



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 763 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kornsilovegen 54
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Olrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	-10 341	81 261
Sum kostnader		-10 341	81 261
Driftsresultat		10 341	-81 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 593	42 064
Sum finansinntekter		38 593	42 064
Netto finans		38 593	42 064
Resultat før skattekostnad		48 934	-39 197
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	48 934	-39 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 934	-39 197
Totalresultat		48 934	-39 197
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		48 934	-39 197
Sum overføringer og disponeringer		48 934	-39 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 019 973	
Sum investeringer		10 019 973	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 543	9 341 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 543	9 341 832
Sum omløpsmidler		11 309 516	9 341 832
SUM EIENDELER		11 309 516	9 341 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	5	150 000	150 000
Overkurs		7 950 000	7 950 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 209 516	1 160 582
Sum opptjent egenkapital		1 209 516	1 160 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	3	9 309 516	9 260 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			81 250
Annen kortsiktig gjeld	6	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000	81 250
Sum gjeld		2 000 000	81 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 309 516	9 341 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336699

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 967 763 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kornsilovegen 54
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eivind Olrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



Organisasjonsnr: 967 763 268
REOL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	-10 341	81 261
Sum kostnader		-10 341	81 261
Driftsresultat		10 341	-81 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 593	42 064
Sum finansinntekter		38 593	42 064
Netto finans		38 593	42 064
Resultat før skattekostnad		48 934	-39 197
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	48 934	-39 197
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 934	-39 197
Totalresultat		48 934	-39 197
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		48 934	-39 197
Sum overføringer og disponeringer		48 934	-39 197



Organisasjonsnr: 967 763 268
REOL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 019 973	
Sum investeringer		10 019 973	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 289 543	9 341 832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 543	9 341 832
Sum omløpsmidler		11 309 516	9 341 832
SUM EIENDELER		11 309 516	9 341 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	5	150 000	150 000
Overkurs		7 950 000	7 950 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 209 516	1 160 582
Sum opptjent egenkapital		1 209 516	1 160 582
Sum egenkapital	3	9 309 516	9 260 582
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			81 250
Annen kortsiktig gjeld	6	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000	81 250
Sum gjeld		2 000 000	81 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 309 516	9 341 832



Organisasjonsnr: 967 763 268
REOL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
for
Reol Eiendom AS

Innhold:

Årsregnskap

Noter



REOL EIENDOM AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Andre driftskostnader	1	-10 341	81 261
Sum driftskostnader		-10 341	81 261
Driftsresultat		10 341	-81 261
Finansinntekter og -kostnader			
Rentelinntekter		38 593	42 064
Resultat av finansposter		38 593	42 064
Ordinært resultat før skattekostnad		48 934	-39 197
Resultat		48 934	-39 197
Årets resultat	3	48 934	-39 197
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		48 934	-39 197
Sum overføringer		48 934	-39 197



REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer		10 019 973	0
Sum investeringer		10 019 973	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 543	9 341 832
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 543	9 341 832
Sum omløpsmidler		11 309 516	9 341 832
SUM EIENDELER		11 309 516	9 341 832




REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	5	150 000	150 000
Overkurs		7 950 000	7 950 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 209 516	1 160 582
Sum opptjent egenkapital		1 209 516	1 160 582
Sum egenkapital	3	9 309 516	9 260 582
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	81 250
Annen kortsiktig gjeld	6	2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000	81 250
Sum gjeld		2 000 000	81 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 309 516	9 341 832

Hamar, 12.02.2026
Styret i REOL EIENDOM AS


Eivind Olrud
daglig leder


Kari Olrud Moen
styreleder



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2025

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2025 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	48 934	-39 197
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 934	0
Skattepliktig inntekt	0	-39 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-302 223	-351 158	-48 934
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	302 223	351 158	48 934
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	150 000	7 950 000	0	0	1 160 582	9 260 582
Årets resultat					48 934	48 934
Pr 31.12.2025	150 000	7 950 000	0	0	1 209 516	9 309 516



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2025

Note 4 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke foretatt endringer av regnskapsprinsipper i 2025. Fordringer er oppført til pålydende.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer, pålydende kr 1 500 pr. aksje, totalt kr 150 000,-.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Kari E. Oirud Moen	50 %
Halvor Moen	50 %

Note 6 Mellomværende med nærstående m.v.

	Leverandører		Annen kortsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Kortsiktig gjeld nærstående	0	-81 250	2 000 000	0

Kortsiktig gjeld er til aksjonær.



Årsregnskap 2025
for
Reol Eiendom AS

Innhold:

Årsregnskap

Noter



REOL EIENDOM AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Andre driftskostnader	1	-10 341	81 261
Sum driftskostnader		-10 341	81 261
Driftsresultat		10 341	-81 261
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		38 593	42 064
Resultat av finansposter		38 593	42 064
Ordinært resultat før skattekostnad		48 934	-39 197
Resultat		48 934	-39 197
Årets resultat	3	48 934	-39 197
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		48 934	-39 197
Sum overføringer		48 934	-39 197



REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
OMLØPSMIDLER			
Markedsbaserte aksjer		10 019 973	0
Sum investeringer		10 019 973	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 543	9 341 832
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 289 543	9 341 832
Sum omløpsmidler		11 309 516	9 341 832
SUM EIENDELER		11 309 516	9 341 832



REOL EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 500)	5	150 000	150 000
Overkurs		7 950 000	7 950 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 209 516	1 160 582
Sum opptjent egenkapital		1 209 516	1 160 582
Sum egenkapital	3	9 309 516	9 260 582
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	81 250
Annen kortsiktig gjeld	6	2 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000	81 250
Sum gjeld		2 000 000	81 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 309 516	9 341 832

Hamar, 12.02.2026
Styret i REOL EIENDOM AS

Eivind Olrud
daglig leder

Kari Olrud Moen
styreleder



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2025

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2025 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	48 934	-39 197
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 934	0
Skattepliktig inntekt	0	-39 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-302 223	-351 158	-48 934
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	302 223	351 158	48 934
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	150 000	7 950 000	0	1 160 582	9 260 582
Årets resultat				48 934	48 934
Pr 31.12.2025	150 000	7 950 000	0	1 209 516	9 309 516



REOL EIENDOM AS

Noter til regnskap for 2025

Note 4 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke foretatt endringer av regnskapsprinsipper i 2025. Fordringer er oppført til pålydende.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer, pålydende kr 1 500 pr. aksje, totalt kr 150 000,-.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Kari E. Olrud Moen	50 %
Halvor Moen	50 %

Note 6 Mellomværende med nærstående m.v.

	Leverandører		Annen kortsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Kortsiktig gjeld nærstående	0	-81 250	2 000 000	0

Kortsiktig gjeld er til aksjonær.