



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 603 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Randi Elisabeth Lange
Torvdalsveien 10
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 367	134 231
Annen driftskostnad	2	56 817	51 186
Sum kostnader		171 184	185 417
Driftsresultat		-171 184	-185 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		238 213	208 849
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 843 476	2 824 374
Sum finansinntekter		-1 605 263	3 033 223
Annen finanskostnad		15 300	9 430
Sum finanskostnader		15 300	9 430
Netto finans		-1 620 563	3 023 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 791 747	2 838 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 791 747	2 838 376
Årsresultat		-1 791 747	2 838 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	1 600 000
Overføringer annen egenkapital	6	-2 391 747	1 238 376
Sum overføringer og disponeringer		-1 791 747	2 838 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	216 615	104 115
Sum finansielle anleggsmidler		216 615	104 115
Sum anleggsmidler		216 615	104 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 240	3 126
Sum fordringer		3 240	3 126
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	14 587 539	16 961 040
Sum investeringer		14 587 539	16 961 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	395 783	533 404
Sum omløpsmidler		14 986 562	17 497 570
SUM EIENDELER		15 203 177	17 601 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 552 129	16 943 876
Sum opptjent egenkapital		14 552 129	16 943 876
Sum egenkapital		14 582 129	16 973 876
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 375
Skyldige offentlige avgifter	5	8 508	8 715
Annen kortsiktig gjeld		612 540	614 719
Sum kortsiktig gjeld		621 048	627 809
Sum gjeld		621 048	627 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 203 177	17 601 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644231

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 603 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Randi Elisabeth Lange
Torvdalsveien 10
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 922 603 057
TORGGATEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	114 367	134 231
Annen driftskostnad	2	56 817	51 186
Sum kostnader		171 184	185 417
Driftsresultat		-171 184	-185 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		238 213	208 849
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 843 476	2 824 374
Sum finansinntekter		-1 605 263	3 033 223
Annen finanskostnad		15 300	9 430
Sum finanskostnader		15 300	9 430
Netto finans		-1 620 563	3 023 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 791 747	2 838 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 791 747	2 838 376
Årsresultat		-1 791 747	2 838 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	1 600 000
Overføringer annen egenkapital	6	-2 391 747	1 238 376
Sum overføringer og disponeringer		-1 791 747	2 838 376



Organisasjonsnr: 922 603 057
TORGGATEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	216 615	104 115
Sum finansielle anleggsmidler		216 615	104 115
Sum anleggsmidler		216 615	104 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 240	3 126
Sum fordringer		3 240	3 126
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	14 587 539	16 961 040
Sum investeringer		14 587 539	16 961 040
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	395 783	533 404
Sum omløpsmidler		14 986 562	17 497 570
SUM EIENDELER		15 203 177	17 601 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 552 129	16 943 876
Sum opptjent egenkapital		14 552 129	16 943 876
Sum egenkapital		14 582 129	16 973 876
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 375
Skyldige offentlige avgifter	5	8 508	8 715
Annen kortsiktig gjeld		612 540	614 719
Sum kortsiktig gjeld		621 048	627 809
Sum gjeld		621 048	627 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 203 177	17 601 685



Organisasjonsnr: 922 603 057
TORGGATEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Randi Elisabeth Lange	85.00	85.00%	Ordinære aksjer
Elisabeth Lange Høvik	3.00	3.00%	Ordinære aksjer
Henrik Lange Høvik	3.00	3.00%	Ordinære aksjer
Hilde Christine Lange Høvik	3.00	3.00%	Ordinære aksjer
Ingrid Lange Høvik	3.00	3.00%	Ordinære aksjer
Terje Høvik	3.00	3.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100234.00	117643.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14133.00	16587.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114367.00	134230.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemmer	100234.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	100234.00		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Torggaten Holding AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Torggaten Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	114 367	134 231
Annen driftskostnad	2	<u>56 817</u>	<u>51 186</u>
Sum driftskostnader		<u>171 184</u>	<u>185 417</u>
Driftsresultat		<u>-171 184</u>	<u>-185 417</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		238 213	208 849
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 843 476	2 824 374
Annen finanskostnad		<u>15 300</u>	<u>9 430</u>
Netto finansposter		<u>-1 620 563</u>	<u>3 023 793</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 791 747</u>	<u>2 838 376</u>
Årsresultat		<u>-1 791 747</u>	<u>2 838 376</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	600 000	1 600 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-2 391 747</u>	<u>1 238 376</u>
Sum disponert		<u>-1 791 747</u>	<u>2 838 376</u>



