



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 396 231
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SÆTERBAKKEN AS
Forretningsadresse:	Ytre Haltvei 45 7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Audun Fenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 419 348	18 270 000
Sum inntekter		11 419 348	18 270 000
Kostnader			
Varekostnad		13 070 000	13 954 000
Annen driftskostnad	3	1 322 589	634 464
Sum kostnader		14 392 589	14 588 465
Driftsresultat		-2 973 241	3 681 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		654	
Sum finansinntekter		654	
Annen rentekostnad		1 892 229	2 039 110
Sum finanskostnader		1 892 229	2 039 110
Netto finans		-1 891 575	-2 039 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 864 816	1 642 426
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 070 092	361 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 794 724	1 281 092
Årsresultat		-3 794 724	1 281 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 794 724	1 281 092
Totalresultat		-3 794 724	1 281 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 477 147	
Avsatt til annen egenkapital			1 281 092
Overført fra annen egenkapital		-1 317 576	
Sum overføringer og disponeringer		-3 794 724	1 281 092



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	965 558	
Sum immaterielle eiendeler		965 558	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	210 000	
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	
Sum anleggsmidler		1 175 558	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	27 459 673	37 200 766
Fordringer			
Kundefordringer		752 238	4 030 069
Andre kortsiktige fordringer	6	397 209	289 990
Sum fordringer		1 149 446	4 320 059
Sum omløpsmidler		28 609 120	41 520 825
SUM EIENDELER		29 784 677	41 520 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 332	-17 332
Sum innskutt egenkapital		12 668	12 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 317 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udisponert resultat			
Udekket tap	7	2 477 147	
Sum opptjent egenkapital		-2 477 147	1 317 576
Sum egenkapital		-2 464 479	1 330 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 309 211	27 397 157
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 181 612	11 181 612
Sum annen langsiktig gjeld		31 490 823	38 578 769
Sum langsiktig gjeld		31 490 823	38 578 770
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 522	847
Leverandørgjeld		496 004	1 505 630
Betalbar skatt	6		104 534
Skyldig offentlige avgifter		49 007	
Annen kortsiktig gjeld		210 800	800
Sum kortsiktig gjeld		758 334	1 611 811
Sum gjeld		32 249 157	40 190 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 784 677	41 520 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 269124

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 396 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTERBAKKEN AS
Forretningsadresse: Ytre Haltvei 45
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Audun Fenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 912 396 231
SÆTERBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 419 348	18 270 000
Sum inntekter		11 419 348	18 270 000
Kostnader			
Varekostnad		13 070 000	13 954 000
Annen driftskostnad	3	1 322 589	634 464
Sum kostnader		14 392 589	14 588 465
Driftsresultat		-2 973 241	3 681 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		654	
Sum finansinntekter		654	
Annen rentekostnad		1 892 229	2 039 110
Sum finanskostnader		1 892 229	2 039 110
Netto finans		-1 891 575	-2 039 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 864 816	1 642 426
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 070 092	361 334
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 794 724	1 281 092
Årsresultat		-3 794 724	1 281 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 794 724	1 281 092
Totalresultat		-3 794 724	1 281 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 477 147	
Avsatt til annen egenkapital			1 281 092
Overført fra annen egenkapital		-1 317 576	
Sum overføringer og disponeringer		-3 794 724	1 281 092



Organisasjonsnr: 912 396 231
SÆTERBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	965 558	
Sum immaterielle eiendeler		965 558	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	210 000	
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	
Sum anleggsmidler		1 175 558	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	27 459 673	37 200 766
Fordringer			
Kundefordringer		752 238	4 030 069
Andre kortsiktige fordringer	6	397 209	289 990
Sum fordringer		1 149 446	4 320 059
Sum omløpsmidler		28 609 120	41 520 825
SUM EIENDELER		29 784 677	41 520 825
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 332	-17 332
Sum innskutt egenkapital		12 668	12 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 317 576
Udisponert resultat			
Udekket tap	7	2 477 147	
Sum opptjent egenkapital		-2 477 147	1 317 576
Sum egenkapital		-2 464 479	1 330 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 309 211	27 397 157



Øvrig langsiktig gjeld	4	11 181 612	11 181 612
Sum annen langsiktig gjeld		31 490 823	38 578 769
Sum langsiktig gjeld		31 490 823	38 578 770
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 522	847
Leverandørgjeld		496 004	1 505 630
Betalbar skatt	6		104 534
Skyldig offentlige avgifter		49 007	
Annen kortsiktig gjeld		210 800	800
Sum kortsiktig gjeld		758 334	1 611 811
Sum gjeld		32 249 157	40 190 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 784 677	41 520 825



