



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 296 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEVEIEN 15/17 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 046 004	3 753 903
Annen driftsinntekt			40 179
Sum inntekter		4 046 004	3 794 082
Kostnader			
Varekostnad			4 575
Avskrivning på varige driftsmidler	1	957 700	957 700
Annen driftskostnad	2	1 112 728	2 251 182
Sum kostnader		2 070 428	3 213 457
Driftsresultat		1 975 576	580 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		736	176
Annen finansinntekt			1 035
Sum finansinntekter		736	1 211
Annen rentekostnad		827 216	1 106 025
Annen finanskostnad		2 541	74
Sum finanskostnader		829 757	1 106 099
Netto finans		-829 021	-1 104 888
Ordinært resultat før skattekostnad		1 146 555	-524 262
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 077	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 079 478	-524 262
Årsresultat		1 079 478	-524 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 079 478	-524 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 079 478	-524 262
Sum overføringer og disponeringer		1 079 478	-524 262



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 071 500	16 029 200
Sum varige driftsmidler		15 071 500	16 029 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		202 639	
Sum finansielle anleggsmidler		202 639	
Sum anleggsmidler		15 274 139	16 029 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	933 961	498 828
Andre kortsiktige fordringer	5	169 995	433 040
Konsernfordringer	6		3 154 630
Sum fordringer		1 103 956	4 086 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 672 201	1 287 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 672 201	1 287 527
Sum omløpsmidler		2 776 157	5 374 025
SUM EIENDELER		18 050 296	21 403 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	6 198 445	7 277 923
Sum opptjent egenkapital		-6 198 445	-7 277 923
Sum egenkapital		-5 998 445	-7 077 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			27 981 250
Langsiktig konserngjeld	6	23 907 307	
Sum annen langsiktig gjeld		23 907 307	27 981 250
Sum langsiktig gjeld		23 907 307	27 981 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 888
Betalbar skatt	3	67 077	
Skyldig offentlige avgifter		70 143	301 204
Annen kortsiktig gjeld		4 214	177 806
Sum kortsiktig gjeld		141 434	499 898
Sum gjeld		24 048 741	28 481 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 050 296	21 403 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 480381

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 296 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEVEIEN 15/17 AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 296 552
SNEVEIEN 15/17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 046 004	3 753 903
Annen driftsinntekt			40 179
Sum inntekter		4 046 004	3 794 082
Kostnader			
Varekostnad			4 575
Avskrivning på varige driftsmidler	1	957 700	957 700
Annen driftskostnad	2	1 112 728	2 251 182
Sum kostnader		2 070 428	3 213 457
Driftsresultat		1 975 576	580 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		736	176
Annen finansinntekt			1 035
Sum finansinntekter		736	1 211
Annen rentekostnad		827 216	1 106 025
Annen finanskostnad		2 541	74
Sum finanskostnader		829 757	1 106 099
Netto finans		-829 021	-1 104 888
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 077	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 079 478	-524 262
Årsresultat		1 079 478	-524 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 079 478	-524 262
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 079 478	-524 262
Sum overføringer og disponeringer		1 079 478	-524 262



Organisasjonsnr: 998 296 552
SNEVEIEN 15/17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

15 071 500

16 029 200

Sum varige driftsmidler

15 071 500

16 029 200

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

202 639

Sum finansielle
anleggsmidler

202 639

Sum anleggsmidler

15 274 139

16 029 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

5

933 961

498 828

Andre kortsiktige

fordringer

5

169 995

433 040

Konsernfordringer

6

3 154 630

Sum fordringer

1 103 956

4 086 498

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 672 201

1 287 527

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 672 201

1 287 527

Sum omløpsmidler

2 776 157

5 374 025

SUM EIENDELER

18 050 296

21 403 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

6 198 445

7 277 923



Sum opptjent egenkapital	-6 198 445	-7 277 923
Sum egenkapital	-5 998 445	-7 077 923
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		27 981 250
Langsiktig konserngjeld 6	23 907 307	
Sum annen langsiktig gjeld	23 907 307	27 981 250
Sum langsiktig gjeld	23 907 307	27 981 250
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		20 888
Betalbar skatt 3	67 077	
Skyldig offentlige avgifter	70 143	301 204
Annen kortsiktig gjeld	4 214	177 806
Sum kortsiktig gjeld	141 434	499 898
Sum gjeld	24 048 741	28 481 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 050 296	21 403 225



Organisasjonsnr: 998 296 552
SNEVEIEN 15/17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sneveien 15/17 AS**