Torggaten Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	216 615	104 115
Sum finansielle anleggsmidler		<u>216 615</u>	<u>104 115</u>
Sum anleggsmidler		<u>216 615</u>	<u>104 115</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		3 240	3 126
Sum fordringer		<u>3 240</u>	<u>3 126</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	14 587 539	16 961 040
Sum investeringer		<u>14 587 539</u>	<u>16 961 040</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	395 783	533 404
Sum omløpsmidler		<u>14 986 562</u>	<u>17 497 570</u>
Sum eiendeler		<u>15 203 177</u>	<u>17 601 685</u>




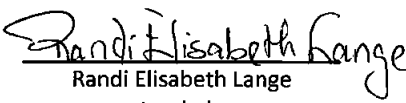
Torggaten Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	14 552 129	16 943 876
Sum opptjent egenkapital		<u>14 552 129</u>	<u>16 943 876</u>
Sum egenkapital		<u>14 582 129</u>	<u>16 973 876</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 375
Skyldige offentlige avgifter	5	8 508	8 715
Annen kortsiktig gjeld		612 540	614 719
Sum kortsiktig gjeld		<u>621 048</u>	<u>627 809</u>
Sum gjeld		<u>621 048</u>	<u>627 809</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 203 177</u>	<u>17 601 685</u>

31. desember 2022
Bergen, 25. mai 2023


Terje Høvik
styremedlem, daglig leder


Randi Elisabeth Lange
styreleder



Torggaten Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) er vurdert til virkelig verdi i samsvar med regnskapslovens § 5-8. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	100 234	117 643
Arbeidsgiveravgift	14 133	16 587
Sum	<u>114 367</u>	<u>134 230</u>

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Styremedlemmer	100 234	0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Torggaten Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjefond og andre noterte verdipapirer	12 908 130	14 587 538	14 627 388
Cubera Private Equity 2021 Invest AS	255 000	216 615	216 615
Sum	<u>13 163 130</u>	<u>14 804 153</u>	<u>14 844 003</u>

Anskaffelseskost for aksjefond og andeler, samt rentefond, er kr 12 908 130, urealisert gevinst utgjør kr 1 679 408 pr 31.12. Bokført verdi for noterte verdipapirer utgjør kr 14 587 538. Det er resultatført -1 839 359 verdiendring fra fjoråret på urealiserte verdipapirer i 2022.

Det ble tegnet totalt kr 750 000 i kommittert kapital i Cubera Private Equity 2021 Invest AS (fond). Av dette er foreløpig kr 255 500 (30%, inkl tegningshonorar) innbetalt i rettet emisjon.

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2022

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 791 747
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	1 843 476
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	5 932
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-197 742
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre fin. instrumenter	-17 291
Årets skattegrunnlag	<u>-157 372</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Akkumulert fremførbart underskudd	-596 334
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-596 334</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-131 193

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2022 4 480
---------------------------------	---------------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	16 943 876	16 973 876
Årsresultat	0	0	-1 791 747	-1 791 747
Avsatt utbytte	0	0	-600 000	-600 000
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>14 552 129</u>	<u>14 582 129</u>



Torggaten Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Randi Elisabeth Lange, daglig leder, styreleder	85	85 %	85 %
Elisabeth Lange Høvik	3	3 %	3 %
Henrik Lange Høvik	3	3 %	3 %
Hilde Christine Lange Høvik	3	3 %	3 %
Ingrid Lange Høvik	3	3 %	3 %
Terje Høvik, styremedlem	3	3 %	3 %
Sum	100	100 %	100 %



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Torggaten 11 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Torggaten 11 Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -1 791 747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. mai 2023
Forum Revisjon AS

Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79