



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 440 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M.A.K.S. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsgårdbakken 8B
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Kvalsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Lønnskostnad	5		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Netto finans		4	
Ordinært resultat før skattekostnad		4	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4	0
Årsresultat		4	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4	
Totalresultat		4	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	4	
Sum overføringer og disponeringer		4	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 434	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 434	
Sum omløpsmidler		24 434	0
SUM EIENDELER		24 434	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-8 051	
Sum innskutt egenkapital		21 949	
Sum egenkapital		21 949	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 570	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		8 055	
Sum kortsiktig gjeld		2 485	
Sum gjeld		2 485	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 434	0



Årsregnskap 2019 for M.A.K.S. Eiendom AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





Resultatregnskap		
M.A.K.S. Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		4
Resultat av finansposter		<u>4</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4
Ordinært resultat		<u>4</u>
Årsresultat		<u><u>4</u></u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	6	4
Sum overføringer		<u>4</u>



Balanse			
M.A.K.S. Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2019	
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			24 434
Sum omløpsmidler			24 434
Sum eiendeler			24 434
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6		30 000
Annen innskutt egenkapital	6		-8 051
Sum innskutt egenkapital			21 949
Sum egenkapital			21 949
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-5 570
Annen kortsiktig gjeld			8 055
Sum kortsiktig gjeld			2 485
Sum gjeld			2 485
Sum egenkapital og gjeld			24 434
Fredrikstad, 19.08.2020 Styret i M.A.K.S. Eiendom AS			
_____ Magnus Kvalsvik styreleder		_____ André Swensen styremedlem/daglig leder	



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	4
Permanente forskjeller	-8 055
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-8 051
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 051
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 051
Grunnlag for utsatt skattefordel	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skat



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i M.A.K.S. Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	0,60	30 000
Sum	50 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Magnus Kvalsvik	25 000	50,0
Swensen Invest Og Eiendom AS	25 000	50,0
Totalt antall aksjer	50 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magnus Kvalsvik	styreleder	25 000



Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke blitt utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder i 2019.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har således ikke etablert slik ordning.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 26.06.2019	30 000	-8 055	0	21 945
Årets resultat		4	0	4
Pr. 31.12.2019	30 000	-8 051	0	21 949