



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 144 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSJØ DRIFT AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97B
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anett Underhaug Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		64 944 649	58 065 821
Sum inntekter		64 944 649	58 065 821
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	60 130 966	53 985 486
Ordinære avskrivninger	1	145 080	145 080
Annen driftskostnad	4	1 506 233	1 207 495
Sum kostnader		61 782 280	55 338 062
Driftsresultat		3 162 369	2 727 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		528	18 418
Sum finansinntekter		528	18 418
Netto kursdifferanser			516
Finanskostnader		13 571	15 834
Sum finanskostnader		13 571	16 349
Netto finans		-13 043	2 068
Ordinært resultat før skattekostnad		3 149 326	2 729 827
Skattekostnad	9	698 545	605 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 450 781	2 124 667
Årsresultat	3	2 450 781	2 124 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 450 781	2 124 667
Totalresultat		2 450 781	2 124 667
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 449 716	2 083 596
Avsatt til annen egenkapital		1 065	41 071



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 450 781	2 124 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	78 275	85 875
Sum immaterielle eiendeler		78 275	85 875
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, biler	7	362 701	507 781
Sum varige driftsmidler	1	362 701	507 781
Sum anleggsmidler		440 976	593 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	8 192 508	6 371 714
Andre kortsiktige fordringer		46 151	80 103
Konsernfordringer	8	5 397 001	8 390 116
Sum fordringer		13 635 660	14 841 932
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	3 713 505	3 643 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 713 505	3 643 340
Sum omløpsmidler		17 349 165	18 485 273
SUM EIENDELER		17 790 141	19 078 929
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	891 000	891 000
Annen innskutt egenkapital		719 632	719 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 610 632	1 610 632
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 055 256	1 054 190
Sum opptjent egenkapital		1 055 256	1 054 190
Sum egenkapital	3	2 665 887	2 664 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	479 607	566 088
Sum annen langsiktig gjeld		479 607	566 088
Sum langsiktig gjeld		479 607	566 088
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	8		
Leverandørgjeld	8	515 771	399 381
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		4 737 254	6 273 120
Utbytte	8	3 140 661	2 671 277
Annen kortsiktig gjeld		6 250 960	6 504 240
Sum kortsiktig gjeld		14 644 646	15 848 019
Sum gjeld		15 124 254	16 414 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 790 141	19 078 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 779762

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 144 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSJØ DRIFT AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97B
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anett Underhaug Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 996 144 011
ØSTENSJØ DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		64 944 649	58 065 821
Sum inntekter		64 944 649	58 065 821
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	60 130 966	53 985 486
Ordinære avskrivninger	1	145 080	145 080
Annen driftskostnad	4	1 506 233	1 207 495
Sum kostnader		61 782 280	55 338 062
Driftsresultat		3 162 369	2 727 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		528	18 418
Sum finansinntekter		528	18 418
Netto kursdifferanser			516
Finanskostnader		13 571	15 834
Sum finanskostnader		13 571	16 349
Netto finans		-13 043	2 068
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	9	698 545	605 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 450 781	2 124 667
Årsresultat	3	2 450 781	2 124 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 450 781	2 124 667
Totalresultat		2 450 781	2 124 667
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 449 716	2 083 596
Avsatt til annen egenkapital		1 065	41 071
Sum overføringer og disponeringer		2 450 781	2 124 667



Organisasjonsnr: 996 144 011
ØSTENSJØ DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9	78 275	85 875
Sum immaterielle eiendeler		78 275	85 875

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, biler	7	362 701	507 781
Sum varige driftsmidler	1	362 701	507 781

Sum anleggsmidler		440 976	593 656
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	8 192 508	6 371 714
Andre kortsiktige fordringer		46 151	80 103
Konsernfordringer	8	5 397 001	8 390 116
Sum fordringer		13 635 660	14 841 932

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	6	3 713 505	3 643 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 713 505	3 643 340

Sum omløpsmidler		17 349 165	18 485 273
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		17 790 141	19 078 929
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	891 000	891 000
Annen innskutt egenkapital		719 632	719 632
Sum innskutt egenkapital		1 610 632	1 610 632

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 055 256	1 054 190
Sum opptjent egenkapital		1 055 256	1 054 190

Sum egenkapital	3	2 665 887	2 664 822
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	479 607	566 088
Sum annen langsiktig gjeld		479 607	566 088
Sum langsiktig gjeld		479 607	566 088
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	8		
Leverandørgjeld	8	515 771	399 381
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		4 737 254	6 273 120
Utbytte	8	3 140 661	2 671 277
Annen kortsiktig gjeld		6 250 960	6 504 240
Sum kortsiktig gjeld		14 644 646	15 848 019
Sum gjeld		15 124 254	16 414 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 790 141	19 078 929



Organisasjonsnr: 996 144 011
ØSTENSJØ DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
51.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2021 Østensjø Drift AS - Financial Statements.pdf

