



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 007 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØPSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Øpstad 10  
5641 FUSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Øpstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		298 947	0
Annen driftsinntekt		0	52 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 947</b>	<b>52 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 345	6 345
Annen driftskostnad	2	135 467	23 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 812</b>	<b>29 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 135</b>	<b>23 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	0
Annen finansinntekt		2 824	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 844</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 940	0
Annen rentekostnad		205	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 145</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 301</b>	<b>-29</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>148 834</b>	<b>23 183</b>
Skattekostnad	3, 4	34 534	5 107
<b>Årsresultat</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	114 300	18 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	5 817	12 162
Sum varige driftsmidler		5 817	12 162
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	102 000	82 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 000	82 000
Sum anleggsmidler		107 817	94 162
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 894	0
Andre kortsiktige fordringer		20 058	11 698
Sum fordringer		21 952	11 698
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	108 159	0
Sum investeringer		108 159	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 933	13 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 933	13 325
Sum omløpsmidler		159 044	25 023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	145 239	30 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 239</b>	<b>30 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>225 239</b>	<b>110 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 280	2 676
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 280</b>	<b>2 676</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 280</b>	<b>2 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	35 930	3 571
Skyldige offentlige avgifter		4 414	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 344</b>	<b>5 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 624</b>	<b>8 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728155

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 007 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØPSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Øpstad 10  
5641 FUSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Øpstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 007 738  
ØPSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		298 947	0
Annen driftsinntekt		0	52 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 947</b>	<b>52 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	6 345	6 345
Annen driftskostnad	2	135 467	23 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 812</b>	<b>29 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 135</b>	<b>23 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	0
Annen finansinntekt		2 824	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 844</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
		10 940	0
Annen rentekostnad		205	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 145</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 301</b>	<b>-29</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>148 834</b>	<b>23 183</b>
Skattekostnad	3, 4	34 534	5 107
<b>Årsresultat</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	114 300	18 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>



Organisasjonsnr: 927 007 738  
ØPSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	5 817	12 162
Sum varige driftsmidler		5 817	12 162

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	102 000	82 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 000	82 000
Sum anleggsmidler		107 817	94 162

### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 894	0
Andre kortsiktige fordringer		20 058	11 698
Sum fordringer		21 952	11 698

<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	108 159	0
Sum investeringer		108 159	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 933	13 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 933	13 325

Sum omløpsmidler		159 044	25 023
------------------	--	---------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	145 239	30 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 239</b>	<b>30 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>225 239</b>	<b>110 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 280	2 676
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 280</b>	<b>2 676</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 280</b>	<b>2 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	35 930	3 571
Skyldige offentlige avgifter		4 414	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 344</b>	<b>5 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 624</b>	<b>8 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>



Organisasjonsnr: 927 007 738  
ØPSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer Eierskap i tilknyttet selskap og andre langsiktige investeringer vurderes til laveste verdis prinsipp. Kortsiktige omløpsaksjer vurderes til markedsverdi prinsippet og er justert til virkelig verdi ved årets utgang. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19036.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19036.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13219.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5817.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6345.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
DOF GROUP ASA	108160.00	-10940.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	108160.00	-10940.00

**Mer om finansielle instrumenter**  
Salg Gevinst DOF GROUP ASA 2 824

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



 BankID Signing  
Lasse Øpstad  
2025-07-04

 BankID Signing  
Linn-Kristin Rosslund Olsen  
2025-07-30

Årsregnskap for  
**ØPSTAD INVEST AS**

927007738

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

 BankID Signing  
Lasse Øpstad  
2025-07-04  
 BankID Signing  
Linn-Kristin Rosslund Olsen  
2025-07-30

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		298 947	0
Annen driftsinntekt		0	52 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>298 947</b>	<b>52 900</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-6 345	-6 345
Annen driftskostnad	2	-135 467	-23 343
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-141 812</b>	<b>-29 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 135</b>	<b>23 212</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20	0
Annen finansinntekt		2 824	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 844</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-10 940	0
Annen rentekostnad		-205	-29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-11 145</b>	<b>-29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 301</b>	<b>-29</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>148 834</b>	<b>23 183</b>
Skattekostnad	3, 4	-34 534	-5 107
<b>Årsresultat</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	114 300	18 076
<b>Sum overføringer</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738




## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	5 817	12 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 817</b>	<b>12 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	102 000	82 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 817</b>	<b>94 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 894	0
Andre kortsiktige fordringer		20 058	11 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 952</b>	<b>11 698</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	108 159	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>108 159</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 933	13 325
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 933</b>	<b>13 325</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 044</b>	<b>25 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

 BankID Signing  
Lasse Øpstad  
2025-07-04

 BankID Signing  
Linn-Kristin Rosslund Olsen  
2025-07-30

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	145 239	30 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 239</b>	<b>30 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>225 239</b>	<b>110 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 280	2 676
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 280</b>	<b>2 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	35 930	3 571
Skyldige offentlige avgifter		4 414	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 344</b>	<b>5 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 624</b>	<b>8 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>

