



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 120 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-H NILSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Skeielia 98  
5239 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			322 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>322 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			701
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	30 534	34 000
Annen driftskostnad	3	100 825	132 506
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>131 359</b>	<b>167 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-131 359</b>	<b>155 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91 285	21 875
Annen finansinntekt		209 616	106 050
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		662 973	806 628
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>963 874</b>	<b>934 553</b>
Annen finanskostnad		62 275	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 275</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>901 599</b>	<b>934 553</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		600 000	682 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		170 240	407 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 404 028	3 404 028
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	79 900	110 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 483 928</b>	<b>3 514 462</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 209 000	1 209 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	8	15 353 722	23 481 308
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 562 722</b>	<b>24 690 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>20 046 649</b>	<b>28 204 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 221
Andre kortsiktige fordringer	8	6 136	6 136
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 136</b>	<b>10 357</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	3 048 721	1 854 869
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 048 721</b>	<b>1 854 869</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 691 839	6 553 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 691 839</b>	<b>6 553 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>16 746 696</b>	<b>8 418 470</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 793 345</b>	<b>36 623 240</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		724 072	724 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>974 072</b>	<b>974 072</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 793 644	35 623 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 793 644</b>	<b>35 623 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>36 767 716</b>	<b>36 597 475</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			135
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		25 629	25 629
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	1	<b>25 629</b>	<b>25 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 629</b>	<b>25 764</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 793 345</b>	<b>36 623 240</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611907

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 120 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-H NILSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Skeielia 98  
5239 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Sverdrup Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 120 697  
P-H NILSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			322 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>322 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			701
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	30 534	34 000
Annen driftskostnad	3	100 825	132 506
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>131 359</b>	<b>167 207</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-131 359</b>	<b>155 293</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91 285	21 875
Annen finansinntekt		209 616	106 050
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		662 973	806 628
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>963 874</b>	<b>934 553</b>
Annen finanskostnad		62 275	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 275</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>901 599</b>	<b>934 553</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		600 000	682 000
Avsatt til annen egenkapital		170 240	407 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>770 240</b>	<b>1 089 847</b>



Organisasjonsnr: 989 120 697  
P-H NILSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	3 404 028	3 404 028
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	79 900	110 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 483 928</b>	<b>3 514 462</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 209 000	1 209 000
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	8	15 353 722	23 481 308
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 562 722</b>	<b>24 690 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>20 046 649</b>	<b>28 204 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 221
Andre kortsiktige fordringer	8	6 136	6 136
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 136</b>	<b>10 357</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	3 048 721	1 854 869
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 048 721</b>	<b>1 854 869</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 691 839	6 553 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 691 839</b>	<b>6 553 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>16 746 696</b>	<b>8 418 470</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 793 345</b>	<b>36 623 240</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	250 000	250 000
Overkurs	724 072	724 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>974 072</b>	<b>974 072</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	35 793 644	35 623 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>35 793 644</b>	<b>35 623 403</b>

**Sum egenkapital** 7 **36 767 716** **36 597 475**

**Sum langsiktig gjeld** 0 **0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		135
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld	25 629	25 629
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>25 764</b>

**Sum gjeld** **25 629** **25 764**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **36 793 345** **36 623 240**



Organisasjonsnr: 989 120 697  
P-H NILSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2022**

**P-H Nilsen Holding AS**

Org.nr.:989 120 697



<b>Resultatregnskap</b>			
P-H Nilsen Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		0	322 500
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>322 500</u>
Lønnskostnad		0	701
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	30 534	34 000
Annen driftskostnad	3	100 825	132 506
Sum driftskostnader	1	<u>131 359</u>	<u>167 207</u>
Driftsresultat		<u>-131 359</u>	<u>155 293</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91 285	21 875
Annen finansinntekt		209 616	106 050
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		662 973	806 628
Annen finanskostnad		62 275	0
Resultat av finansposter		<u>901 599</u>	<u>934 553</u>
Resultat før skattekostnad		770 240	1 089 847
Resultat		<u>770 240</u>	<u>1 089 847</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>770 240</u>	<u>1 089 847</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		600 000	682 000
Avsatt til annen egenkapital		170 240	407 847
Sum overføringer		<u>770 240</u>	<u>1 089 847</u>



