



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 073 628
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GJERDRUMSVEI 3 AS
Forretningsadresse:	Ustvedts vei 10A 0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	REGNSKAPSTJENESTER LILLESTRØM AS
--	----------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.09.2021
---	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt			7 850
Leieinntekter			571 321
Gevinst ved salg eiendom			19 926 354
Sum inntekter			20 505 525
Kostnader			
Lønnskostnad	6	377 271	763 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	64 200	32 363
Annen driftskostnad	6	162 131	200 138
Sum kostnader		603 602	996 205
Driftsresultat		-603 602	19 509 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 283 386	
Annen renteinntekt		738	214 472
Annen finansinntekt			12 368 918
Sum finansinntekter		1 284 124	12 583 390
Annen rentekostnad		40 645	200 848
Sum finanskostnader		40 645	200 848
Netto finans		1 243 479	12 382 543
Ordinært resultat før skattekostnad		639 877	31 891 863
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 446	4 297 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		498 431	27 594 268
Årsresultat		498 431	27 594 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		498 431	27 594 268
Totalresultat		498 431	27 594 268



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital			27 594 268
Overført fra annen egenkapital		-101 569	
Sum overføringer og disponeringer		498 431	27 594 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		738 000
Sum varige driftsmidler			738 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		35 446 828	35 446 828
Sum finansielle anleggsmidler	9	35 446 828	35 446 828
Sum anleggsmidler		35 446 828	36 184 828
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 283 386	
Sum fordringer		1 283 386	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	243 554	531 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 554	531 050
Sum omløpsmidler		1 526 940	531 050
SUM EIENDELER		36 973 768	36 715 878

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3	416 000	416 000
Overkurs		1 784 000	1 784 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	2 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 604 234	28 345 803
Sum opptjent egenkapital	4	27 604 234	28 345 803
Sum egenkapital		29 804 234	30 545 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 813 127	3 543 185
Sum avsetninger for forpliktelser		2 813 127	3 543 185
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		2 813 127	3 543 185
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		871 504	418 703
Skyldig offentlige avgifter		9 918	15 940
Annen kortsiktig gjeld	7	3 474 985	2 192 247
Sum kortsiktig gjeld		4 356 407	2 626 890
Sum gjeld		7 169 534	6 170 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 973 768	36 715 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 765990

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 073 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERDRUMSVEI 3 AS
Forretningsadresse: Ustvedts vei 10A
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPTJENESTER LILLESTRØM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 988 073 628
GJERDRUMSVEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekt			7 850
Leieinntekter			571 321
Gevinst ved salg eiendom			19 926 354
Sum inntekter			20 505 525
Kostnader			
Lønnskostnad	6	377 271	763 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	64 200	32 363
Annen driftskostnad	6	162 131	200 138
Sum kostnader		603 602	996 205
Driftsresultat		-603 602	19 509 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 283 386	
Annen renteinntekt		738	214 472
Annen finansinntekt			12 368 918
Sum finansinntekter		1 284 124	12 583 390
Annen rentekostnad		40 645	200 848
Sum finanskostnader		40 645	200 848
Netto finans		1 243 479	12 382 543
Ordinært resultat før skattekostnad		639 877	31 891 863
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 446	4 297 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		498 431	27 594 268
Årsresultat		498 431	27 594 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		498 431	27 594 268
Totalresultat		498 431	27 594 268
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital			27 594 268



Overført fra annen egenkapital	-101 569	
Sum overføringer og disponeringer	498 431	27 594 268



Organisasjonsnr: 988 073 628
GJERDRUMSVEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 8

738 000

Sum varige driftsmidler **738 000**

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 35 446 828 35 446 828

Sum finansielle

anleggsmidler **9** **35 446 828** **35 446 828**

Sum anleggsmidler **35 446 828** **36 184 828**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1

1 283 386

Sum fordringer **1 283 386**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2

243 554

531 050

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **243 554** **531 050**

Sum omløpsmidler **1 526 940** **531 050**

SUM EIENDELER **36 973 768** **36 715 878**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

416 000

416 000

Overkurs 1 784 000 1 784 000

Sum innskutt egenkapital **2 200 000** **2 200 000**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		27 604 234	28 345 803
Sum opptjent egenkapital	4	27 604 234	28 345 803
Sum egenkapital		29 804 234	30 545 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 813 127	3 543 185
Sum avsetninger for forpliktelser		2 813 127	3 543 185
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		2 813 127	3 543 185
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		871 504	418 703
Skyldig offentlige avgifter		9 918	15 940
Annen kortsiktig gjeld	7	3 474 985	2 192 247
Sum kortsiktig gjeld		4 356 407	2 626 890
Sum gjeld		7 169 534	6 170 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 973 768	36 715 878



Organisasjonsnr: 988 073 628
GJERDRUMSVEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50



Resultatregnskap			
Gjerdrumsvei 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Honorarinntekt		0	7 850
Leieinntekter		0	571 321
Gevinst ved salg eiendom		0	19 926 354
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>20 505 525</u>
Lønnskostnad	6	377 271	763 704
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	64 200	32 363
Annen driftskostnad	6	162 131	200 138
Sum driftskostnader		<u>603 602</u>	<u>996 205</u>
Driftsresultat		<u>-603 602</u>	<u>19 509 320</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 283 386	0
Annen renteinntekt		738	214 472
Annen finansinntekt		0	12 368 918
Annen rentekostnad		40 645	200 848
Resultat av finansposter		<u>1 243 479</u>	<u>12 382 543</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		639 877	31 891 863
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 446	4 297 595
Ordinært resultat		<u>498 431</u>	<u>27 594 268</u>
Årsoverskudd		<u>498 431</u>	<u>27 594 268</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	27 594 268
Overført fra annen egenkapital		101 569	0
Sum overføringer		<u>498 431</u>	<u>27 594 268</u>



