



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 629 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISION HOTEL 1 AS
Forretningsadresse: Torvet 8
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Grønli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 293 388	6 835 906
Annen driftsinntekt	10	644 687	465 924
Sum inntekter		8 938 075	7 301 830
Kostnader			
Varekostnad	8	623 935	613 706
Lønnskostnad	2	4 319 307	3 553 977
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		46 528
Annen driftskostnad	2	3 465 925	4 166 781
Sum kostnader		8 409 167	8 380 992
Driftsresultat		528 908	-1 079 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	62
Sum finansinntekter		1	62
Annen rentekostnad		2 064	30 460
Sum finanskostnader		2 064	30 460
Netto finans		-2 063	-30 398
Ordinært resultat før skattekostnad		526 845	-1 109 560
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 845	-1 109 560
Årsresultat		526 845	-1 109 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 845	-1 109 560
Totalresultat		526 845	-1 109 560
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		526 845	-1 109 560



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	6	526 845	-1 109 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		105 000	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	61 703	6 325
Sum varer		61 703	6 325
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	187 590	196 405
Andre kortsiktige fordringer		58 140	209 882
Sum fordringer		245 730	406 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	611 564	193 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 564	193 773
Sum omløpsmidler		918 997	606 386
SUM EIENDELER		1 023 997	711 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-389 373	-916 218
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-389 373	-916 218
Sum egenkapital		-359 373	-886 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 099	1 018 599
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		478 096	187 220
Annen kortsiktig gjeld		729 174	391 784
Sum kortsiktig gjeld		1 383 369	1 597 603
Sum gjeld		1 383 369	1 597 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 023 997	711 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 650710

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 629 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISION HOTEL 1 AS
Forretningsadresse: Torvet 8
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Grønli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 913 629 833
VISION HOTEL 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 293 388	6 835 906
Annen driftsinntekt	10	644 687	465 924
Sum inntekter		8 938 075	7 301 830
Kostnader			
Varekostnad	8	623 935	613 706
Lønnskostnad	2	4 319 307	3 553 977
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		46 528
Annen driftskostnad	2	3 465 925	4 166 781
Sum kostnader		8 409 167	8 380 992
Driftsresultat		528 908	-1 079 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	62
Sum finansinntekter		1	62
Annen rentekostnad		2 064	30 460
Sum finanskostnader		2 064	30 460
Netto finans		-2 063	-30 398
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	526 845	-1 109 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 845	-1 109 560
Årsresultat		526 845	-1 109 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 845	-1 109 560
Totalresultat		526 845	-1 109 560
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		526 845	-1 109 560
Sum overføringer og disponeringer	6	526 845	-1 109 560



Organisasjonsnr: 913 629 833
VISION HOTEL 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		105 000	105 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen			
-------------------------	--	--	--

beholdning	8	61 703	6 325
------------	---	--------	-------

Sum varer		61 703	6 325
------------------	--	---------------	--------------

Fordringer

Kundefordringer	9, 10	187 590	196 405
-----------------	-------	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		58 140	209 882
------------	--	--------	---------

Sum fordringer		245 730	406 288
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	7	611 564	193 773
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		611 564	193 773
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		918 997	606 386
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 023 997	711 386
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	6		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	6		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-389 373	-916 218
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-389 373	-916 218
Sum egenkapital		-359 373	-886 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 099	1 018 599
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		478 096	187 220
Annen kortsiktig gjeld		729 174	391 784
Sum kortsiktig gjeld		1 383 369	1 597 603
Sum gjeld		1 383 369	1 597 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 023 997	711 386



Organisasjonsnr: 913 629 833
VISION HOTEL 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
7.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vision Hotel 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo DokumentID: G270N-G2WHC-8AZ7B-WXMMWG-5PFN4-QZ6MA

Org. nr. : 913 629 833



Resultatregnskap

Vision Hotel 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		8 293 388	6 835 906
Annen driftsinntekt	10	644 687	465 924
Sum driftsinntekter		8 938 075	7 301 830
Varekostnad	8	623 935	613 706
Lønnskostnad	2	4 319 307	3 553 977
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	46 528
Annen driftskostnad	2	3 465 925	4 166 781
Sum driftskostnader		8 409 167	8 380 992
Driftsresultat		528 908	-1 079 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	62
Annen rentekostnad		2 064	30 460
Resultat av finansposter		-2 063	-30 398
Ordinært resultat før skattekostnad		526 845	-1 109 560
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		526 845	-1 109 560
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		526 845	-1 109 560
Sum overføringer	6	526 845	-1 109 560

Penneo Dokumentnr: G270N-G2WHC-8AZ7B-WXMMWG-SPFN4-QZ6MA



Balanse
Vision Hotel 1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	105 000	105 000
Sum varige driftsmidler		105 000	105 000
Sum anleggsmidler		105 000	105 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	61 703	6 325
Sum varer		61 703	6 325
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	187 590	198 085
Andre kortsiktige fordringer		58 140	248 609
Sum fordringer		245 730	446 694
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	611 564	193 773
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		611 564	193 773
Sum omløpsmidler		918 997	646 792
Sum eiendeler		1 023 997	751 792

