



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 790 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LZ HOLDING AS
Forretningsadresse: Nygata 8
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Zahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 076	9 468
Sum kostnader		7 076	9 468
Driftsresultat		-7 076	-9 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	437 500	525 000
Annen renteinntekt		6 741	744
Sum finansinntekter		444 241	525 744
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		444 241	525 744
Resultat før skattekostnad		437 165	516 276
Skattekostnad	2, 3	2 808	1 542
Årsresultat		434 357	514 734
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	434 357	514 734
Sum overføringer og disponeringer		434 357	514 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	575 000	575 000
Sum finansielle anleggsmidler		575 000	575 000
Sum anleggsmidler		575 000	575 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		218 750	0
Sum fordringer		218 750	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
Sum investeringer		2 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 946	2 500 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 946	2 500 083
Sum omløpsmidler		2 368 696	2 500 083
SUM EIENDELER		2 943 696	3 075 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	0	575 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	599 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 890 824	2 456 467
Sum opptjent egenkapital		2 890 824	2 456 467
Sum egenkapital		2 915 254	3 055 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	938
Betalbar skatt	2, 3	2 808	1 542
Annen kortsiktig gjeld		25 633	16 706
Sum kortsiktig gjeld		28 441	19 185
Sum gjeld		28 441	19 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 943 696	3 075 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537177

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 790 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LZ HOLDING AS
Forretningsadresse: Nygata 8
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Zahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 790 090
LZ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 076	9 468
Sum kostnader		7 076	9 468
Driftsresultat		-7 076	-9 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	1	437 500	525 000
Annen renteinntekt		6 741	744
Sum finansinntekter		444 241	525 744
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		444 241	525 744
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	2 808	1 542
Årsresultat		434 357	514 734
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	434 357	514 734
Sum overføringer og disponeringer		434 357	514 734



Organisasjonsnr: 921 790 090
LZ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	575 000	575 000
Sum finansielle anleggsmidler		575 000	575 000
Sum anleggsmidler		575 000	575 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		218 750	0
Sum fordringer		218 750	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
Sum investeringer		2 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 946	2 500 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 946	2 500 083
Sum omløpsmidler		2 368 696	2 500 083
SUM EIENDELER		2 943 696	3 075 083
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	0	575 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	599 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 890 824	2 456 467
Sum opptjent egenkapital		2 890 824	2 456 467
Sum egenkapital		2 915 254	3 055 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	938
Betalbar skatt	2, 3	2 808	1 542
Annen kortsiktig gjeld		25 633	16 706
Sum kortsiktig gjeld		28 441	19 185
Sum gjeld		28 441	19 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 943 696	3 075 082



Organisasjonsnr: 921 790 090
LZ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Årsregnskap for
LZ HOLDING AS
921790090
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LZ HOLDING AS
921 790 090

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-7 076	-9 468
Sum driftskostnader		-7 076	-9 468
Driftsresultat		-7 076	-9 468
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	437 500	525 000
Annen renteinntekt		6 741	744
Sum finansinntekter		444 241	525 744
Netto finans		444 241	525 744
Resultat før skattekostnad		437 165	516 276
Skattekostnad	2, 3	-2 808	-1 542
Årsresultat		434 357	514 734
Overføringer			
Annen egenkapital	4	434 357	514 734
Sum overføringer		434 357	514 734



LZ HOLDING AS
921 790 090

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	575 000	575 000
Sum finansielle anleggsmidler		575 000	575 000
Sum anleggsmidler		575 000	575 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		218 750	0
Sum fordringer		218 750	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
Sum investeringer		2 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 946	2 500 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 946	2 500 083
Sum omløpsmidler		2 368 696	2 500 083
SUM EIENDELER		2 943 696	3 075 083



LZ HOLDING AS
921 790 090

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	4	0	575 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	599 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 890 824	2 456 467
Sum opptjent egenkapital		2 890 824	2 456 467
Sum egenkapital		2 915 254	3 055 897
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	938
Betalbar skatt	2, 3	2 808	1 542
Annen kortsiktig gjeld		25 633	16 706
Sum kortsiktig gjeld		28 441	19 185
Sum gjeld		28 441	19 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 943 696	3 075 083

TRONDHEIM, 12.06.2025

Leif Pentti Zahl
styrets leder / daglig leder



LZ HOLDING AS
921 790 090

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Investering i aksjer og andeler

Posten er 125 aksjer i Trondheim Eiendomsmegling AS. Det er mottatt kr. 437.500 i utbytte i 2024.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 808	1 542
Skattekostnad	2 808	1 542



LZ HOLDING AS

921 790 090

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	437 165	516 276
Permanente forskjeller	-424 399	-509 267
Skattepliktig inntekt	12 766	7 009

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	2 808	1 542
Betalbar skatt i balansen	2 808	1 542

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	575 000	-5 570	2 456 467	3 055 897
Årsresultat	0	0	0	434 357	434 357
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-575 000	0	0	-575 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	-5 570	2 890 824	2 915 254

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Leif Pentti Zahl	1 000	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.