



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 221 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROBEKKVEIEN 33 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stensberggata 27
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		27 895	51 746
Sum inntekter		27 895	51 746
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		12 980	13 234
Sum kostnader		12 980	13 234
Driftsresultat		14 915	38 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		107 918	59 602
Sum finansinntekter		107 918	59 602
Netto finans		107 918	59 602
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	27 023	21 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 810	76 529
Årsresultat	4	95 810	76 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 810	76 529
Totalresultat		95 810	76 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 810	76 529
Sum overføringer og disponeringer		95 810	76 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 243 168	4 270 191
Sum immaterielle eiendeler		4 243 168	4 270 191
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	59 617 605	59 617 605
Sum varige driftsmidler	5	59 617 605	59 617 605
Sum anleggsmidler		63 860 773	63 887 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		196 700	79 597
Sum fordringer		196 700	79 597
Sum omløpsmidler		196 700	79 597
SUM EIENDELER		64 057 473	63 967 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	3		
Annen innskutt egenkapital		79 000 000	79 000 000
Sum innskutt egenkapital		79 100 000	79 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 042 527	15 138 337
Sum opptjent egenkapital		-15 042 527	-15 138 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	64 057 473	63 961 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			5 730
Sum kortsiktig gjeld			5 730
Sum gjeld		0	5 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 057 473	63 967 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442642

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 221 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROBEKKVEIEN 33 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Stensberggata 27
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 917 221 103
BROBEKKVEIEN 33 TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		27 895	51 746
Sum inntekter		27 895	51 746
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		12 980	13 234
Sum kostnader		12 980	13 234
Driftsresultat		14 915	38 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		107 918	59 602
Sum finansinntekter		107 918	59 602
Netto finans		107 918	59 602
Ordinært resultat før skattekostnad		122 833	98 114
Skattekostnad på resultat	2	27 023	21 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 810	76 529
Årsresultat	4	95 810	76 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 810	76 529
Totalresultat		95 810	76 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 810	76 529
Sum overføringer og disponeringer		95 810	76 529



Organisasjonsnr: 917 221 103
BROBEKKVEIEN 33 TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 243 168	4 270 191
Sum immaterielle eiendeler		4 243 168	4 270 191
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	59 617 605	59 617 605
Sum varige driftsmidler	5	59 617 605	59 617 605
Sum anleggsmidler		63 860 773	63 887 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		196 700	79 597
Sum fordringer		196 700	79 597
Sum omløpsmidler		196 700	79 597
SUM EIENDELER		64 057 473	63 967 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	3		
Annen innskutt egenkapital		79 000 000	79 000 000
Sum innskutt egenkapital		79 100 000	79 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 042 527	15 138 337
Sum opptjent egenkapital		-15 042 527	-15 138 337
Sum egenkapital	4	64 057 473	63 961 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			5 730
Sum kortsiktig gjeld			5 730
Sum gjeld		0	5 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 057 473	63 967 393



Organisasjonsnr: 917 221 103
BROBEKKVEIEN 33 TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brobekkveien 33 Tomteselskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo document key: WEDQ2-JPVD5-FDHHV-EIAGC-LEWYN-A03OD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5999-4-1044102

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-05-23 10:19:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WEDQ2-JPVDS-FDHKV-EAQO-LEWYN-A030D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

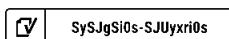


Årsregnskap 2022

Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 221 103



SySjgSi0s-SJUyxri0s



Resultatregnskap

Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		27 895	51 746
Sum driftsinntekter		27 895	51 746
Annen driftskostnad		12 980	13 234
Sum driftskostnader		12 980	13 234
Driftsresultat		14 915	38 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		107 918	59 602
Resultat av finansposter		107 918	59 602
Ordinært resultat før skattekostnad		122 833	98 114
Skattekostnad på resultat	2	27 023	21 585
Årsresultat	4	95 810	76 529
Overføringer			
Dekning av tidligere udekket tap		95 810	76 529
Sum overføringer		95 810	76 529



Balanse

Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 243 168	4 270 191
Sum immaterielle eiendeler		4 243 168	4 270 191
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	59 617 605	59 617 605
Sum varige driftsmidler	5	59 617 605	59 617 605
Sum anleggsmidler		63 860 773	63 887 796
Fordringer			
Konsernfordringer		196 700	79 597
Sum fordringer		196 700	79 597
Sum omløpsmidler		196 700	79 597
SUM EIENDELER		64 057 473	63 967 393



Balanse

Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		79 000 000	79 000 000
Sum innskutt egenkapital		79 100 000	79 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-15 042 527	-15 138 337
Sum opptjent egenkapital		-15 042 527	-15 138 337
Sum egenkapital	4	64 057 473	63 961 663
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	5 730
Sum kortsiktig gjeld		0	5 730
Sum gjeld		0	5 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 057 473	63 967 393

Oslo, 28.02.2023

Styret i Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

Anders Tveter
styreleder



Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

917 221 103

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler


Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Fredensborg 1994 AS konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg 1994 AS og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

 SySjgSi0s-SJUyxi0s



Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

917 221 103

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	27 023	21 585
Skattekostnad ordinært resultat	27 023	21 585
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	122 833	98 114
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 833	-98 114
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-17 616 670	-17 616 670	0
Sum	-17 616 670	-17 616 670	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 670 455	-1 793 288	-122 833
Grunnlag for utsatt skattefordel	-19 287 125	-19 409 958	-122 833
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 243 168	-4 270 191	-27 023

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brobekkveien 33 Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDENSBORG AS	1 000	100,0	



Brobekkveien 33 Tomteselskap AS

917 221 103

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	79 000 000	-15 138 337	63 961 663
Årets resultat			95 810	95 810
Pr 31.12.2022	100 000	79 000 000	-15 042 527	64 057 473

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 (a) bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	77 234 275	77 234 275
= Anskaffelseskost 31.12.22	77 234 275	77 234 275
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	17 616 670	17 616 670
= Bokført verdi 31.12.22	59 617 605	59 617 605

Eiendommen er boligeiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.


Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte i 2022.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 7 865 eks. mva.

 SySjgSi0s-SJUyxri0s



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.02.2023 14:07

SENT BY OWNER:
Julian Bjørksveen Rismyhr · 28.02.2023 09:48

DOCUMENT ID:
SJUyXri0s

ENVELOPE ID:
SySJgSi0s-SJUyXri0s

DOCUMENT NAME:
Brobekkveien 33 Tomteselskap AS 28.02.23.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Brobekkveien 33 Tomteselskap AS 28.02.23.pdf-pAdES-r1GNWgSs
Ci.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	28.02.2023 14:07	eID	Norwegian BankID (DOB: 82/09/08)
	Authenticated	28.02.2023 14:07	Low	IP: 85.166.118.236

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed