



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GATESTRAND AS  
Forretningsadresse: Grønnviga 34  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarald Johan Nomeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 266 438	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 266 438</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 124 000	
Annen driftskostnad		642 802	25 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 766 802</b>	<b>25 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 499 636</b>	<b>-25 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		916	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>916</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 500 552</b>	<b>-25 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	324 269	-6
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3,4	1 149 683	
Overføringer annen egenkapital	3	26 600	-25 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	1 044 816	2 108 816
<b>Sum varer</b>		<b>1 044 816</b>	<b>2 108 816</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 310	4 310
Konsernfordringer	4	986 368	
<b>Sum fordringer</b>		<b>990 678</b>	<b>4 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 309	3 178
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 309</b>	<b>3 178</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 039 802</b>	<b>2 116 304</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 344 802</b>	<b>2 421 304</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	488 730	488 730
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>688 730</b>	<b>688 730</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	128 217	101 617
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 217</b>	<b>101 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>816 947</b>	<b>790 348</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 735	1 156
Kortsiktig konserngjeld	4	1 500 120	1 629 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 527 855</b>	<b>1 630 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 527 855</b>	<b>1 630 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 344 802</b>	<b>2 421 304</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 616138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GATESTRAND AS  
Forretningsadresse: Grønnviga 34  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarald Johan Nomeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 235 257  
GATESTRAND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 266 438	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 266 438</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 124 000	
Annen driftskostnad		642 802	25 685
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 766 802</b>	<b>25 685</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 499 636</b>	<b>-25 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		916	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>916</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 500 552</b>	<b>-25 684</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	324 269	-6
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3,4	1 149 683	
Overføringer annen egenkapital	3	26 600	-25 678
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 176 282</b>	<b>-25 678</b>



Organisasjonsnr: 989 235 257  
GATESTRAND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 305 000 305 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 305 000 305 000

Sum anleggsmidler 305 000 305 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 5 1 044 816 2 108 816  
Sum varer 1 044 816 2 108 816

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 4 310 4 310  
Konsernfordringer 4 986 368  
Sum fordringer 990 678 4 310

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 309 3 178  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 309 3 178

Sum omløpsmidler 2 039 802 2 116 304

SUM EIENDELER 2 344 802 2 421 304

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 200 000 200 000  
Annen innskutt egenkapital 3 488 730 488 730  
Sum innskutt egenkapital 688 730 688 730

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 128 217 101 617  
Sum opptjent egenkapital 128 217 101 617



Sum egenkapital	816 947	790 348
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 735	1 156
Kortsiktig konserngjeld 4	1 500 120	1 629 800
Sum kortsiktig gjeld	1 527 855	1 630 956
Sum gjeld	1 527 855	1 630 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 344 802	2 421 304



Organisasjonsnr: 989 235 257  
GATESTRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gatestrand AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gatestrand AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønns- og revisjonskostnad

Selskapet har ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for aksjonær, styremedlem eller andre ledende ansatte.

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 500 552
+ Permanente og andre forskjeller	-916
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 499 636</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	25 684
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>1 473 952</b>
- Ytet konsernbidrag	1 473 952
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	324 269
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>324 269</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>324 269</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	324 269
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-324 269
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Varebeholdning	-118 250	-118 250
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	25 684
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>118 250</b>	<b>143 934</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>26 015</b>	<b>31 665</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	118 250	143 932
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>26 015</b>	<b>31 665</b>



Gatestrand AS

## Noter 2021

### Note 3 - Egenkapital og aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av Kvadraturen Holding AS hvor styrets leder/ daglig leder gjennom et selskap eier 34% av aksjene.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	590 348	790 348
Tilført fra årsresultat		26 600	26 600
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>616 947</b>	<b>816 947</b>

### Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	1 473 952	0
Annen kortsiktig gjeld	26 168	1 629 800
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 500 120</b>	<b>1 629 800</b>

### Note 5 - Varebeholdning

Varebeholdningen er et hyttetomt område i Valle kommune opprinnelig bestående av 14 tomter, hvorav en ble solgt i 2019 og ytterligere 7 ble solgt i 2021.



Gatestrand AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 266 438	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 266 438</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 124 000	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		642 802	25 685
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 766 802</b>	<b>25 685</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 499 636</b>	<b>(25 685)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		916	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>916</b>	<b>1</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>916</b>	<b>1</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 500 552</b>	<b>(25 684)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	324 269	(6)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 176 282</b>	<b>(25 678)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 176 282</b>	<b>(25 678)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3,4	1 149 683	0
Overføringer annen egenkapital	3	26 600	(25 678)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 176 282</b>	<b>(25 678)</b>

Årsregnskap for Gatestrand AS

Organisasjonsnr. 989235257



Gatestrand AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	1 044 816	2 108 816
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	986 368	0
Andre kortsiktige fordringer		4 310	4 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>990 678</b>	<b>4 310</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 309	3 178
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 039 802</b>	<b>2 116 304</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 344 802</b>	<b>2 421 304</b>



Gatestrand AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	488 730	488 730
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>688 730</b>	<b>688 730</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	128 217	101 617
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 217</b>	<b>101 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>816 947</b>	<b>790 348</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 735	1 156
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 500 120	1 629 800
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 527 855</b>	<b>1 630 956</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 527 855</b>	<b>1 630 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 344 802</b>	<b>2 421 304</b>

Lillesand, 30. mai 2022

Tarald Johan Nomeland  
Styrets leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Gatestrand AS**

**Organisasjonsnr. 989235257**

**Utarbeidet av:**  
Merkantil Service AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kongens gate 14  
4610 KRISTIANSAND S  
Organisasjonsnr. 916589085