



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 685 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDTIND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Klokkemarka 37  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Olav Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.01.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		713 345	595 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>713 345</b>	<b>595 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	93 562	153 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		451 595	194 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 157</b>	<b>347 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 187</b>	<b>248 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		179 693	196 529
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 693</b>	<b>196 529</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-179 693</b>	<b>-196 529</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 506</b>	<b>51 673</b>
Skattekostnad		-105 150	11 369
<b>Årsresultat</b>		<b>93 644</b>	<b>40 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		93 644	40 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 644</b>	<b>40 305</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 785 010	5 785 010
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 785 010</b>	<b>5 785 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 785 010</b>	<b>5 785 010</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 899	221 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 899</b>	<b>221 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 899</b>	<b>221 381</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 820 909</b>	<b>6 006 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 960 592	2 140 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 960 592</b>	<b>2 140 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 990 592</b>	<b>2 170 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		291 998	364 998
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>291 998</b>	<b>364 998</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 356 214	3 147 368
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 356 214</b>	<b>3 147 368</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 648 212</b>	<b>3 512 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		70 468	102 618
Skyldige offentlige avgifter		11 562	80 125
Annen kortsiktig gjeld		100 074	140 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 104</b>	<b>323 317</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		3 830 317	3 835 683
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 820 909</b>	<b>6 006 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 685 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDTIND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Klokkmarka 37  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Olav Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 890 685 242  
FJORDTIND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		713 345	595 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>713 345</b>	<b>595 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	93 562	153 143
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		451 595	194 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 157</b>	<b>347 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 187</b>	<b>248 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		179 693	196 529
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 693</b>	<b>196 529</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-179 693</b>	<b>-196 529</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 506</b>	<b>51 673</b>
Skattekostnad		-105 150	11 369
<b>Årsresultat</b>		<b>93 644</b>	<b>40 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		93 644	40 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 644</b>	<b>40 305</b>



Organisasjonsnr: 890 685 242  
FJORDTIND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 785 010	5 785 010
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 785 010</b>	<b>5 785 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 785 010</b>	<b>5 785 010</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 899	221 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 899</b>	<b>221 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 899</b>	<b>221 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 820 909</b>	<b>6 006 391</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 960 592	2 140 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 960 592</b>	<b>2 140 708</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 990 592</b>	<b>2 170 708</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt		291 998	364 998
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>291 998</b>	<b>364 998</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 356 214	3 147 368
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 356 214</b>	<b>3 147 368</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 648 212</b>	<b>3 512 366</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		70 468	102 618
Skyldige offentlige avgifter		11 562	80 125
Annen kortsiktig gjeld		100 074	140 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 104</b>	<b>323 317</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 830 317</b>	<b>3 835 683</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 820 909</b>	<b>6 006 391</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 890 685 242  
FJORDTIND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82000.00	125450.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	11562.00	27693.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93562.00	153143.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
5

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FJORDTIND EIENDOM AS  
890 685 242

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		713 345	595 956
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>713 345</b>	<b>595 956</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-93 562	-153 143
Annen driftskostnad		-451 595	-194 611
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-545 157</b>	<b>-347 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>168 187</b>	<b>248 202</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-179 693	-196 529
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-179 693</b>	<b>-196 529</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-179 693</b>	<b>-196 529</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 506</b>	<b>51 673</b>
Skattekostnad		105 150	-11 369
<b>Årsresultat</b>		<b>93 644</b>	<b>40 305</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		93 644	40 305
<b>Sum overføringer</b>		<b>93 644</b>	<b>40 305</b>



FJORDTIND EIENDOM AS  
890 685 242

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 785 010	5 785 010
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 785 010</b>	<b>5 785 010</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 785 010</b>	<b>5 785 010</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 899	221 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 899</b>	<b>221 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 899</b>	<b>221 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 820 909</b>	<b>6 006 391</b>



FJORDTIND EIENDOM AS  
890 685 242

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 960 592	2 140 708
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 960 592</b>	<b>2 140 708</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 990 592</b>	<b>2 170 708</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		291 998	364 998
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>291 998</b>	<b>364 998</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 356 214	3 147 368
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 356 214</b>	<b>3 147 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		70 468	102 618
Skyldige offentlige avgifter		11 562	80 125
Annen kortsiktig gjeld		100 074	140 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 104</b>	<b>323 317</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 830 317</b>	<b>3 835 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 820 909</b>	<b>6 006 391</b>

VALDERØYA, 29.05.2025

Ørjan Walderhaug  
styrets leder

Jarl Olav Sæther  
styremedlem / daglig leder



FJORDTIND EIENDOM AS  
890 685 242

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	82 000	125 450
Arbeidsgiveravgift	11 562	27 693
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>93 562</b>	<b>153 143</b>

### Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**FJORDTIND EIENDOM AS**  
890 685 242

**Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser**