



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 810 673
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAMBYGG AS
Forretningsadresse:	Fagertunveien 2 0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Skjørten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 853 925	3 301 452
Sum inntekter		3 853 925	3 301 452
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	285 278	285 530
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 151	59 688
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		3 001 285	2 871 362
Sum kostnader		3 336 714	3 216 580
Driftsresultat		517 211	84 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	4 479	889 799
Annen finansinntekt	4	1 363 133	0
Sum finansinntekter		1 367 612	889 799
Annen rentekostnad		490	217
Annen finanskostnad		0	366 443
Sum finanskostnader		490	366 660
Netto finans		1 367 123	523 139
Resultat før skattekostnad		1 884 334	608 012
Skattekostnad	5	413 712	178 228
Årsresultat		1 470 622	429 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		-529 378	-1 570 216
Sum overføringer og disponeringer		1 470 622	429 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 861 639	11 882 453
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	108 340	137 677
Sum varige driftsmidler		11 969 978	12 020 129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		11 999 978	12 050 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 120	13 120
Andre kortsiktige fordringer	7	117 056	562 412
Konsernfordringer	6	23 046	14 308
Sum fordringer		153 222	589 840
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Markedsbaserte aksjer	4	22 477 493	23 114 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum investeringer		22 477 493	23 114 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 896 409	1 431 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 896 409	1 431 172
Sum omløpsmidler		24 527 124	25 135 373
SUM EIENDELER		36 527 102	37 185 502

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	8 020 000	8 020 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		8 020 000	8 020 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	25 621 286	26 150 664
Sum opptjent egenkapital		25 621 286	26 150 664

Sum egenkapital

33 641 286 **34 170 664**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	309 220	383 055
Sum avsetninger for forpliktelser		309 220	383 055

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld

309 220 **383 055**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		2 237	2 252
Leverandørgjeld		51 563	246 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	5	487 547	276 609
Skyldige offentlige avgifter		35 250	35 250
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	70 956
Sum kortsiktig gjeld		2 576 597	2 631 783
Sum gjeld		2 885 817	3 014 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 527 103	37 185 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 707975

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 810 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAMBYGG AS
Forretningsadresse: Fagertunveien 2
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skjørten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 810 673
SAMBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 853 925	3 301 452
Sum inntekter		3 853 925	3 301 452
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	285 278	285 530
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	50 151	59 688
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		3 001 285	2 871 362
Sum kostnader		3 336 714	3 216 580
Driftsresultat		517 211	84 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	4 479	889 799
Annen finansinntekt	4	1 363 133	0
Sum finansinntekter		1 367 612	889 799
Annen rentekostnad		490	217
Annen finanskostnad		0	366 443
Sum finanskostnader		490	366 660
Netto finans		1 367 123	523 139
Resultat før skattekostnad		1 884 334	608 012
Skattekostnad	5	413 712	178 228
Årsresultat		1 470 622	429 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		-529 378	-1 570 216
Sum overføringer og disponeringer		1 470 622	429 784



Organisasjonsnr: 930 810 673
SAMBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 861 639	11 882 453
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	108 340	137 677
Sum varige driftsmidler		11 969 978	12 020 129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		11 999 978	12 050 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 120	13 120
Andre kortsiktige fordringer	7	117 056	562 412
Konsernfordringer	6	23 046	14 308
Sum fordringer		153 222	589 840
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	0	0
Markedsbaserte aksjer	4	22 477 493	23 114 361



Sum investeringer		22 477 493	23 114 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 896 409	1 431 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 896 409	1 431 172
Sum omløpsmidler		24 527 124	25 135 373
SUM EIENDELER		36 527 102	37 185 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	8 020 000	8 020 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		8 020 000	8 020 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	25 621 286	26 150 664
Sum opptjent egenkapital		25 621 286	26 150 664
Sum egenkapital		33 641 286	34 170 664
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	309 220	383 055
Sum avsetninger for forpliktelser		309 220	383 055
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		309 220	383 055
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 237	2 252
Leverandørgjeld		51 563	246 716
Betalbar skatt	5	487 547	276 609
Skyldige offentlige avgifter		35 250	35 250
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	70 956
Sum kortsiktig gjeld		2 576 597	2 631 783
Sum gjeld		2 885 817	3 014 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 527 103	37 185 502



Organisasjonsnr: 930 810 673
SAMBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250000.00	250000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35250.00	35250.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28.00	280.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	285278.00	285530.00