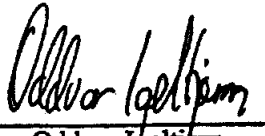
Balanse			
Gjerdrumsvei 3 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	0	738 000
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>738 000</u>
Investeringer i datterselskap		35 446 828	35 446 828
Sum finansielle anleggsmidler	9	<u>35 446 828</u>	<u>35 446 828</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 446 828</u>	<u>36 184 828</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 283 386	0
Sum fordringer		<u>1 283 386</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	243 554	531 050
Sum omløpsmidler		<u>1 526 940</u>	<u>531 050</u>
Sum eiendeler		<u>36 973 768</u>	<u>36 715 878</u>

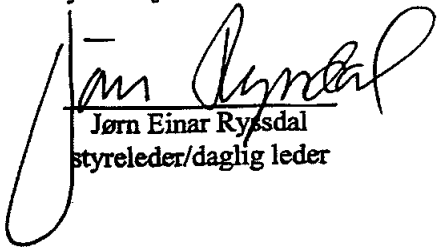
87

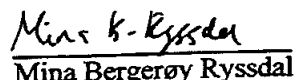


Balanse			
Gjerdrumsvei 3 AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	416 000	416 000
Overkurs		<u>1 784 000</u>	<u>1 784 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 200 000</u>	<u>2 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>27 604 234</u>	<u>28 345 803</u>
Sum opptjent egenkapital	4	<u>27 604 234</u>	<u>28 345 803</u>
Sum egenkapital		<u>29 804 234</u>	<u>30 545 803</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>2 813 127</u>	<u>3 543 185</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 813 127</u>	<u>3 543 185</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		871 504	418 703
Skyldig offentlige avgifter		9 918	15 940
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>3 474 985</u>	<u>2 192 247</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 356 407</u>	<u>2 626 890</u>
Sum gjeld		<u>7 169 534</u>	<u>6 170 075</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 973 768</u>	<u>36 715 878</u>

Oslo, 31.08.2021
Styret i Gjerdrumsvei 3 AS


Oddvar Igeltjorn
styremedlem


Jørn Einar Ryssdal
styreleder/daglig leder


Mina Bergerøy Ryssdal
styremedlem

Gjerdrumsvei 3 AS Side 2



Noter
Gjerdrumsvei 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleien skjer etter hvert som de påløper.

Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseført i selskapets regnskap dersom det er fremtidig mulighet for utnyttelse av denne.

Note 1 Kundefordringer/andre fordringer

Regnskapsmessig er kundefordringer/andre fordringer oppført til pålydende.

Note 2 Bundne midler

Innestående på selskapets skattetrekkkonto kr. 11.103,-.

Note 3 Aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	8	52.000	416.000

Gjerdrumsvei 3 AS



Noter
Gjerdrumsvei 3 AS

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Jørn Ryssdal	8	100%
Totalt	8	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
Pr. 31.12.19	416.000	1.784.000	28.345.803	30.545.803
Utbetalt ekstraordinært utbytte			600.000	600.000
Korrigert tidligere års utbytte			640.000	640.000
Årets overskudd			498.431	216.086
Pr. 31.12.20	<u>416.000</u>	<u>1.784.000</u>	<u>27.604.234</u>	<u>29.804.234</u>

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad:		
Betalbar skatt		871.504
Endring utsatt skatt		<u>-730.058</u>
Netto skattekostnad		<u>141.446</u>

	31.12.19	31.12.20	Endring
Utsatt skatt			
Netto grunnlag	16.105.386	12.786.940	3.318.446
Utsatt skatt, 22%	3.543.185	2.813.127	730.058

Note 6 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte mv

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	325.290	664.000
Arbeidsgiveravgift	50.308	99.704
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	1.673	0
Sum lønnskostnader	<u>377.271</u>	<u>436.888</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte	0,5	0,5
--------------------------------	-----	-----

Godtgjørelser	2020	2019
Daglig leder + fri bil + og andre godtgjørelser	335.336	564.000
Styre	45.800	0

Gjerdrumsvei 3 AS



Noter
Gjerdrumsvei 3 AS

Note 7. Annen kortsiktig gjeld/annen langsiktig gjeld.

Selskapet aksjonær har til gode av selskapet kr 2.464.985,-. Det er foretatt renteberegning av innlånet med kr 37.586

Note 8 Varige driftsmidler

	<u>Bil</u>
Anskaffelseskost 1.1.	770.363
Tilgang	0
Avgang	-770.363
Anskaffelseskost 31.12.	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0
Balansført verdi per 31.12.	0
Årets avskrivninger	64.200
Årets nedskrivninger	
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	5 år

Note 9 Investering i aksjer.

Selskapet eier 1.700 aksjer(100%) i Strandgaten 55-57 Bergen AS med kostpris totalt kr 35.446.828,-. Selskapet hadde et overskudd på kr 1.027.305,- og en bokført egenkapital på kr 4.533.981,-. Selskapet har mottatt konsernbidrag med totalt kr 1.027.305,- etter skatt i 2020.

Note 10 Hendelser etter balansedagen.

Selskapet opplever så langt få effekter av Covid-19. Selskapet følger situasjonen tett, og styre vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

Gjerdrumsvei 3 AS



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gjerdrumsvei 3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjerdrumsvei 3 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 14. september 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: U5002-IMP4-EXMI-UPZZA-PX7L3-48BN1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-09-14 14:26:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U5002-IMJG4-EXIM1-UPZZA-PX7L3-4B8NI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>