FUSA, 22.05.2025

Lasse Øpstad  
styrets leder / daglig leder

Linn-Kristin Rosslund Olsen  
styremedlem



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Eierskap i tilknyttet selskap og andre langsiktige investeringer vurderes til laveste verdis prinsipp. Kortsiktige omløpsaksjer vurderes til markedsverdi prinsippet og er justert til virkelig verdi ved årets utgang.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

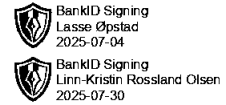
#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738



## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 036
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>19 036</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 219
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 817</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 345

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	35 930	3 571
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 396	1 536
<b>Skattekostnad</b>	<b>34 534</b>	<b>5 107</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	148 834	23 183
Permanente forskjeller	8 141	29
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 345	-6 980
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>163 320</b>	<b>16 232</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	35 930	3 571
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 930</b>	<b>3 571</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.


Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	12 162	5 817	6 345
<b>Netto forskjeller</b>	<b>12 162</b>	<b>5 817</b>	<b>6 345</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>12 162</b>	<b>5 817</b>	<b>6 345</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 676	1 280	1 396



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

 BankID Signing  
Lasse Øpstad  
2025-07-04

 BankID Signing  
Linn-Kristin Rosslund Olsen  
2025-07-30

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	80 000	30 939	110 939
Årsresultat	0	114 300	114 300
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>80 000</b>	<b>145 239</b>	<b>225 239</b>

## Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap/kontorsted	Eierandel %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Øpstad Eiendom AS/Øpstad 10, 5641 Fusa	33,333	-45 172	190 736
Maps AS/Øpstad 10 5641 FUSA	40	0	24 430
Aqua Atlantic AS/ Tråvik 44 B, 5384 Torangsvåg	20	8 384 194	8 478 410

## Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
DOF GROUP ASA	108 160	-10 940

### Mer om finansielle instrumenter

Salg	Gevinst
DOF GROUP ASA	2 824



Årsregnskap for  
**ØPSTAD INVEST AS**  
927007738  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		298 947	0
Annen driftsinntekt		0	52 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>298 947</b>	<b>52 900</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-6 345	-6 345
Annen driftskostnad	2	-135 467	-23 343
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-141 812</b>	<b>-29 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 135</b>	<b>23 212</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		20	0
Annen finansinntekt		2 824	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 844</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-10 940	0
Annen rentekostnad		-205	-29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-11 145</b>	<b>-29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 301</b>	<b>-29</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>148 834</b>	<b>23 183</b>
Skattekostnad	3, 4	-34 534	-5 107
<b>Årsresultat</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	114 300	18 076
<b>Sum overføringer</b>		<b>114 300</b>	<b>18 076</b>



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	5 817	12 162
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 817</b>	<b>12 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	102 000	82 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>107 817</b>	<b>94 162</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 894	0
Andre kortsiktige fordringer		20 058	11 698
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 952</b>	<b>11 698</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	108 159	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>108 159</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 933	13 325
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 933</b>	<b>13 325</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 044</b>	<b>25 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	145 239	30 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>145 239</b>	<b>30 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>225 239</b>	<b>110 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 280	2 676
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 280</b>	<b>2 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3, 4	35 930	3 571
Skyldige offentlige avgifter		4 414	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 344</b>	<b>5 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 624</b>	<b>8 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>266 862</b>	<b>119 185</b>

FUSA, 22.05.2025

Lasse Øpstad  
styrets leder / daglig leder

Linn-Kristin Rosslund Olsen  
styremedlem



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer

Eierskap i tilknyttet selskap og andre langsiktige investeringer vurderes til laveste verdis prinsipp. Kortsiktige omløpsaksjer vurderes til markedsverdi prinsippet og er justert til virkelig verdi ved årets utgang.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 036
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>19 036</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-13 219
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 817</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	6 345

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	35 930	3 571
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 396	1 536
<b>Skattekostnad</b>	<b>34 534</b>	<b>5 107</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	148 834	23 183
Permanente forskjeller	8 141	29
+/- Endring i midlertidige forskjeller	6 345	-6 980
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>163 320</b>	<b>16 232</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	35 930	3 571
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 930</b>	<b>3 571</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	12 162	5 817	6 345
<b>Netto forskjeller</b>	<b>12 162</b>	<b>5 817</b>	<b>6 345</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>12 162</b>	<b>5 817</b>	<b>6 345</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 676	1 280	1 396



ØPSTAD INVEST AS  
927 007 738

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	80 000	30 939	110 939
Årsresultat	0	114 300	114 300
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>80 000</b>	<b>145 239</b>	<b>225 239</b>

## Note 6 - Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap/kontorsted	Eierandel %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Øpstad Eiendom AS/Øpstad 10, 5641 Fusa	33,333	-45 172	190 736
Maps AS/Øpstad 10 5641 FUSA	40	0	24 430
Aqua Atlantic AS/ Tråvik 44 B, 5384 Torangsvåg	20	8 384 194	8 478 410

## Note 7 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
DOF GROUP ASA	108 160	-10 940

### Mer om finansielle instrumenter

Salg	Gevinst
DOF GROUP ASA	2 824