



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 880 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 13 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 651 540	2 559 223
Andre driftsinntekter		244 383	361 464
Sum inntekter		2 895 923	2 920 688
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	3	523 476	523 471
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	790 561	514 512
Sum kostnader		1 314 037	1 037 983
Driftsresultat		1 581 886	1 882 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 215	35 536
Sum finansinntekter		34 215	35 536
Rentekostnad til foretak i samme konsern		252 164	317 706
Sum finanskostnader		252 164	317 706
Netto finans		-217 949	-282 170
Ordinært resultat før skattekostnad		1 363 936	1 600 535
Skattekostnad på ordinært resultat	2	300 066	352 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 063 870	1 248 418
Årsresultat		1 063 870	1 248 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 063 870	1 248 418
Totalresultat		1 063 870	1 248 418
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 258 350



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		1 063 870	
Overført fra annen egenkapital			-9 932
Sum overføringer og disponeringer	5	1 063 870	1 248 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	2	305 585	294 466
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		305 585	294 466
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 885 769	12 409 245
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		11 885 769	12 409 245
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer		1 390 385	
Sum finansielle anleggsmidler		1 390 385	
Sum anleggsmidler		13 581 739	12 703 711
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	167 380	2 172 491
Sum fordringer		167 380	2 172 491
Sum omløpsmidler		167 380	2 172 491
SUM EIENDELER		13 749 120	14 876 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	165 440	165 440
Overkurs	5	5 457 870	5 457 870
Annen innskutt egenkapital	5	647 683	647 683
Sum innskutt egenkapital		6 270 993	6 270 993
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 063 870	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 063 870	
Sum egenkapital	5	7 334 863	6 270 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6, 7	4 246 411	6 718 402
Leverandørgjeld	7	202 690	273 538
Betalbar skatt	2	311 185	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 653 970	1 613 269
Sum kortsiktig gjeld		6 414 256	8 605 209
Sum gjeld		6 414 256	8 605 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 749 120	14 876 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635091

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 880 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 13 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 912 880 702
NORAMIX LIAMYRANE 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 651 540	2 559 223
Andre driftsinntekter		244 383	361 464
Sum inntekter		2 895 923	2 920 688
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	3	523 476	523 471
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	790 561	514 512
Sum kostnader		1 314 037	1 037 983
Driftsresultat		1 581 886	1 882 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 215	35 536
Sum finansinntekter		34 215	35 536
Rentekostnad til foretak i samme konsern		252 164	317 706
Sum finanskostnader		252 164	317 706
Netto finans		-217 949	-282 170
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 363 936	1 600 535
Skattekostnad på ordinært resultat	2	300 066	352 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 063 870	1 248 418
Årsresultat		1 063 870	1 248 418
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 063 870	1 248 418
Totalresultat		1 063 870	1 248 418
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 258 350
Avsatt til annen egenkapital		1 063 870	
Overført fra annen egenkapital			-9 932



Sum overføringer og disponeringer	5	1 063 870	1 248 418
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 912 880 702
NORAMIX LIAMYRANE 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	2	305 585	294 466
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		305 585	294 466

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 885 769	12 409 245
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		11 885 769	12 409 245

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer		1 390 385	
Sum finansielle anleggsmidler		1 390 385	

Sum anleggsmidler **13 581 739** **12 703 711**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	167 380	2 172 491
Sum fordringer		167 380	2 172 491

Sum omløpsmidler **167 380** **2 172 491**

SUM EIENDELER **13 749 120** **14 876 202**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	165 440	165 440
Overkurs	5	5 457 870	5 457 870
Annen innskutt egenkapital	5	647 683	647 683
Sum innskutt egenkapital		6 270 993	6 270 993



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 063 870	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 063 870	
Sum egenkapital	5	7 334 863	6 270 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6, 7	4 246 411	6 718 402
Leverandørgjeld	7	202 690	273 538
Betalbar skatt	2	311 185	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 653 970	1 613 269
Sum kortsiktig gjeld		6 414 256	8 605 209
Sum gjeld		6 414 256	8 605 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 749 120	14 876 202



Organisasjonsnr: 912 880 702
NORAMIX LIAMYRANE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Noramix Liamyrane 13 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Noramix Liamyrane 13 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Bergen, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS



Sturle Døsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Noramix Liamyrane 13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 880 702



Resultatregnskap

Noramix Liamyrane 13 AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 651 540	2 559 223
Andre driftsinntekter		244 383	361 464
Sum driftsinntekter		2 895 923	2 920 688
Ordinære avskrivninger	3	523 476	523 471
Annen driftskostnad	1	790 561	514 512
Sum driftskostnader		1 314 037	1 037 983
Driftsresultat		1 581 886	1 882 705
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 215	35 536
Rentekostnad til foretak i samme konsern		252 164	317 706
Resultat av finansposter		-217 949	-282 170
Resultat før skattekostnad		1 363 936	1 600 535
Skattekostnad på ordinært resultat	2	300 066	352 117
Ordinært resultat		1 063 870	1 248 418
Årsresultat		1 063 870	1 248 418
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 258 350
Avsatt til annen egenkapital		1 063 870	0
Overført fra annen egenkapital		0	9 932
Sum overføringer	5	1 063 870	1 248 418



