



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 901 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKE EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 41E
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Huseby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 520	965 169
Sum inntekter		1 123 520	965 169
Kostnader			
Varekostnad		142 989	157 536
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	361 404	361 404
Annen driftskostnad		243 897	242 904
Sum kostnader		748 289	761 844
Driftsresultat		375 230	203 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 530	4 145
Sum finansinntekter		1 530	4 145
Annen rentekostnad		596 238	615 763
Sum finanskostnader		596 238	615 763
Netto finans		-594 708	-611 618
Resultat før skattekostnad		-219 478	-408 293
Skattekostnad på resultat	4	-48 285	-89 928
Årsresultat	5	-171 193	-318 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 193	-318 365
Totalresultat		-171 193	-318 365
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-171 193	-318 365
Sum overføringer og disponeringer		-171 193	-318 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 662 558	8 023 962
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 662 558	8 023 962
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		250 101	250 101
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		780 101	780 101
Sum anleggsmidler		8 442 659	8 804 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 301	66 537
Andre kortsiktige fordringer		70 000	
Konsernfordringer	7	500 000	500 000
Sum fordringer		629 301	566 537
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660 616	776 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		660 616	776 760
Sum omløpsmidler		1 289 917	1 343 297
SUM EIENDELER		9 732 576	10 147 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	225 000	225 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		355 000	355 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 287 683	1 458 876
Sum opptjent egenkapital		1 287 683	1 458 876
Sum egenkapital	5	1 867 683	2 038 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 315	103 600
Sum avsetninger for forpliktelser		55 315	103 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 746 433	7 945 955
Sum annen langsiktig gjeld		7 746 433	7 945 955
Sum langsiktig gjeld		7 801 748	8 049 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 561	11 959
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		38 526	33 625
Annen kortsiktig gjeld		3 057	13 344
Sum kortsiktig gjeld		63 144	58 928
Sum gjeld		7 864 892	8 108 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 732 576	10 147 360

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 311931

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 901 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKE EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 41E
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Huseby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 901 451
STOKKE EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 123 520	965 169
Sum inntekter		1 123 520	965 169
Kostnader			
Varekostnad		142 989	157 536
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	361 404	361 404
Annen driftskostnad		243 897	242 904
Sum kostnader		748 289	761 844
Driftsresultat		375 230	203 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 530	4 145
Sum finansinntekter		1 530	4 145
Annen rentekostnad		596 238	615 763
Sum finanskostnader		596 238	615 763
Netto finans		-594 708	-611 618
Resultat før skattekostnad		-219 478	-408 293
Skattekostnad på resultat	4	-48 285	-89 928
Årsresultat	5	-171 193	-318 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 193	-318 365
Totalresultat		-171 193	-318 365
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-171 193	-318 365
Sum overføringer og disponeringer		-171 193	-318 365



Organisasjonsnr: 994 901 451
STOKKE EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	7 662 558	8 023 962
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 662 558	8 023 962
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	7	30 000	30 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern			
	7		
Investeringer i aksjer og			
andeler			
		250 101	250 101
Andre langsiktige			
fordringer			
		500 000	500 000
Sum finansielle		780 101	780 101
anleggsmidler			
		780 101	780 101
Sum anleggsmidler		8 442 659	8 804 063
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		59 301	66 537
Andre kortsiktige			
fordringer			
		70 000	
Konsernfordringer			
	7	500 000	500 000
Sum fordringer		629 301	566 537
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.			
		660 616	776 760
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		660 616	776 760
Sum omløpsmidler		1 289 917	1 343 297
SUM EIENDELER		9 732 576	10 147 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	225 000	225 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		355 000	355 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 287 683	1 458 876
Sum opptjent egenkapital		1 287 683	1 458 876
Sum egenkapital	5	1 867 683	2 038 876
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 315	103 600
Sum avsetninger for forpliktelser		55 315	103 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 746 433	7 945 955
Sum annen langsiktig gjeld		7 746 433	7 945 955
Sum langsiktig gjeld		7 801 748	8 049 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 561	11 959
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		38 526	33 625
Annen kortsiktig gjeld		3 057	13 344
Sum kortsiktig gjeld		63 144	58 928
Sum gjeld		7 864 892	8 108 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 732 576	10 147 360
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 994 901 451
STOKKE EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

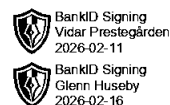
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Stokke Eiendom Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 994 901 451