Name	Method	Signed at
Vea, Kristian Helland	BANKID_MOBILE	2022-03-31 13:51 GMT+02
Eckbo, Finn O	BANKID	2022-03-31 13:07 GMT+02
Østensjø, Sonja Margrethe	BANKID_MOBILE	2022-03-29 08:47 GMT+02
Østensjø, Johannes	BANKID_MOBILE	2022-03-28 16:25 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 9DB2213F4A4A46958EF3FB2B630F3D69

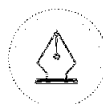


Årsregnskap 2021 Østensjø Drift AS

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisors beretning

Org.nr.: 996 144 011



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

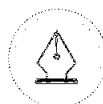
Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter		64 944 649	58 065 821
Sum driftsinntekter		64 944 649	58 065 821
Lønnskostnad	4, 5	60 130 966	53 985 486
Ordinære avskrivninger	1	145 080	145 080
Annen driftskostnad	4	1 506 233	1 207 495
Sum driftskostnader		61 782 280	55 338 062
Driftsresultat		3 162 369	2 727 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		528	18 418
Netto kursdifferanser		0	-516
Finanskostnader		-13 571	-15 834
Resultat av finansposter		-13 043	2 068
Ordinært resultat før skattekostnad		3 149 326	2 729 827
Skattekostnad	9	698 545	605 160
Årsresultat	3	2 450 781	2 124 667
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 449 716	2 083 596
Avsatt til annen egenkapital		1 065	41 071
Sum overføringer		2 450 781	2 124 667



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

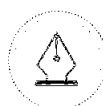
Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	78 275	85 875
Sum immaterielle eiendeler		78 275	85 875
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, biler	7	362 701	507 781
Sum varige driftsmidler	1	362 701	507 781
Sum anleggsmidler		440 976	593 656
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	8 192 508	6 371 714
Fordring konsernselskap	8	5 397 001	8 390 116
Andre kortsiktige fordringer		46 151	80 103
Sum fordringer		13 635 660	14 841 932
Bankinnskudd	6	3 713 505	3 643 340
Sum omløpsmidler		17 349 165	18 485 273
Sum eiendeler		17 790 141	19 078 929



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	891 000	891 000
Annen innskutt egenkapital		<u>719 632</u>	<u>719 632</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 610 632</u>	<u>1 610 632</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 055 256</u>	<u>1 054 190</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 055 256</u>	<u>1 054 190</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 665 887</u>	<u>2 664 822</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>479 607</u>	<u>566 088</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>479 607</u>	<u>566 088</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	515 771	399 381
Skyldig offentlige avgifter		4 737 254	6 273 120
Skyldig konsernbidrag	8	3 140 661	2 671 277
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 250 960</u>	<u>6 504 240</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 644 646</u>	<u>15 848 019</u>
Sum gjeld		<u>15 124 254</u>	<u>16 414 107</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 790 141</u>	<u>19 078 929</u>

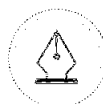
Haugesund, 24.03.2022
Styret i Østensjø Drift AS

Johannes Østensjø
styreleder

Finn O. Eckbo
styremedlem

Sonja Margrethe Østensjø
styremedlem

Kristian Helland Vea
daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader bokføres etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Johannes Østensjø dy AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Haugesund.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69

**Østensjø Drift AS**

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 174 244	1 174 244
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 174 244	1 174 244
Akkumulert avskrivning 01.01.2021	666 463	666 463
Årets avskrivninger	145 080	145 080
Bokført verdi 31.12.2021	362 701	362 701
Årets avskrivninger	145 080	145 080
Avskrivningsmetode, lineær	5 år	

Note 2 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Østensjø Drift AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	891	1 000,0	891 000
Sum	891		891 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Østensjø dy AS	891	100,0	100,0

Styreleder Johannes Østensjø eier 9,9% av aksjene gjennom holdingselskapet Verteks AS og styremedlem Sonja Østensjø eier 89,7% av aksjene gjennom holdingselskapet Verteks II AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	891 000	719 632	1 054 190	2 664 822
Årets resultat			2 450 781	2 450 781
Konsernbidrag avgitt			-2 449 716	-2 449 716
Pr 31.12.2021	891 000	719 632	1 055 256	2 665 887



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	47 687 818	42 257 795
Arbeidsgiveravgift	8 399 583	7 033 394
Andre ytelser	4 043 565	4 694 298
Sum	60 130 966	53 985 486

Selskapet har hatt gjennomsnittlig 55 årsverk i 2021.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Lønn til daglig leder utgjør kr 2 059 281, mens annen godtgjørelse utgjør kr 163 044. Det foreligger avtale om bonus, overskuddsdeling eller annen godtgjørelse ved opphør eller endring av ansettelsesforhold/styreverv.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 50 000 eks. mva.

Det er ikke kostnadsført noe honorar for andre tjenester.

Likestillingsredegjørelse

Selskapet arbeider for å fremme likestilling og hindre diskriminering. Alle ansatte skal ha lik verdi, like muligheter og like rettigheter. I selskapets Code of Conduct er det nedfelt at enhver form for diskriminering er uakseptabelt. Arbeidet med å fremme likestilling omfatter blant annet rekruttering, løns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter, beskyttelse mot trakassering, tilrettelegging og mulighet for å kombinere arbeid og fritid.

