



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 586 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADLEO AS
Forretningsadresse: Tiurveien 23
8255 RØKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 557	19 092
Sum kostnader		23 557	19 092
Driftsresultat		-23 557	-19 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	976 500	650 000
Annen renteinntekt		118	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	106 025	0
Sum finansinntekter		1 082 643	650 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	969 993	0
Annen rentekostnad		13	31
Sum finanskostnader		970 006	31
Netto finans		112 637	649 969
Resultat før skattekostnad		89 081	630 878
Skattekostnad	3	154 935	90
Årsresultat		-65 855	630 788
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-65 855	630 788
Sum overføringer og disponeringer		-65 855	630 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 581 782	4 853 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 581 782	4 853 250
Sum anleggsmidler		4 581 782	4 853 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	650 000
Sum fordringer		0	650 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398
Sum omløpsmidler		1 095 856	735 398
SUM EIENDELER		5 677 638	5 588 648

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	4 036 234	4 036 234
Sum innskutt egenkapital		4 096 234	4 096 234
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 426 469	1 492 324
Sum opptjent egenkapital		1 426 469	1 492 324
Sum egenkapital		5 522 703	5 588 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		153 675	0
Sum avsetninger for forpliktelser		153 675	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		153 675	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 260	90
Sum kortsiktig gjeld		1 260	90
Sum gjeld		154 935	90
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 638	5 588 648



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535617

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 586 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADLEO AS
Forretningsadresse: Tiurveien 23
8255 RØKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 586 090
ADLEO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 557	19 092
Sum kostnader		23 557	19 092
Driftsresultat		-23 557	-19 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	976 500	650 000
Annen renteinntekt		118	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	106 025	0
Sum finansinntekter		1 082 643	650 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	969 993	0
Annen rentekostnad		13	31
Sum finanskostnader		970 006	31
Netto finans		112 637	649 969
Resultat før skattekostnad		89 081	630 878
Skattekostnad	3	154 935	90
Årsresultat		-65 855	630 788
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-65 855	630 788
Sum overføringer og disponeringer		-65 855	630 788



Organisasjonsnr: 920 586 090
ADLEO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 581 782	4 853 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 581 782	4 853 250

Sum anleggsmidler		4 581 782	4 853 250
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	650 000
Sum fordringer		0	650 000

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398

Sum omløpsmidler		1 095 856	735 398
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		5 677 638	5 588 648
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	4 036 234	4 036 234
Sum innskutt egenkapital		4 096 234	4 096 234

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 426 469	1 492 324
Sum opptjent egenkapital		1 426 469	1 492 324
Sum egenkapital		5 522 703	5 588 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		153 675	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		153 675	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		153 675	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 260	90
Sum kortsiktig gjeld		1 260	90
Sum gjeld		154 935	90
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 638	5 588 648



Organisasjonsnr: 920 586 090
ADLEO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for

ADLEO AS

920586090

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



ADLEO AS
920 586 090

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-23 557	-19 092
Sum driftskostnader		-23 557	-19 092
Driftsresultat		-23 557	-19 092
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	976 500	650 000
Annen renteinntekt		118	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	106 025	0
Sum finansinntekter		1 082 643	650 000
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	-969 993	0
Annen rentekostnad		-13	-31
Sum finanskostnader		-970 006	-31
Netto finans		112 637	649 969
Resultat før skattekostnad		89 081	630 878
Skattekostnad	3	-154 935	-90
Årsresultat		-65 855	630 788
Overføringer			
Annen egenkapital		-65 855	630 788
Sum overføringer		-65 855	630 788



ADLEO AS
920 586 090

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 581 782	4 853 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 581 782	4 853 250
Sum anleggsmidler		4 581 782	4 853 250
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	650 000
Sum fordringer		0	650 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398
Sum omløpsmidler		1 095 856	735 398
SUM EIENDELER		5 677 638	5 588 648