<b>Balanse</b>			
P-H Nilsen Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 404 028	3 404 028
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	79 900	110 434
Sum varige driftsmidler	5	<u>3 483 928</u>	<u>3 514 462</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1 209 000	1 209 000
Andre langsiktige fordringer	8	15 353 722	23 481 308
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 562 722</u>	<u>24 690 308</u>
Sum anleggsmidler	1	<u>20 046 649</u>	<u>28 204 770</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 221
Andre kortsiktige fordringer	8	6 136	6 136
Sum fordringer		<u>6 136</u>	<u>10 357</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	3 048 721	1 854 869
Sum investeringer		<u>3 048 721</u>	<u>1 854 869</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 691 839	6 553 244
Sum omløpsmidler	1	<u>16 746 696</u>	<u>8 418 470</u>
Sum eiendeler		<u>36 793 345</u>	<u>36 623 240</u>



<b>Balanse</b>			
P-H Nilsen Holding AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Overkurs		724 072	724 072
Sum innskutt egenkapital		<u>974 072</u>	<u>974 072</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 793 644	35 623 403
Sum opptjent egenkapital		<u>35 793 644</u>	<u>35 623 403</u>
Sum egenkapital	7	<u>36 767 716</u>	<u>36 597 475</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	135
Annen kortsiktig gjeld		25 629	25 629
Sum kortsiktig gjeld	1	<u>25 629</u>	<u>25 764</u>
Sum gjeld		<u>25 629</u>	<u>25 764</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 793 345</u>	<u>36 623 240</u>
29.06.2023 Styret i P-H Nilsen Holding AS			
<u>Per-Henrik Sverdrup Nilsen</u> styreleder/daglig leder			
P-H Nilsen Holding AS		Side 4	



## Noter

### P-H Nilsen Holding AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er denne medtatt i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note nr 2

#### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ikke skjedd hendelser etter balansedagen som har vesentlig innvirkning på selskapets årsregnskap.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2022



## Noter

### P-H Nilsen Holding AS

#### Note nr. 3 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen form for lønn eller godtgjørelse til styret.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 42 500,-. Av dette utgjør andre tjenester kr 5.000,-.

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	770 240	1 089 847
Permanente forskjeller	-790 416	-910 673
Endring i midlertidige forskjeller	79 976	-171 641
Anvendelse av fremførbart underskudd	-59 800	-7 533
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	275 159	365 135	89 976
Fordringer	0	-10 000	-10 000
<b>Sum</b>	<b>275 159</b>	<b>355 135</b>	<b>79 976</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 725 678	-1 785 479	-59 800
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 450 520	1 430 344	-20 176
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2022



## Noter

P-H Nilsen Holding AS

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	21 198	21 234	315 847
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>21 198</b>	<b>21 234</b>	<b>315 847</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		21 234	245 547
= Bokført verdi 31.12.22	<b>21 198</b>	<b>0</b>	<b>70 300</b>
Årets ordinære avskrivninger		4 534	22 800
Økonomisk levetid	11 år	5 år	3-10 år
Avskrivningsplan			
		Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		16 000	374 279
= Anskaffelseskost 31.12.22		<b>16 000</b>	<b>374 279</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		6 400	273 181
= Bokført verdi 31.12.22		<b>9 600</b>	<b>101 098</b>
Årets ordinære avskrivninger		3 200	30 534
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan		saldo 20%	

### Note nr. 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper.

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat 2022
Bella Vita Property SL	100 %	1 209 000	1 209 000	
Sum				

Aksjene er i regnskapet klassifisert som finansielle anleggsmidler.

### Markedsbaserte aksjer:

Selskap	Antall	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer		3 048 721

Omløpsaksjer er verdfastsatt til markedsverdi.

P-H Nilsen Holding AS 31.12.2022



## Noter

### P-H Nilsen Holding AS

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	250 000	724 072	0	35 623 403	36 597 475
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>724 072</b>	<b>0</b>	<b>35 623 403</b>	<b>36 597 475</b>
Pr. 01.01.2022	250 000	724 072	0	35 623 403	36 597 475
Årets resultat				770 240	770 240
Utbytte				-600 000	-600 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>724 072</b>	<b>0</b>	<b>35 793 644</b>	<b>36 767 716</b>

#### Note nr 8 Nærstående parter

Mellomværende med datterselskap Bella Vita Property S.L er kr 15 353 722 beløpet er gått til finansiering av eiendom.

Beløpene skal tilbakebetales etter nærmere avtale. Rentefritt i år 2022.



# OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i P-H Nilsen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert P-H Nilsen Holding AS årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Årsregnskap som viser et overskudd på NOK 770 240.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876  
Post@osrevisjon.no



## OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Os, 30.06.2023

Os Revisjon ANS - org 976 878 876

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert revisor

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03  
Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876  
Post@osrevisjon.no