



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 372 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTIUM AS  
Forretningsadresse: Sælandsvegen 14  
4342 UNDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Martin Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 561	21 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 561</b>	<b>21 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 561</b>	<b>-9 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 311	6 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 311</b>	<b>6 370</b>
Annen finanskostnad		4 172	4 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 172</b>	<b>4 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-861</b>	<b>1 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 422</b>	<b>-8 276</b>
Skattekostnad		-1 853	-1 821
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 569</b>	<b>-6 455</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		55 947	54 095
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 947</b>	<b>54 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 947</b>	<b>54 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 632
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 632</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 246	104 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 246</b>	<b>104 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 246</b>	<b>105 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 193</b>	<b>159 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		123 193	129 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 193</b>	<b>129 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>153 193</b>	<b>159 762</b>
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 193</b>	<b>159 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 366349

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 981 372 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTIUM AS  
Forretningsadresse: Sælandsvegen 14  
4342 UNDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Martin Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 981 372 085  
OTIUM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 000	12 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 561	21 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 561</b>	<b>21 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 561</b>	<b>-9 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 311	6 370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 311</b>	<b>6 370</b>
Annen finanskostnad		4 172	4 802
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 172</b>	<b>4 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-861</b>	<b>1 568</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 422</b>	<b>-8 276</b>
Skattekostnad		-1 853	-1 821
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 569</b>	<b>-6 455</b>



Organisasjonsnr: 981 372 085  
OTIUM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		55 947	54 095
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>55 947</b>	<b>54 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 947</b>	<b>54 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			1 632
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 632</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 246	104 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 246</b>	<b>104 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 246</b>	<b>105 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 193</b>	<b>159 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		123 193	129 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>123 193</b>	<b>129 762</b>



Sum egenkapital	153 193	159 762
Sum gjeld		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	153 193	159 762



Organisasjonsnr: 981 372 085  
OTIUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

====

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.  
Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====  
Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.  
Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37125.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37125.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37125.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



# Årsregnskap for 2025

## Otium AS

Orgnr: 981372085

# conta



## INNHOOLDSLISTE

Resultat . . . . .	3
Driftsresultater . . . . .	3
Finansinntekter og kostnader . . . . .	3
Årsresultat . . . . .	3
Overføringer . . . . .	3
Balanse . . . . .	4
Anleggsmidler . . . . .	4
Omløpsmidler . . . . .	4
Eiendeler . . . . .	4
Egenkapital . . . . .	4
Gjeld . . . . .	4
Egenkapital og gjeld. . . . .	5
Styret . . . . .	5
Noter . . . . .	6
Note 1: Regnskapsprinsipper . . . . .	6
Note 2: Årsverk . . . . .	7
Note 3: Anleggsmidler . . . . .	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		12 000	12 000
<b>Driftsinntekter</b>		<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		21 844	19 561
<b>Driftskostnader</b>		<b>21 844</b>	<b>19 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 844</b>	<b>-7 561</b>

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		6 370	3 311
<b>Finansinntekter</b>		<b>6 370</b>	<b>3 311</b>
Annen finanskostnad		4 802	4 172
<b>Finanskostnader</b>		<b>4 802</b>	<b>4 172</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>1 568</b>	<b>-861</b>

### Årsresultat

	Note	2024	2025
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 844</b>	<b>-7 561</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>		<b>1 568</b>	<b>-861</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 276</b>	<b>-8 422</b>
Skattekostnad		-1 821	-1 853
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 455</b>	<b>-6 569</b>

### Overføringer

	2024	2025
Overført fra annen egenkapital	-6 455	-6 569
<b>Sum overføringer</b>	<b>-6 455</b>	<b>-6 569</b>



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Utsatt skattefordel		54 095	55 947
<b>Immaterielle eiendeler</b>		<b>54 095</b>	<b>55 947</b>
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
<b>Anleggsmidler</b>		<b>54 095</b>	<b>55 947</b>

### Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Andre fordringer		1 632	0
<b>Fordringer</b>		<b>1 632</b>	<b>0</b>
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 035	97 246
<b>Omløpsmidler</b>		<b>105 667</b>	<b>97 246</b>

### Eiendeler

	Note	2024	2025
<b>Anleggsmidler</b>		<b>54 095</b>	<b>55 947</b>
<b>Omløpsmidler</b>		<b>105 667</b>	<b>97 246</b>
<b>Eiendeler</b>		<b>159 762</b>	<b>153 193</b>

### Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital		129 762	123 193
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>129 762</b>	<b>123 193</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>159 762</b>	<b>153 193</b>

### Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld		0	0
<b>Gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Conta Årsoppgjør, Otium AS

- 4 -



### Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		159 762	153 193
Gjeld		0	0
Egenkapital og gjeld		159 762	153 193

Undheim, 05.04.2026  
Styret i Otium AS

---

Stig Martin Bø  
Styrets leder

---

Seri Refsnes  
Styremedlem



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

## Note 3: Anleggsmidler

### Varige driftsmidler

#### Transportmidler

Anskaffelseskost 01.01		37 125
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	37 125
Akkumulerte avskrivninger 01.01		37 125
Årets ordinære avskrivninger	+	0
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	37 125
Bokført verdi 31.12		0
Økonomisk levetid		5 år