Organisasjonsnr. 998296552

Utarbeidet av:
Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



Sneveien 15/17 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 046 004	3 753 903
Annen driftsinntekt		0	40 179
Sum driftsinntekter		4 046 004	3 794 082
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 575
Avskrivning på varige driftsmidler	1	957 700	957 700
Annen driftskostnad	2	1 112 728	2 251 182
Sum driftskostnader		2 070 428	3 213 457
DRIFTSRESULTAT		1 975 576	580 626
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		736	176
Annen finansinntekt		0	1 035
Sum finansinntekter		736	1 211
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		827 216	1 106 025
Annen finanskostnad		2 541	74
Sum finanskostnader		829 757	1 106 099
NETTO FINANSPOSTER		(829 021)	(1 104 888)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 146 555	(524 262)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 077	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 079 478	(524 262)
ÅRSRESULTAT		1 079 478	(524 262)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	1 079 478	(524 262)
SUM OVERF. OG DISP.		1 079 478	(524 262)

Årsregnskap for Sneveien 15/17 AS

Organisasjonsnr. 998296552



Sneveien 15/17 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 071 500	16 029 200
Sum varige driftsmidler		15 071 500	16 029 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		202 639	0
Sum finansielle anleggsmidler		202 639	0
SUM ANLEGGSMIDLER		15 274 139	16 029 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	933 961	498 828
Fordringer på konsernselskap	6	0	3 154 630
Andre kortsiktige fordringer	5	169 995	433 040
Sum fordringer		1 103 956	4 086 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 672 201	1 287 527
SUM OMLØPSMIDLER		2 776 157	5 374 025
SUM EIENDELER		18 050 296	21 403 225



Sneveien 15/17 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(6 198 445)	(7 277 923)
Sum opptjent egenkapital		(6 198 445)	(7 277 923)
SUM EGENKAPITAL		(5 998 445)	(7 077 923)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	27 981 250
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	23 907 307	0
Sum annen langsiktig gjeld		23 907 307	27 981 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 907 307	27 981 250
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	20 888
Betalbar skatt	3	67 077	0
Skyldig offentlige avgifter		70 143	301 204
Annen kortsiktig gjeld		4 214	177 806
SUM KORTSIKTIG GJELD		141 434	499 898
SUM GJELD		24 048 741	28 481 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 050 296	21 403 225

Svolvær den 30. mai 2022

Thor Drechsler
Styrets leder



Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	24 197 815
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 197 815
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 168 615
+ Ordinære avskrivninger	957 700
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 126 315
Balanseført verdi pr 31/12	15 071 500
Prosentstans for ord. avskr.	2-10

Note 2 - Revisjonshonorar og ytelser til ledende personer

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp ekskl. mva:

	I år	I fjor
Revisjon	39 562	26 100

Selskapet har ingen ansatte, de har derfor ikke etablert pliktig pensjonsforsikring.
Selskapets ledelse har ikke mottatt noe lønn eller andre ytelser i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 146 555
+ Permanente og andre forskjeller	-1
+ Endring i midlertidige forskjeller	457 488
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 604 042
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 299 147
= Inntekt	304 895

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Sneveien 15/17 AS

Organisasjonsnr. 998296552



Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Beregnet skatt av årets resultat	67 077
= Sum betalbar skatt	67 077
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	67 077
Skattesats i inntektsåret	22
<u>Betalbar skatt i balansen består av</u>	
Sum betalbar skatt	67 077
= Betalbar skatt i balansen	67 077



Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun ordinære aksjer.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
E I Norge AS	100

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	-7 277 923	-7 077 923
+Fra årets resultat			1 079 478	1 079 478
Pr 31.12.	200 000	0	-6 198 445	-5 998 445

Selskapets aksjekapital er tapt, men utifra at selskapet nå har positive åresresultater mener styret at det er forsvarlig med fortsatt drift.

Det utarbeides konsernregnskap av morselskapet Soria Holding AS, Skolegata 4, 8300 Svolvær. Konsernspiss eies 100% av Thor Drechsler.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	3 154 630
Sum fordringer	0	3 154 630
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	23 907 307	0
Sum gjeld	23 907 307	0

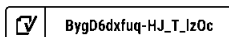
Selskapet ble solgt til E I Norge AS i november 2021, og langsiktig gjeld er til nytt morselskap. Gjeld er ikke renteberegnet. Fordring mot tidligere morselskap Dyntro AS ble gjort opp ved salget.



**Årsregnskap 2021
for
Sneveien 15/17 AS**

Organisasjonsnr. 998296552

Utarbeidet av:
Intunor Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandakerveien 140
0484 OSLO
Organisasjonsnr. 981085892



BygD6dxfuq-HJ_T_lz0c



Sneveien 15/17 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 046 004	3 753 903
Annen driftsinntekt		0	40 179
Sum driftsinntekter		4 046 004	3 794 082
Driftskostnader			
Varekostnad		0	4 575
Avskrivning på varige driftsmidler	1	957 700	957 700
Annen driftskostnad	2	1 112 728	2 251 182
Sum driftskostnader		2 070 428	3 213 457
DRIFTSRESULTAT		1 975 576	580 626
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		736	176
Annen finansinntekt		0	1 035
Sum finansinntekter		736	1 211
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		827 216	1 106 025
Annen finanskostnad		2 541	74
Sum finanskostnader		829 757	1 106 099
NETTO FINANSPOSTER		(829 021)	(1 104 888)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 146 555	(524 262)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	67 077	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 079 478	(524 262)
ARSRESULTAT		1 079 478	(524 262)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	1 079 478	(524 262)
SUM OVERF. OG DISP.		1 079 478	(524 262)





