



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 734 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELTON & WAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svelvikveien 1037
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Eivind Elton
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 064	19 819
Sum kostnader		19 064	19 819
Driftsresultat		-19 064	-19 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 064	-19 814
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 194	-4 359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 870	-15 455
Årsresultat		-14 870	-15 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 870	-15 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 870	-15 455
Sum overføringer og disponeringer		-14 870	-15 455



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	15 681	11 487
Sum immaterielle eiendeler		15 681	11 487
Sum anleggsmidler		15 681	11 487
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 721	7 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 721	7 785
Sum omløpsmidler		18 721	7 785
SUM EIENDELER		34 402	19 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	90 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,4		30 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	55 598	40 728
Sum opptjent egenkapital		-55 598	-40 728
Sum egenkapital		34 402	19 272
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 402	19 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 387319

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 734 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELTON & WAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svelvikveien 1037
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Eivind Elton
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 734 159
ELTON & WAM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 064	19 819
Sum kostnader		19 064	19 819
Driftsresultat		-19 064	-19 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter			5
Netto finans			5
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 064	-19 814
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 194	-4 359
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 870	-15 455
Årsresultat		-14 870	-15 455
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 870	-15 455
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 870	-15 455
Sum overføringer og disponeringer		-14 870	-15 455



Organisasjonsnr: 919 734 159
ELTON & WAM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	15 681	11 487
Sum immaterielle eiendeler		15 681	11 487
Sum anleggsmidler		15 681	11 487
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 721	7 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 721	7 785
Sum omløpsmidler		18 721	7 785
SUM EIENDELER		34 402	19 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	90 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,4		30 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	55 598	40 728
Sum opptjent egenkapital		-55 598	-40 728
Sum egenkapital		34 402	19 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 402	19 272



Organisasjonsnr: 919 734 159
ELTON & WAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Elton & Wam Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919734159

Utarbeidet av:

Teamøkonomi DA
Autorisert regnskapsførerselskap
Cellulosen 9
3048 Drammen



Organisasjonsnr. 985142793



Elton & Wam Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 064	19 819
Sum driftskostnader		19 064	19 819
DRIFTSRESULTAT		(19 064)	(19 819)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5
Sum finansinntekter		0	5
NETTO FINANSPOSTER		0	5
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 064)	(19 814)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 194)	(4 359)
ORDINÆRT RESULTAT		(14 870)	(15 455)
ÅRSRESULTAT		(14 870)	(15 455)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(14 870)	(15 455)
SUM OVERF. OG DISP.		(14 870)	(15 455)



Elton & Wam Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	15 681	11 487
Sum immaterielle eiendeler		15 681	11 487
SUM ANLEGGSMIDLER		15 681	11 487
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 721	7 785
SUM OMLØPSMIDLER		18 721	7 785
SUM EIENDELER		34 402	19 272
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4		
2000 Aksjekapital		90 000	30 000
Sum Selskapskapital		90 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3,4	0	30 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(55 598)	(40 728)
Sum opptjent egenkapital		(55 598)	(40 728)
SUM EGENKAPITAL		34 402	19 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 402	19 272

Svelvik, 20.05.2022

Glenn Eivind Elton
Styreleder

Torgeir Elton
Styremedlem

Kjetil Wam
Styremedlem



Elton & Wam Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader og revisorhonorar

Foretaket har ingen ansatte og har følgelig ingen plikt til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-4 194
= Ordinær skattekostnad	-4 194
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Elton & Wam Eiendom AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	20 891	9 441
= Grunnlag utsatt skatt	-20 891	-9 441
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	20 891	9 441
= Grunnlag utsatt skattefordel	20 891	9 441
Utsatt skattefordel	4 595	2 171
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	396
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	91
Bokført utsatt skattefordel	4 595	2 080

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Glenn Eivind Elton	100
Torgeir Elton	100
Kjetil Wam	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Styreleder:	100
Styremedlemmer:	200

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-10 728	19 272
-Til årets resultat			-14 870	-14 870
+/-Andre transaksjoner:	60 000	0	-30 000	30 000
Pr 31.12.	90 000	0	-55 598	34 402

Note 4 - Forutsetning for videre drift

Det fremgår av regnskapet at deler av aksjekapitalen er tapt.

Selskapet ble etablert høsten 2017, og foreløpig er det vært kun forberedelser opp mot kommunen mht utvikling av eiendom.

Selskapets eiere besluttet i juni 21 å konvertere innskutt egenkapital, pålydende kr. 30.000,- til

Noter for Elton & Wam Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919734159



Elton & Wam Eiendom AS

Noter 2021

Aksjekapital, samt skyte inn kr. 30.000,- i kontanter. Ny Aksjekapital etter kapitalforhøyelse blir da kr 90.000,-

På bakgrunn av ovennevnte vurderer styret at fortsatt drift er forsvarlig og forutsetningen om fortsatt drift anses å være tilstede.