driftskostnad		2 182 756	2 628 429
Sum driftskostnader		6 339 301	9 980 186
Driftsresultat		-987 138	3 329 059
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		95 816	16 008
Annen rentekostnad		16 658	13 006
Resultat av finansposter		79 158	3 002
Resultat før skattekostnad		-907 981	3 332 061
Skattekostnad på resultat	3	0	651 467
Årsresultat	4	-907 981	2 680 594
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Ekstraordinært utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-907 981	1 280 594
Sum overføringer		-907 981	2 680 594



BALANSE

MALM HOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2	7 728
Maskiner og anlegg	2	22 877	29 116
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	-2	15 915
Sum varige driftsmidler	2	22 877	52 759
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		27 877	57 759
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		350 446	393 675
FORDRINGER			
Kundefordringer		372 503	773 221
Andre kortsiktige fordringer		-1 097	-467
Sum fordringer		371 406	772 754
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 121 911	4 569 966
Sum omløpsmidler		2 843 763	5 736 396
Sum eiendeler		2 871 640	5 794 155



BALANSE

MALM HOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 378 494	2 371 883
Sum opptjent egenkapital		1 378 494	2 371 883
Sum egenkapital	4	1 678 494	2 671 883
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		198 472	494 332
Betalbar skatt	3	0	651 467
Skyldig offentlige avgifter		306 660	444 347
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		688 015	732 125
Sum kortsiktig gjeld		1 193 146	3 122 271
Sum gjeld		1 193 146	3 122 271
Sum egenkapital og gjeld		2 871 640	5 794 155

19.06.2025
Styret i Malm Hotell AS

Ola Kristian Selbo
styremedlem

TONE GJETVIK
styremedlem

Anne Haga
styremedlem

Jon Ivar Hovd
styremedlem

ANNE SUND SCHJETNE
daglig leder

NINA FØLLING SUND
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	2 284 092	3 117 551
Arbeidsgiveravgift	255 461	349 311
Pensjonskostnader	124 138	163 307
Andre ytelser	3 590	7 192
Sum	2 667 281	3 637 360

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 808 823	31 196	335 546	2 175 565
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 808 823	31 196	335 546	2 175 565
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 808 823	8 319	335 545	2 152 687
= Bokført verdi 31.12.24	0	22 877	1	22 878
Årets ordinære avskrivninger		6 239	23 643	29 882
Økonomisk levetid	2 år	5 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	651 467
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	651 467
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-907 981	3 332 061
Permanente forskjeller	12 073	2 489
Endring i midlertidige forskjeller	-30 070	14 888
Skattepliktig inntekt	-925 977	3 349 438
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	651 467
Sum betalbar skatt i balansen	0	651 467

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-91 189	-121 259	-30 070
Avsetninger mv	-350 000	-350 000	0
Sum	-441 189	-471 259	-30 070
Akkumulert fremførbart underskudd	-925 977	0	925 977
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 367 166	471 259	-895 908
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	0	0	2 371 883	2 671 883
Årets resultat				-907 981	-907 981
Pr 31.12.2024	300 000	0	0	1 463 903	1 763 903

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MALM HOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NINA FØLLING SUND	270	90,0	90,0
ANNE SUND SCHJETNE	10	3,3	3,3
ELISABETH INGVALDSEN	5	1,7	1,7
KRISTIN RAMBERG	5	1,7	1,7
TONE GJETVIK	5	1,7	1,7
Sum >1% eierandel	295	98,3	98,3
Sum øvrige	5	1,7	1,7
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ANNE SUND SCHJETNE	daglig leder	10
NINA FØLLING SUND	styreleder	270
TONE GJETVIK	styremedlem	5
Totalt antall aksjer		285



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Malm Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malm Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Malm Hotell AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 23. juni 2025
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Halvorsen, Harald	2025-06-25

Identification

 **bankID** Halvorsen, Harald



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))