Av gjennomsnittlig antall ansatte i Østensjø Drift AS i 2021 var det 24 kvinner og 31 menn.

I styret er det 1 kvinne og 2 menn.

Kjønnsbalanse fordelt på stillingsnivå:

	Totalt	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Nivå 4	Øvrige
Antall kvinner	24	1	2	7	13	1
Antall menn	31	5	8	14	0	4
Totalt	55	6	10	21	13	5

Nivå 1 omfatter stillingsnivå for ledergruppe eksklusiv daglig leder og nivå 2 omfatter stillingsnivå mellomleder. Nivå 3 og 4 omfatter øvrige avdelinger. I tillegg til daglig leder er 3 ansatte gjennom året ikke inkludert i beregningsgrunnlaget. Disse stillingene omfatter en kvinne og to menn og er ikke representative for nivåene selskapet har lagt til grunn i kartleggingen. Det samme gjelder 2 midlertidig ansatte i prosjektstillinger, som tilsammen utgjør et årsverk.

Selskapet har vurdert likt arbeid av lik verdi i utforming av de ulike stillingsnivåene der det blant annet er lagt vekt på kompetanse, kvalifikasjoner, ansvar, anstrengelser, arbeidsforhold samt organisatorisk plassering.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Noter til regnskapet 2021

Samlet for de fire stillingsnivåene selskapet har kartlagt er gjennomsnittlig lønnsforskjell mellom kvinner og menn 11%, der menn har høyere lønn. På nivå 1, ledegruppe eksklusiv daglig leder, er gjennomsnittslønnen for kvinner 6% høyere enn gjennomsnittslønnen for menn. På nivå 2, mellomleder, er gjennomsnittslønnen for kvinner 7% lavere enn gjennomsnittslønnen for menn. På nivå 3 er gjennomsnittslønnen for kvinner 4% lavere enn gjennomsnittslønnen for menn. På nivå 4 er det kun kvinnelige ansatte .

Tilrettelegging for å kombinere arbeid og fritid er viktig for selskapet og de ansatte. Ved årsskiftet hadde selskapet 2 ansatte som arbeidet deltid, begge disse var kvinner. I 2021 har det vært 2 ansatte i midlertidige prosjektstillinger, begge disse var menn. I utgangspunktet har ikke selskapet deltidsstillinger, men selskapet har tilrettelagt for deltidsarbeid etter forespørsel fra ansatte. Ansatte beholder full lønn ved fødselspermisjon og sykefravær. Gjennomsnittlig antall uker foreldrepermisjon var 30 uker for kvinner i 2021. Ingen menn var berettiget foreldrepermisjon i 2021.

Note 5 Pensjonsforpliktelser

Østensjø Drift AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Innskuddspensjon

Selskapet har innskuddsplaner i samsvar med lokale avtaler. Innskuddsplanen omfatter heltidsansatte og utgjør mellom 6 % og 12 % av lønnen. Pr. 31.12.2021 var det 54 medlemmer i ordningen.

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 2 881 429 og NOK 3 385 485 i henholdsvis 2021 og 2020.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 3 713 505.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsatt gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	479 607	566 088
Sum	479 607	566 088

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Driftstilbehør	362 701	507 781
Sum	362 701	507 781

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Kundefordringer		
Foretak i samme konsern	8 094 273	6 371 713
Sum	8 094 273	6 371 713

Andre kortsiktige fordringer		
Foretak i samme konsern	5 397 001	8 390 116
Sum	5 397 001	8 390 116

Leverandørgjeld		
Foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

Annen kortsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	3 140 661	2 671 277
Sum	3 140 661	2 671 277

Selskapet inngår i et konsernkontosystem ved DNB Bank ASA sammen med Johannes Østensjø d.y. AS konsernet, og hefter solidarisk for denne. Totalt innestående på konsernkontoordningen pr 31.12.2021 er NOK 299 059 926. Selskapets andel utgjør NOK 5 383 785 og fremgår som en del av konsernmellomværende.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Østensjø Drift AS

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	690 945	587 681
Endring i utsatt skattefordel	7 600	17 479
Skattekostnad ordinært resultat	698 545	605 160
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 149 326	2 729 827
Permanente forskjeller	25 879	20 900
Endring i midlertidige forskjeller	-34 544	-79 450
Avgitt konsernbidrag	-3 140 661	-2 671 277
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	690 945	587 681
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-690 945	-587 681
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-355 795	-390 339	-34 544
Sum	-355 795	-390 339	-34 544
Grunnlag for utsatt skattefordel	-355 795	-390 339	-34 544
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 275	-85 875	-7 600



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9DB2213F4A4A46958E73FB2B630F3D69



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Østensjø Drift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østensjø Drift AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 31. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: GKX7B-2SLHI-TS8VA-JSQE4-MH8C5-E8EEJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-31 19:33:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GKX7B-2SLHI-TS8VA-J5QE4-MH8C5-E8EEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>