Organisasjonsnr: 912 396 231
SÆTERBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Innhjerredsveien 14 ANS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hafellbakkann Eiendom AS	100.00%	100.00%	-1680985.00	-135122.00



■ Åfjord

Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Rissa

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Til generalforsamlingen i Sæterbakken AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sæterbakken AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 3 794 724. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret og utveksler informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Rissa, 12.4.2021


Henrik Jønvik
Statsautorisert revisor



Legally signed by
Kjell Fenstad
07.04.2021

Legally signed by
Knut Johansen
09.04.2021

Legally signed by
Rødar Sandvik
09.04.2021

Legally signed by
Johan Størseth
12.04.2021

Resultatregnskap			
Sæterbakken AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		11 419 348	18 270 000
Sum driftsinntekter		11 419 348	18 270 000
Varekostnad		13 070 000	13 954 000
Annen driftskostnad	3	1 322 589	634 464
Sum driftskostnader		14 392 589	14 588 465
Driftsresultat		-2 973 241	3 681 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		654	0
Annen rentekostnad		1 892 229	2 039 110
Resultat av finansposter		-1 891 575	-2 039 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 864 816	1 642 426
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 070 092	361 334
Ordinært resultat		-3 794 724	1 281 092
Årsresultat		-3 794 724	1 281 092
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 281 092
Overført til udekket tap		2 477 147	0
Overført fra annen egenkapital		1 317 576	0
Sum overføringer		-3 794 724	1 281 092

Sæterbakken AS

Side 1



Balanse			
Sæterbakken AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	965 558	0
Sum immaterielle eiendeler		965 558	0
Investeringer i datterselskap	8	210 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	0
Sum anleggsmidler		1 175 558	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	27 459 673	37 200 766
Fordringer			
Kundefordringer		752 238	4 030 069
Andre kortsiktige fordringer	6	397 209	289 990
Sum fordringer		1 149 446	4 320 059
Sum omløpsmidler		28 609 120	41 520 825
Sum eiendeler		29 784 677	41 520 825



Balanse			
Sæterbakken AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 332	-17 332
Sum innskutt egenkapital		12 668	12 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 317 576
Udekket tap	7	-2 477 147	0
Sum opptjent egenkapital		-2 477 147	1 317 576
Sum egenkapital		-2 464 479	1 330 244
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 309 211	27 397 157
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 181 612	11 181 612
Sum annen langsiktig gjeld		31 490 823	38 578 769
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 522	847
Leverandørgjeld		496 004	1 505 630
Betalbar skatt	6	0	104 534
Skyldig offentlige avgifter		49 007	0
Annen kortsiktig gjeld		210 800	800
Sum kortsiktig gjeld		758 334	1 611 811
Sum gjeld		32 249 157	40 190 580
Sum egenkapital og gjeld		29 784 677	41 520 825
Rissa, 25.02.2021 Styret i Sæterbakken AS			
_____ Kjell Audun Fenstad styreleder/daglig leder		_____ Reidar Sandvik styremedlem	
_____ Johan Størseth styremedlem		_____ Knut Johansen styremedlem	
Sæterbakken AS		Side 3	



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sæterbakken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Innherredsveien 14 ANS	300	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 32 250. Kostnadsført annen bistand fra revisor er på kr. 9 625, alle beløp er inkl. mva.

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner, byggelån	-20 309 211
Sum	-20 309 211

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	27 459 673
Sum	27 459 673

Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedagens slutt er på kr. 0. Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet på kr. 11 181 612.



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 5 Varelager

Selskapet har et større utbyggingsprosjekt på gang. Kostnader aktiveres til varelager. Det er justert for varekostnaden på solgte tomter. Men det er ikke tatt hensyn til refusjoner som ikke er utbetalt. Selskapet har mottatt kr. 8 096 460 i refusjon er i 2020.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-104 534	104 534
Endring i utsatt skatt	-965 558	256 800
Skattekostnad ordinært resultat	-1 070 092	361 334
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 864 816	1 642 426
Permanente forskjeller	763	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 167 271
Skattepliktig inntekt	-4 864 053	475 155
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	104 534
Skatt på tilbakeført underskudd	-104 534	0
Sum betalbar skatt i balansen	-104 534	104 534

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 388 899	0	4 388 899
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 388 899	0	4 388 899
Utsatt skattefordel (22 %)	-965 558	0	965 558



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har et stort utbyggingsprosjekt på gang. Kostnader aktiveres til varelager. Det er ikke tatt hensyn til refusjoner på varelagerjusteringen. Styret mener at salg av resterende eiendommer og refusjoner vil gi tilfredsstillende inntjening mht fremtidig drift.