Penneo Dokumentnr: G270N-G2WHC-8AZ7B-WXMMWG-SPFN4-QZ6MA



Balanse
Vision Hotel 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-389 373	-916 218
Sum opptjent egenkapital		-389 373	-916 218
Sum egenkapital		-359 373	-886 218
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		176 099	1 018 599
Skyldig offentlige avgifter		478 096	187 220
Annen kortsiktig gjeld		729 174	432 191
Sum kortsiktig gjeld		1 383 369	1 638 010
Sum gjeld		1 383 369	1 638 010
Sum egenkapital og gjeld		1 023 997	751 792

Notodden _____ 2022
Styret i Vision Hotel 1 AS

Kåre Grønli
Daglig leder / styrets leder

Jannike Wichstad Grønli
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: G270N-G2WHC-8AZ7B-WXMMWG-5FFN4-QZ6MA



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelse eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 631 237	3 084 118
Arbeidsgiveravgift	524 072	436 603
Pensjonskostnader	90 921	98 145
Andre ytelser	73 077	-64 889
Sum	4 319 307	3 553 977

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 8 7

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	750 000
Annen godtgjørelse	2 562
Sum	752 562

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 139 000,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	52 000
Andre tjenester	12 000
Andre attestasjoner	75 000
Sum honorar til revisor	139 000

Note 3 Varige driftsmidler

	Malerier	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	105 000	105 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	105 000	105 000
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	105 000	105 000
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid		



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Selskapet har følgende aksjonærer:

Kåre Grønli	styrets leder/ daglig leder	30
--------------------	-----------------------------	----

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	526 845	-1 109 560
Permanente forskjeller	7 620	359
Endring i midlertidige forskjeller	-18 002	140 724
Anvendelse av fremførbart underskudd	-516 463	0
Skattepliktig inntekt	0	-968 478
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-72 009	-90 012	-18 002
Sum	-72 009	-90 012	-18 002
Akkumulert fremførbart underskudd	-516 671	-1 033 134	-516 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	588 680	1 123 145	534 465
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-916 218	-886 218
Årets resultat		526 845	526 845
Pr 31.12	30 000	-389 373	-359 373

Fortsatt drift

Hotellnæringen er fullstendig synkronisert med Covid-19 restriksjoner og selskapet har vært inne i en tynge periode siden 14. mars 2020. Sommeren 2021 var bra med høyt belegg og året totalt endte med overskudd. Dette var i stor grad drevet av at selskapet fikk lempet husleie for andre halvår. 2022 startet med fortsatt delvis nedstengning av samfunnet samt høye strømpriser som økte kostnadsnivået til selskapet uten at inntektene økte tilsvarende. Fra mai 2022 har selskapet opplevd en positiv trend og i juni opp mot 68%belegg (opp fra prognose for juni 2022 på 58%belegg). For resten av sommeren og året forventer vi at den positive utvikling fortsetter. Blant annet drevet av gjenåpning av lokalt universitet samt økt aktivitet i industrien.

Selv om utviklingen er positiv i samfunnet er selskapet egenkapital tapt og man er avhengig av at det ikke blir ny nedstengning. Det er derfor usikkerhet om fortsatt drift, men selskapets vurdering er at de iverksatte tiltakene og utviklingen skissert over er sannsynlig og tilstrekkelig til å sikre videre drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetreksmidler	239 083	90 493

Note 8 Varer

	2021	2020
Innkjøpte handelsvarer	61 703	6 325
Sum	61 703	6 325

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Note 9 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	187 590	198 085
Sum	187 590	198 085



Note 10 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter under koronapandemien.

Offentlige driftstilskudd under koronapandemien regnskapsføres brutto som andre driftsinntekter i samme periode som inntektsreduksjonen knytter seg til, forutsatt at det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt.

Følgende tilskudd er inntektsført i regnskapsåret:

Type tilskudd	Forvaltningsmyndighet	Varighet	Beløp
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall – kompensasjonsordning 2	Brønnøysundregistrene	Januar-februar 2021	195 181
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall – kompensasjonsordning 3	Brønnøysundregistrene	Mars-april 2021	158 721
Totalt			353 902

I tillegg har selskapet også mottatt kommunal støtte på kr 270 875.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jannike Wichstad Grønli

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-834287

IP: 217.61.xxx.xxx

2022-06-29 06:47:57 UTC



Kåre Grønli

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-906600

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-29 06:53:47 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: G270N-G2WHC-8AZ7B-WXMMWG-5PFM4-QZ6MA



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vision Hotel 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vision Hotel 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på Note 6 Egenkapital som angir at selskapets egenkapital per balansedato viser en underbalanse på kr 359 373. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i Note 6 Egenkapital, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OSJYN-XPDBG-MEONM-FEOLU-SLXL-OYTQE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 15:54:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 051YN-XPDB0-ME0NM-FE0LU-SLXU-OYTQE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>