RESULTATREGNSKAP

STOKKE EIENDOM INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 123 520	965 169
Sum driftsinntekter		1 123 520	965 169
Varekostnad		142 989	157 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	361 404	361 404
Annen driftskostnad		243 897	242 904
Sum driftskostnader		748 289	761 844
Driftsresultat		375 230	203 325
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 530	4 145
Annen rentekostnad		596 238	615 763
Resultat av finansposter		-594 708	-611 618
Resultat før skattekostnad		-219 478	-408 293
Skattekostnad på resultat	4	-48 285	-89 928
Årsresultat	5	-171 193	-318 365
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-171 193	-318 365
Sum overføringer		-171 193	-318 365



BALANSE

STOKKE EIENDOM INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 662 558	8 023 962
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 662 558	8 023 962
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		250 101	250 101
Andre langsiktige fordringer		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		780 101	780 101
Sum anleggsmidler		8 442 659	8 804 063
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		59 301	66 537
Andre kortsiktige fordringer		70 000	0
Konsernfordringer	7	500 000	500 000
Sum fordringer		629 301	566 537
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		660 616	776 760
Sum omløpsmidler		1 289 917	1 343 297
Sum eiendeler		9 732 576	10 147 360



BALANSE

STOKKE EIENDOM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	225 000	225 000
Overkurs		355 000	355 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 287 683	1 458 876
Sum opptjent egenkapital		1 287 683	1 458 876
Sum egenkapital	5	1 867 683	2 038 876
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	55 315	103 600
Sum avsetning for forpliktelser		55 315	103 600
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 746 433	7 945 955
Sum annen langsiktig gjeld		7 746 433	7 945 955
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 561	11 959
Skyldig offentlige avgifter		38 526	33 625
Annen kortsiktig gjeld		3 057	13 344
Sum kortsiktig gjeld		63 144	58 928
Sum gjeld		7 864 892	8 108 484
Sum egenkapital og gjeld		9 732 576	10 147 360

Stokke , 11.02.2026
Styret i Stokke Eiendom Invest AS

Vidar Prestegården
styreleder/daglig leder

Glenn Huseby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Foretakets virksomhet består av drift av fast eiendom. Virksomheten holder til i STOKKE.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Stokke Eiendom Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 448 898	9 558 519	52 433	11 059 850
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 448 898	9 558 519	52 433	11 059 850
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		3 365 259	32 033	3 397 292
= Bokført verdi 31.12.25	1 448 898	6 193 260	20 400	7 662 558
Årets ordinære avskrivninger		353 754	7 650	361 404
Økonomisk levetid		10-25 år	8 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-48 285	-89 928
Skattekostnad ordinært resultat	-48 285	-89 928
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-219 478	-408 293
Permanente forskjeller	0	-471
Endring i midlertidige forskjeller	162 346	139 251
Skattepliktig inntekt	-57 132	-269 513
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	350 596	440 753	90 156
Gevinst – og tapskonto	288 757	360 947	72 189
Sum	639 353	801 699	162 346
Akkumulert fremførbart underskudd	-387 922	-330 789	57 132
Grunnlag for utsatt skatt	251 432	470 910	219 478
Utsatt skatt (22 %)	55 315	103 600	48 285

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	225 000	355 000	0	1 458 876	2 038 876
Årets resultat				-171 193	-171 193
Pr 31.12.2025	225 000	355 000	0	1 287 683	1 867 683

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 746 433	7 945 955
Sum	7 746 433	7 945 955
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 642 158	7 995 912
Sum	7 642 158	7 995 912

STOKKE EIENDOM INVEST AS

SIDE 6



Note 7 Datterselskap

Stokke Eiendom Invest AS eier 100 % av aksjene i Melsomvikveien AS, som gir Stokke Eiendom Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Melsomvikveien AS har forretningskontor i Sandefjord. .

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2025:

	2025	2024
Fordringer	500 000	500 000

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STOKKE EIENDOM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	225	1 000,0	225 000
Sum	225		225 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

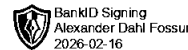
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glenn Huseby	90	40,0	40,0
VIDAR PRESTEGÅRDEN	90	40,0	40,0
BYGG & INDUSTRI NORGE AS	45	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	225	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
VIDAR PRESTEGÅRDEN	Styreleder/Daglig leder	90
GLENN HUSEBY	Styremedlem	90
Totalt antall aksjer		180



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i STOKKE EIENDOM INVEST AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert STOKKE EIENDOM INVEST AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 171 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for STOKKE EIENDOM INVEST AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 11.02.2026
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum

statsautorisert revisor
(elektronisk signert)