Driften av Sæterbakken AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på og den gode kommunikasjonen mot kreditorer.

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hafellbakkan Eiendom AS	INDRE FOSEN	100,0%	100,0%	-1 680 985	-135 122
Sum				-1 680 985	-135 122



Resultatregnskap			
Sæterbakken AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		11 419 348	18 270 000
Sum driftsinntekter		11 419 348	18 270 000
Varekostnad		13 070 000	13 954 000
Annen driftskostnad	3	1 322 589	634 464
Sum driftskostnader		14 392 589	14 588 465
Driftsresultat		-2 973 241	3 681 535
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		654	0
Annen rentekostnad		1 892 229	2 039 110
Resultat av finansposter		-1 891 575	-2 039 110
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 864 816	1 642 426
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 070 092	361 334
Ordinært resultat		-3 794 724	1 281 092
Årsresultat		-3 794 724	1 281 092
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 281 092
Overført til udekket tap		2 477 147	0
Overført fra annen egenkapital		1 317 576	0
Sum overføringer		-3 794 724	1 281 092



Balanse			
Sæterbakken AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	965 558	0
Sum immaterielle eiendeler		965 558	0
Investeringer i datterselskap	8	210 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	0
Sum anleggsmidler		1 175 558	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	27 459 673	37 200 766
Fordringer			
Kundefordringer		752 238	4 030 069
Andre kortsiktige fordringer	6	397 209	289 990
Sum fordringer		1 149 446	4 320 059
Sum omløpsmidler		28 609 120	41 520 825
Sum eiendeler		29 784 677	41 520 825
Sæterbakken AS		Side 2	



Balanse			
Sæterbakken AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 332	-17 332
Sum innskutt egenkapital		12 668	12 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 317 576
Udekket tap	7	-2 477 147	0
Sum opptjent egenkapital		-2 477 147	1 317 576
Sum egenkapital		-2 464 479	1 330 244
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 309 211	27 397 157
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 181 612	11 181 612
Sum annen langsiktig gjeld		31 490 823	38 578 769
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 522	847
Leverandørgjeld		496 004	1 505 630
Betalbar skatt	6	0	104 534
Skyldig offentlige avgifter		49 007	0
Annen kortsiktig gjeld		210 800	800
Sum kortsiktig gjeld		758 334	1 611 811
Sum gjeld		32 249 157	40 190 580
Sum egenkapital og gjeld		29 784 677	41 520 825
Rissa, 25.02.2021 Styret i Sæterbakken AS			
_____ Kjell Audun Fenstad styreleder/daglig leder		_____ Reidar Sandvik styremedlem	
_____ Johan Størseth styremedlem		_____ Knut Johansen styremedlem	
Sæterbakken AS			Side 3



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sæterbakken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Innherredsveien 14 ANS	300	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 32 250. Kostnadsført annen bistand fra revisor er på kr. 9 625, alle beløp er inkl. mva.

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner, byggelån	-20 309 211
Sum	-20 309 211

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	27 459 673
Sum	27 459 673

Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedagens slutt er på kr. 0. Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet på kr. 11 181 612.



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 5 Varelager

Selskapet har et større utbyggingsprosjekt på gang. Kostnader aktiveres til varelager. Det er justert for varekostnaden på solgte tomter. Men det er ikke tatt hensyn til refusjoner som ikke er utbetalt. Selskapet har mottatt kr. 8 096 460 i refusjon er i 2020.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-104 534	104 534
Endring i utsatt skatt	-965 558	256 800
Skattekostnad ordinært resultat	-1 070 092	361 334
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 864 816	1 642 426
Permanente forskjeller	763	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 167 271
Skattepliktig inntekt	-4 864 053	475 155
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	104 534
Skatt på tilbakeført underskudd	-104 534	0
Sum betalbar skatt i balansen	-104 534	104 534

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 388 899	0	4 388 899
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 388 899	0	4 388 899
Utsatt skattefordel (22 %)	-965 558	0	965 558



Sæterbakken AS Noter 2020

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har et stort utbyggingsprosjekt på gang. Kostnader aktiveres til varelager. Det er ikke tatt hensyn til refusjoner på varelagerjusteringen. Styret mener at salg av resterende eiendommer og refusjoner vil gi tilfredsstillende inntjening mht fremtidig drift.

Driften av Sæterbakken AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på og den gode kommunikasjonen mot kreditorer.

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hafellbakkan Eiendom AS	INDRE FOSEN	100,0%	100,0%	-1 680 985	-135 122
Sum				-1 680 985	-135 122