Balanse

Noramix Liamyrane 13 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	305 585	294 466
Sum immaterielle eiendeler		305 585	294 466
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 885 769	12 409 245
Sum varige driftsmidler		11 885 769	12 409 245
Andre langsiktige fordringer		1 390 385	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 390 385	0
Sum anleggsmidler		13 581 739	12 703 711
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	167 380	2 172 491
Sum fordringer		167 380	2 172 491
Sum omløpsmidler		167 380	2 172 491
Sum eiendeler		13 749 120	14 876 202




Balanse

Noramix Liamyrane 13 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	165 440	165 440
Overkurs	5	5 457 870	5 457 870
Annen innskutt egenkapital	5	647 683	647 683
Sum innskutt egenkapital		6 270 993	6 270 993
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 063 870	0
Sum opptjent egenkapital		1 063 870	0
Sum egenkapital	5	7 334 863	6 270 993
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	202 690	273 538
Betalbar skatt	2	311 185	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 653 970	1 613 269
Trekk konsernkontoordning	6, 7	4 246 411	6 718 402
Sum kortsiktig gjeld		6 414 256	8 605 209
Sum gjeld		6 414 256	8 605 209
Sum gjeld og egenkapital		13 749 120	14 876 202

Bergen, 30.06.2022

Styret i Noramix Liamyrane 13 AS


Keerthivarman Rasamanickam
styreleder


Thomas Espeseth Rasmussen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter fast eiendom:

Leieinntekter fra utleie av forretningsbygg inntektsføres i takt med leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Da Noramix Eiendom Holding underkonsernet er i brudd med sine lånevilkår, så er all gjeld klassifisert kortsiktig. Opprinnelig avdragsplan og klassifisering er presentert i note 7.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglige leder eller styre.

Selskapet er ikke forpliktet til å inngå avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks.mva)	2021
Lovbestemt revisjon ekskl. teknisk bistand	18 010
Teknisk bistand regnskap	6 621
Teknisk bistand ligning	6 621
Annen bistand	4 000
Sum	35 251

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 389 024	-1 338 481	50 543
Sum	-1 389 024	-1 338 481	50 543
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 389 024	-1 338 481	50 543
Utsatt skattefordel (22 %)	-305 585	-294 466	11 119
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 363 936	1 600 535
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		50 543	12 734
Avgitt konsernbidrag		0	-1 613 269
Skattepliktig inntekt		1 414 479	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		311 185	354 919
Endring i utsatt skattefordel		-11 119	-2 802
Skattekostnad ordinært resultat		300 066	352 117
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		1 363 936	1 600 535
Beregnet skatt av resultat før skatt		300 066	352 118
Sum		300 066	352 118
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		311 185	354 919
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-354 919
Sum betalbar skatt i balansen		311 185	0



Note 3 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	18 689 599	2 516 213	21 205 812
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	18 689 599	2 516 213	21 205 812
Akkumulerte avskrivninger	9 320 044	0	9 320 044
Bokført verdi per 31.12.2021	9 369 556	2 516 213	11 885 769
Årets avskrivninger	523 476	0	523 476
Forventet økonomisk levetid	10-50 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 165 440 består av 188 aksjer à kr. 880.

Aksjonærer pr. 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende	Balanseført
Noramix Eiendom II AS	188	100%	880	165 440
Totalt antall aksjer	188	100%	880	165 440

Selskapet har en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Liamyrane 13 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	165 440	5 457 870	647 683	0	6 270 993
Årets resultat	0	0	1 063 870	0	1 063 870
Egenkapital 31.12.2021	165 440	5 457 870	1 711 553	0	7 334 863



Note 6 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	2021	2020
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordring på konsernselskap	1 390 385	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til konsernselskap	0	0

Selskapets eiendom er pantsatt til konsernets bankforbindelse begrenset oppad til MNOK 300.

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom II AS' konsernkontosystem i DNB. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	2021
Bygninger	9 369 556
Tomter og andre grunnarealer	2 516 213
Sum verdi av eiendeler sikret ved pant	11 885 769

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Langsiktig fordring	1 390 385	0
Kortsiktige fordringer, inkl kundefordringer	150 941	2 156 453
Sum	1 541 326	2 156 453
Gjeld		
Langsiktig gjeld	1 653 970	0
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	177 996	140 241
Avgitt konsernbidrag	0	1 613 269
Trekk konsernkontoordning	4 246 411	6 718 402
Sum	6 078 377	8 471 912