



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 311 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNVEGEN 19 AS
Forretningsadresse: c/o Dalsæt Eiendom AS
Gamle Leirdals vei 16
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	43 332	219 996
Sum inntekter		43 332	219 996
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	94 708	70 913
Sum kostnader		94 708	70 913
Driftsresultat		-51 376	149 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		903	490
Annen finansinntekt			527
Sum finansinntekter		903	1 017
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 003	135 500
Sum finanskostnader		133 003	135 500
Netto finans		-132 100	-134 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-183 476	14 601
Skattekostnad på ordinært resultat	4		3 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 476	11 389
Årsresultat	5	-183 476	11 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 476	11 389
Totalresultat		-183 476	11 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-183 476	
Avsatt til annen egenkapital			11 389
Sum overføringer og disponeringer		-183 476	11 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	4 184 464	4 184 464
Sum varige driftsmidler	7	4 184 464	4 184 464
Sum anleggsmidler		4 184 464	4 184 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 884	540 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 884	540 324
Sum omløpsmidler		300 884	555 324
SUM EIENDELER		4 485 348	4 739 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital			60 086
Udekket tap		123 389	
Sum opptjent egenkapital		-123 389	60 086
Sum egenkapital	5	-99 055	84 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 956	
Betalbar skatt	4		3 212
Annen kortsiktig gjeld	6	4 566 447	4 652 155
Sum kortsiktig gjeld		4 584 403	4 655 367
Sum gjeld		4 584 403	4 655 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 348	4 739 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 558885

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 311 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNVEGEN 19 AS
Forretningsadresse: c/o Dalsæt Eiendom AS
Gamle Leirdals vei 16
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 915 311 814
VOGNVEGEN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	43 332	219 996
Sum inntekter		43 332	219 996
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	94 708	70 913
Sum kostnader		94 708	70 913
Driftsresultat		-51 376	149 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		903	490
Annen finansinntekt			527
Sum finansinntekter		903	1 017
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 003	135 500
Sum finanskostnader		133 003	135 500
Netto finans		-132 100	-134 483
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		3 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		-183 476	11 389
Årsresultat	5	-183 476	11 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-183 476	11 389
Totalresultat		-183 476	11 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-183 476	
Avsatt til annen egenkapital			11 389
Sum overføringer og disponeringer		-183 476	11 389



Organisasjonsnr: 915 311 814
VOGNVEGEN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	4 184 464	4 184 464
Sum varige driftsmidler	7	4 184 464	4 184 464
Sum anleggsmidler		4 184 464	4 184 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		285 884	540 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 884	540 324
Sum omløpsmidler		300 884	555 324
SUM EIENDELER		4 485 348	4 739 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			60 086
Udekket tap		123 389	
Sum opptjent egenkapital		-123 389	60 086
Sum egenkapital	5	-99 055	84 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 956	
Betalbar skatt	4		3 212
Annen kortsiktig gjeld	6	4 566 447	4 652 155
Sum kortsiktig gjeld		4 584 403	4 655 367
Sum gjeld		4 584 403	4 655 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 485 348	4 739 788



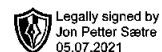
Organisasjonsnr: 915 311 814
VOGNVEGEN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Vognvegen 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 311 814



Resultatregnskap			
Vognvegen 19 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	43 332	219 996
Sum driftsinntekter		43 332	219 996
Annen driftskostnad	3	94 708	70 913
Sum driftskostnader		94 708	70 913
Driftsresultat		-51 376	149 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		903	490
Annen finansinntekt		0	527
Rentekostnad til foretak i samme konsern		133 003	135 500
Resultat av finansposter		-132 100	-134 483
Ordinært resultat før skattekostnad		-183 476	14 601
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	3 212
Ordinært resultat		-183 476	11 389
Årsresultat	5	-183 476	11 389
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	11 389
Overført til udekket tap		183 476	0
Sum overføringer		-183 476	11 389
Vognvegen 19 AS		Side 2	



Legally signed by
Jon Petter Sætre
05.07.2021

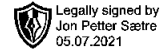
Balanse			
Vognvegen 19 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	4 184 464	4 184 464
Sum varige driftsmidler	7	4 184 464	4 184 464
Sum anleggsmidler		4 184 464	4 184 464
Omløpsmidler			
Kundefordringer		15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 884	540 324
Sum omløpsmidler		300 884	555 324
Sum eiendeler		4 485 348	4 739 788

Vognvegen 19 AS

Side 3



Balanse			
Vognvegen 19 AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	60 086
Udekket tap		-123 389	0
Sum opptjent egenkapital		-123 389	60 086
Sum egenkapital	5	-99 055	84 420
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 956	0
Betalbar skatt	4	0	3 212
Annen kortsiktig gjeld	6	4 566 447	4 652 155
Sum kortsiktig gjeld		4 584 403	4 655 367
Sum gjeld		4 584 403	4 655 367
Sum egenkapital og gjeld		4 485 348	4 739 788
Oslo, 01.07.2021 Styret i Vognvegen 19 AS			
_____ Jon Petter Sætre styreleder			
Vognvegen 19 AS		Side 4	



Vognvegen 19 AS

NOTER 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Fakturering av inntekter fra tomteutleie skjer på forskudd iht. avtale. Inntekter inntektsføres etter regnskapsprinsippet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

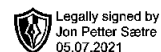
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel blir ikke bokført i regnskapet.

Koronapandemi og konsekvenser

Det pågående coronautbruddet har ført til en betydelig oppbremsing i næringslivet. Det er ved avleggelsen av regnskapet stor usikkerhet knyttet til hvor stor nedturen i norsk og internasjonal økonomi vil bli, både på kort og lang sikt. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig for å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vognvegen 19 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dalsæt Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020 og det er ingen som har opsjoner eller andre rettigheter til å kjøpe aksjer i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn til styret.

Selskapet er således ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og det er dermed ingen kostnadsførte honorar til revisor i 2020.

Godtgjørelse til nærstående parter eks. mva

Dalsæt Eiendom AS	60 000
-------------------	--------

Note 4 Skatt

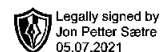
Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 212
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	3 212

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-183 476	14 601
Permanente forskjeller	-202	0
Skattepliktig inntekt	-183 678	14 601

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 212
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 212

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-183 678	0	183 678
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	183 678	0	-183 678
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen insk. EK	Annen egenkapital /Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	-5 666	60 086	84 420
Resultat			-183 476	-183 476
Utbytte			0	0
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 666	-123 389	-99 055

Note 6 Lån til nærstående parter

Vognvegen 19 AS har gjeld til morselskapet Dalsæt Eiendom AS på kr -4 566 447 pr 31.12.2020. Mellomværende er renteberegnet med 3 %.

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 184 464	4 184 464
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 184 464	4 184 464
= Bokført verdi 31.12.20	4 184 464	4 184 464

Ingen avskrivning på tomt