



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 020 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GSV 9 PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Parkveien 37  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kristian Olstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	977 487	953 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 487</b>	<b>953 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-977 487</b>	<b>-953 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		859 293	1 456 476
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	2 231 435	2 016 806
Annen renteinntekt		988	3 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 091 716</b>	<b>3 477 073</b>
Annen rentekostnad		2 114 229	2 523 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 114 229</b>	<b>2 523 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>977 487</b>	<b>953 208</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7, 8	95 523 560	95 523 560
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	6	24 606 917	22 375 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 130 477</b>	<b>117 899 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 130 477</b>	<b>117 899 042</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6, 6	2 317 135	1 575 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 317 135</b>	<b>1 575 176</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 579 556	5 757 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 579 556</b>	<b>5 757 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 896 691</b>	<b>7 333 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 027 167</b>	<b>125 232 116</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		60 900 000	60 900 000
Annen innskutt egenkapital		-6 700	-6 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 023 300</b>	<b>61 023 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 700	6 701
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 700</b>	<b>6 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 9	<b>61 030 000</b>	<b>61 030 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 562 500	63 537 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 562 500</b>	<b>63 537 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 562 500</b>	<b>63 537 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 146	26 075
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		405 521	638 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 667</b>	<b>664 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 997 167</b>	<b>64 202 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 027 167</b>	<b>125 232 116</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 526212

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 020 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GSV 9 PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Parkveien 37  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kristian Olstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 920 020 879  
GSV 9 PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	977 487	953 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 487</b>	<b>953 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-977 487</b>	<b>-953 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		859 293	1 456 476
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	2 231 435	2 016 806
Annen renteinntekt		988	3 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 091 716</b>	<b>3 477 073</b>
Annen rentekostnad		2 114 229	2 523 865
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 114 229</b>	<b>2 523 865</b>
<b>Netto finans</b>		<b>977 487</b>	<b>953 208</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 920 020 879  
GSV 9 PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7, 8 95 523 560 95 523 560

Investering i annet

foretak i samme konsern 8

Lån til foretak i samme

konsern 6 24 606 917 22 375 482

Sum finansielle

anleggsmidler 120 130 477 117 899 042

Sum anleggsmidler 120 130 477 117 899 042

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 6, 6 2 317 135 1 575 176

Sum fordringer 2 317 135 1 575 176

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 8

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 579 556 5 757 899

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 579 556 5 757 899

Sum omløpsmidler 3 896 691 7 333 074

SUM EIENDELER 124 027 167 125 232 116

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 130 000 130 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 60 900 000 60 900 000

Annen innskutt egenkapital -6 700 -6 700

Sum innskutt egenkapital 61 023 300 61 023 300



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 700	6 701
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 700</b>	<b>6 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 9</b>	<b>61 030 000</b>	<b>61 030 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 562 500	63 537 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 562 500</b>	<b>63 537 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 562 500</b>	<b>63 537 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 146	26 075
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		405 521	638 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 667</b>	<b>664 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 997 167</b>	<b>64 202 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 027 167</b>	<b>125 232 116</b>



Organisasjonsnr: 920 020 879  
GSV 9 PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	130000.00	1.00	130000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Caka AS	58500.00	45.00%	Ordinære aksjer
Brødrene Jensen AS	32500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Offiseren AS	26000.00	20.00%	Ordinære aksjer
Bonum Invest AS	13000.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	130000.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Carbo AS	100.00%	100.00%	5237304.00	918861.00



Til generalforsamlingen i GSV 9 Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til GSV 9 Prosjekt AS som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Adresse</b> Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	<b>Telefon</b> 33 30 00 80 <b>E-post</b> <a href="mailto:revisjonsfirmaet@aasvgang.no">revisjonsfirmaet@aasvgang.no</a>	<b>Foretaksnummer</b> 987 679 026 MVA <b>Hjemmeside</b> <a href="http://www.aasvang.no">www.aasvang.no</a>	<b>Medlemmer av</b> <a href="#">Den norske Revisorforening</a>
--	--	---	---

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 18. juni 2021  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

---

Hans Petter Johannessen  
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er elektronisk signert)



# Årsregnskap 2020

## Gsv 9 Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 020 879

	Legally signed by Anders Bakken Eriksen 15.06.2021
	Legally signed by Philip Bailli Merch 15.06.2021
	Legally signed by Christian Kaas 15.06.2021
	Legally signed by Kjell Kristian Olstad 17.06.2021
	Legally signed by Carl Christian Kaas 17.06.2021
	Legally signed by Gunnar Rinde 17.06.2021