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnaden består i sin helhet av styrehonorar.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SAMBYGG AS
930810673
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SAMBYGG AS
930 810 673

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 853 925	3 301 452
Sum driftsinntekter		3 853 925	3 301 452
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-285 278	-285 530
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-50 151	-59 688
Annen driftskostnad		-3 001 285	-2 871 362
Sum driftskostnader		-3 336 714	-3 216 580
Driftsresultat		517 211	84 872
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	4	4 479	889 799
Annen finansinntekt	4	1 363 133	0
Sum finansinntekter		1 367 612	889 799
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-490	-217
Annen finanskostnad		0	-366 443
Sum finanskostnader		-490	-366 660
Netto finans		1 367 123	523 139
Resultat før skattekostnad		1 884 334	608 012
Skattekostnad	5	-413 712	-178 228
Årsresultat		1 470 622	429 784
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen egenkapital		-529 378	-1 570 216
Sum overføringer		1 470 622	429 784



SAMBYGG AS
930 810 673

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 861 639	11 882 453
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	108 340	137 677
Sum varige driftsmidler		11 969 978	12 020 129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		11 999 978	12 050 129
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 120	13 120
Kortsiktige konsernfordringer	6	23 046	14 308
Andre kortsiktige fordringer	7	117 056	562 412
Sum fordringer		153 222	589 840
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	22 477 493	23 114 361
Sum investeringer		22 477 493	23 114 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 896 409	1 431 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 896 409	1 431 172
Sum omløpsmidler		24 527 124	25 135 373
SUM EIENDELER		36 527 103	37 185 502



SAMBYGG AS
930 810 673

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	8 020 000	8 020 000
Sum innskutt egenkapital		8 020 000	8 020 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	25 621 286	26 150 664
Sum opptjent egenkapital		25 621 286	26 150 664
Sum egenkapital		33 641 286	34 170 664
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5	309 220	383 055
Sum avsetning for forpliktelser		309 220	383 055
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 237	2 252
Leverandørgjeld		51 563	246 716
Betalbar skatt	5	487 547	276 609
Skyldige offentlige avgifter		35 250	35 250
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	70 956
Sum kortsiktig gjeld		2 576 597	2 631 783
Sum gjeld		2 885 817	3 014 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 527 103	37 185 502

OSLO, 28.05.2025

Harald Arne Stavn Skjørten
styrets leder

Birgit Inger Stavn Skjørten
styremedlem

Ragnhild Bjella Skjørten
styremedlem / daglig leder



SAMBYGG AS
930 810 673

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SAMBYGG AS
930 810 673

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	250 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	35 250	35 250
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	28	280
Sum	285 278	285 530

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnaden består i sin helhet av styrehonorar.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	207 354	11 927 903	12 135 257
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	207 354	11 927 903	12 135 257
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-69 678	-45 450	-115 128
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-99 015	-66 264	-165 279
Balanseført verdi pr 31.12	108 339	11 861 639	11 969 978
Årets av- og nedskrivninger	29 337	20 814	50 151
Økonomisk levetid	3,33 - 5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Saldo (Degressiv)	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 4 - Investering i aksjer og andeler

Investering i aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Investeringer klassifisert som markedsbaserte omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi.



SAMBYGG AS
930 810 673

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	487 547	276 609
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-73 835	-98 381
Skattekostnad	413 712	178 228
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 884 334	608 012
Permanente forskjeller	-3 824	372 029
+/- Endring i midlertidige forskjeller	335 615	447 187
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-169 912
Skattepliktig inntekt	2 216 125	1 257 315
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	487 547	276 609
Betalbar skatt i balansen	487 547	276 609

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	23 046	14 308

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	20	1 000	20 000
B-aksjer	8 000	1 000	8 000 000
Sum	8 020		8 020 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HARALD ARNE STAVN SKJØRTEN	20	0,25	A-aksjer
HARALD ARNE STAVN SKJØRTEN	4 000	49,88	B-aksjer
Aksel T. Hamm Skjørten	1 334	16,63	B-aksjer
Peter A. Hamm Skjørten	1 333	16,62	B-aksjer
Ophelia I. Hamm Skjørten	1 333	16,62	B-aksjer
Totalt antall aksjer	8 020	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	8 020 000	26 150 664	34 170 664
Årsresultat	0	1 470 622	1 470 622
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2024	8 020 000	25 621 286	33 641 286



Til generalforsamlingen i Sambygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sambygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 28. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2025-05-28 13:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.