ADLEO AS
920 586 090

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	4 036 234	4 036 234
Sum innskutt egenkapital		4 096 234	4 096 234
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 426 469	1 492 324
Sum opptjent egenkapital		1 426 469	1 492 324
Sum egenkapital		5 522 703	5 588 558
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		153 675	0
Sum avsetning for forpliktelser		153 675	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 260	90
Sum kortsiktig gjeld		1 260	90
Sum gjeld		154 935	90
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 638	5 588 648

RØKLAND, 30.05.2025

Robin Danielsen
styrets leder / daglig leder



ADLEO AS
920 586 090

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ADLEO AS
920 586 090

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:	Antall aksjer	%	Bokført verdi
Påls vei 5B AS	50	50	2 820 000
Norsk Revegetering AS	19 500	65	914 700
Lillehammer Etatsbygg	950	>1	12 743
Offentlig Eiendomsinvest AS	658	>1	50 814
Dragefossen AS	1	>1	85 000
Diverse markedsbaserte fond			698 524
Sum bokført verdi:			4 581 782

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 260	90
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	153 675	0
Skattekostnad	154 935	90

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	89 081	630 878
Permanente forskjeller	-83 355	-630 469
Skattepliktig inntekt	5 726	409

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	1 260	90
Betalbar skatt i balansen	1 260	90

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	200	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Robin Danielsen	300	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 000	4 036 234	1 492 324	5 588 558
Årsresultat	0	0	-65 855	-65 855
Egenkapital 31.12.2024	60 000	4 036 234	1 426 469	5 522 703



Årsregnskap for

ADLEO AS

920586090

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



ADLEO AS
920 586 090



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-23 557	-19 092
Sum driftskostnader		-23 557	-19 092
Driftsresultat		-23 557	-19 092
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	976 500	650 000
Annen renteinntekt		118	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	106 025	0
Sum finansinntekter		1 082 643	650 000
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	-969 993	0
Annen rentekostnad		-13	-31
Sum finanskostnader		-970 006	-31
Netto finans		112 637	649 969
Resultat før skattekostnad		89 081	630 878
Skattekostnad	3	-154 935	-90
Årsresultat		-65 855	630 788
Overføringer			
Annen egenkapital		-65 855	630 788
Sum overføringer		-65 855	630 788



ADLEO AS
920 586 090



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 581 782	4 853 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 581 782	4 853 250
Sum anleggsmidler		4 581 782	4 853 250
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	650 000
Sum fordringer		0	650 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 856	85 398
Sum omløpsmidler		1 095 856	735 398
SUM EIENDELER		5 677 638	5 588 648



ADLEO AS
920 586 090



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	4 036 234	4 036 234
Sum innskutt egenkapital		4 096 234	4 096 234
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 426 469	1 492 324
Sum opptjent egenkapital		1 426 469	1 492 324
Sum egenkapital		5 522 703	5 588 558
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		153 675	0
Sum avsetning for forpliktelser		153 675	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 260	90
Sum kortsiktig gjeld		1 260	90
Sum gjeld		154 935	90
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 638	5 588 648

RØKLAND, 30.05.2025

Robin Danielsen
styrets leder / daglig leder



ADLEO AS
920 586 090



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

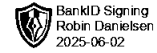
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ADLEO AS
920 586 090



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:	Antall aksjer	%	Bokført verdi
Påls vei 5B AS	50	50	2 820 000
Norsk Revegetering AS	19 500	65	914 700
Lillehammer Etatsbygg	950	>1	12 743
Offentlig Eiendomsinvest AS	658	>1	50 814
Dragefossen AS	1	>1	85 000
Diverse markedsbaserte fond			698 524
Sum bokført verdi:			4 581 782

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 260	90
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	153 675	0
Skattekostnad	154 935	90

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	89 081	630 878
Permanente forskjeller	-83 355	-630 469
Skattepliktig inntekt	5 726	409

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 260	90
Betalbar skatt i balansen	1 260	90

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	200	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Robin Danielsen	300	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 000	4 036 234	1 492 324	5 588 558
Årsresultat	0	0	-65 855	-65 855
Egenkapital 31.12.2024	60 000	4 036 234	1 426 469	5 522 703