## RESULTATREGNSKAP

### GSV 9 PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	977 487	953 208
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>977 487</b>	<b>953 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-977 487</b>	<b>-953 208</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		859 293	1 456 476
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	2 231 435	2 016 806
Annen renteinntekt		988	3 791
Annen rentekostnad		2 114 229	2 523 865
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>977 487</b>	<b>953 208</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### GSV 9 PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7, 8	95 523 560	95 523 560
Lån til foretak i samme konsern	6	24 606 917	22 375 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>120 130 477</b>	<b>117 899 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 130 477</b>	<b>117 899 042</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern	6	0	118 700
Konsernfordringer	6	2 317 135	1 456 476
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 317 135</b>	<b>1 575 176</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 579 556	5 757 899
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 896 691</b>	<b>7 333 074</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>124 027 167</b>	<b>125 232 116</b>



### BALANSE

#### GSV 9 PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Overkurs		60 900 000	60 900 000
Annen innskutt egenkapital		-6 700	-6 700
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>61 023 300</strong>	<strong>61 023 300</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		6 700	6 701
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>6 700</strong>	<strong>6 701</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4,9</strong>	<strong>61 030 000</strong>	<strong>61 030 001</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 562 500	63 537 500
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>62 562 500</strong>	<strong>63 537 500</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		29 146	26 075
Annen kortsiktig gjeld		405 521	638 540
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>434 667</strong>	<strong>664 615</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>62 997 167</strong>	<strong>64 202 115</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>124 027 167</strong>	<strong>125 232 116</strong>

Oslo, 15.06.2021  
Styret i Gsv 9 Prosjekt AS

Carl Christian Kaas  
Styreleder

Christian Kaas  
Styremedlem

Philip Bailli Nergaard Mørch  
Styremedlem

Anders Bakken Eriksen  
Styremedlem

Gunnar Rinde  
Styremedlem

Kjell Kristian Olstad  
Daglig leder



## Gsv 9 Prosjekt AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte. Det er følgelig ikke inngått avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon.

#### Styret / daglig leder

Det er i 2020 ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

#### Revisor

Det er belastet kostnader til revisjon med kr 19 694 inkl mva.



## Gsv 9 Prosjekt AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-189 044	-320 425
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	189 044	320 425
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	130 000	60 900 000	-6 700	6 701	61 030 001
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>130 000</b>	<b>60 900 000</b>	<b>-6 700</b>	<b>6 701</b>	<b>61 030 001</b>
Årets resultat				0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>130 000</b>	<b>60 900 000</b>	<b>-6 700</b>	<b>6 700</b>	<b>61 030 000</b>



## Gsv 9 Prosjekt AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I GSV 9 PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	130 000	1,0	130 000
<b>Sum</b>	<b>130 000</b>		<b>130 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caka AS	58 500	45,0	45,0
Brødrene Jensen AS	32 500	25,0	25,0
Offiseren AS	26 000	20,0	20,0
Bonum Invest AS	13 000	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>130 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Finansieringslån	
	2020	2019	2020	2019
Carbo As	2 317 135	1 456 476	24 606 917	22 494 181
<b>Sum</b>	<b>2 317 135</b>	<b>1 456 476</b>	<b>24 606 917</b>	<b>22 494 181</b>

Selskapet har et lån til datterselskap. Lånet er et finansieringslån som er stilt uten sikkerhet ifbm eiendomskjøpet og løpende utviklingskostnader. Lånet forfaller så raskt selskapet har likviditet til å tilbakebetale. Rente beregnes med 10 % pa.



## Gsv 9 Prosjekt AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

##### Garantisillelser/kausjoner

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Lån til kredittinstitusjoner	62 562 500	63 537 500
<b>Sum</b>	<b>62 562 500</b>	<b>63 537 500</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for konsern gjeld

Aksjer i datterselskap	95 523 560	95 523 560
<b>Sum</b>	<b>95 523 560</b>	<b>95 523 560</b>

Selskapet har tatt opp lån med pant i aksjer i datterselskapet og eiendom datterselskapet eier.

#### Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Carbo AS	Oslo	100,0%	95 523 560	95 523 560	5 237 304	918 861
<b>Sum</b>			<b>95 523 560</b>	<b>95 523 560</b>	<b>5 237 304</b>	<b>918 861</b>

#### Note 9 Hendelser etter balansedagen, Covid-19 og vurdering av fortsatt drift

Det er ved avleggelse av regnskapet fortsatt en urolig markedssituasjon som følge av spredning av covid-19 i flere land. Utbruddet av covid-19 har skapt en betydelig oppbremsing av næringslivet. Usikkerheten er svært høy knyttet til hvor dyp nedturen i norsk økonomi blir. Myndighetene i Norge lanserer løpende krisepakker for å bistå næringslivet i en meget kritisk periode. Vi ser foreløpig ingen umiddelbar fare med Covid-19 pandemien og vurderer at det ikke foreligger usikkerhet rundt fortsatt drift.