Sneveien 15/17 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 071 500	16 029 200
Sum varige driftsmidler		15 071 500	16 029 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		202 639	0
Sum finansielle anleggsmidler		202 639	0
SUM ANLEGGSMIDLER		15 274 139	16 029 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	933 961	498 828
Fordringer på konsernselskap	6	0	3 154 630
Andre kortsiktige fordringer	5	169 995	433 040
Sum fordringer		1 103 956	4 086 498
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 672 201	1 287 527
SUM OMLØPSMIDLER		2 776 157	5 374 025
SUM EIENDELER		18 050 296	21 403 225





Sneveien 15/17 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(6 198 445)	(7 277 923)
Sum opptjent egenkapital		(6 198 445)	(7 277 923)
SUM EGENKAPITAL		(5 998 445)	(7 077 923)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	27 981 250
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	23 907 307	0
Sum annen langsiktig gjeld		23 907 307	27 981 250
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 907 307	27 981 250
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	20 888
Betalbar skatt	3	67 077	0
Skyldig offentlige avgifter		70 143	301 204
Annen kortsiktig gjeld		4 214	177 806
SUM KORTSIKTIG GJELD		141 434	499 898
SUM GJELD		24 048 741	28 481 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 050 296	21 403 225

Svolvær den 30. mai 2022

Thor Drechsler
Styrets leder



Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	24 197 815
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 197 815
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 168 615
+ Ordinære avskrivninger	957 700
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 126 315
Balanseført verdi pr 31/12	15 071 500
Prosentats for ord. avskr.	2-10

Note 2 - Revisjonshonorar og ytelser til ledende personer

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp ekskl. mva:

	I år	I fjor
Revisjon	39 562	26 100

Selskapet har ingen ansatte, de har derfor ikke etablert pliktig pensjonsforsikring.
Selskapets ledelse har ikke mottatt noe lønn eller andre ytelser i løpet av regnskapsåret.





Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 146 555
+ Permanente og andre forskjeller	-1
+ Endring i midlertidige forskjeller	457 488
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 604 042
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 299 147
= Inntekt	304 895

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	67 077
= Sum betalbar skatt	67 077
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	67 077
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	67 077
= Betalbar skatt i balansen	67 077





Sneveien 15/17 AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun ordinære aksjer.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
E I Norge AS	100

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	-7 277 923	-7 077 923
+Fra årets resultat			1 079 478	1 079 478
Pr 31.12.	200 000	0	-6 198 445	-5 998 445

Selskapets aksjekapital er tapt, men utifra at selskapet nå har positive åresresultater mener styret at det er forsvarlig med fortsatt drift.

Det utarbeides konsernregnskap av morselskapet Soria Holding AS, Skolegata 4, 8300 Svolvær. Konsernspiss eies 100% av Thor Drechsler.

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	3 154 630
Sum fordringer	0	3 154 630
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	23 907 307	0
Sum gjeld	23 907 307	0

Selskapet ble solgt til E I Norge AS i november 2021, og langsiktig gjeld er til nytt morselskap. Gjeld er ikke renteberegnet. Fordring mot tidligere morselskap Dyntro AS ble gjort opp ved salget.

Noter for Sneveien 15/17 AS

Organisasjonsnr. 998296552



BygD6dxfuq-HJ_T_lz0c



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.06.2022 11:03
SENT BY OWNER:
Kristian Øyen - 30.05.2022 09:56
DOCUMENT ID:
HJ_T_Iz0c
ENVELOPE ID:
BygD6dxfuq-HJ_T_Iz0c

DOCUMENT NAME:
2022 05 29 Årsregnskap 2021 Sneveien 15-17 AS til signering.pdf
8 pages
ALL ATTACHMENTS APPROVED:
2022 05 29 Årsregnskap 2021 Sneveien 15-17 AS til signering.pdf-
pAdES-HkbAVtxG_5.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Thor Drechsler thor.drechsler@bilinord.no	Signed Authenticated	08.06.2022 11:03 08.06.2022 11:00	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1967/04/19) IP: 217.8.136.182

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Sneveien 15/17 AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 16.06.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Sneveien 15/17 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.079.478. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



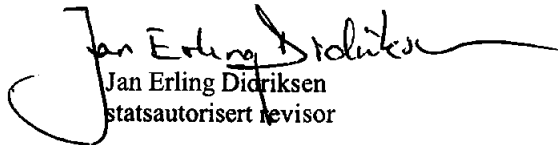
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Sneveien 15/17 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>