



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 067 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGLEBU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haglebuseterveien 20  
3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Medalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 568 359	5 926 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 568 359</b>	<b>5 926 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 185 027	5 124 801
Avskrivning	2	14 000	14 000
Annen driftskostnad	4	125 148	104 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 324 175</b>	<b>5 243 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 184</b>	<b>682 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 270	2 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 270</b>	<b>2 386</b>
Annen finanskostnad		12 739	79 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 739</b>	<b>79 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 469</b>	<b>-77 341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>232 715</b>	<b>605 569</b>
SKATTEKOSTN. PÅ ORD. RESULTAT	6	52 115	133 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>180 600</b>	<b>472 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>180 600</b>	<b>472 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		180 600	472 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>180 600</b>	<b>472 454</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	24 500	38 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 500</b>	<b>38 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer og andeler	7	50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 500</b>	<b>88 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning		1 411 828	3 340 369
<b>Sum varer</b>	8	<b>1 411 828</b>	<b>3 340 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Lån til tilknyttede selskap		450 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer		15 096	7 531
Fordringer		465 096	457 531
<b>Sum fordringer</b>		<b>465 096</b>	<b>457 531</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>115 126</b>	<b>285 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 992 050</b>	<b>4 082 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 066 550</b>	<b>4 171 445</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer a kr 1000,-)	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 973 850	1 793 250
Udekket tap	5	1 973 850	1 793 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 973 850</b>	<b>1 793 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 003 850</b>	<b>1 823 250</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		585
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>585</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		1 047 689
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 048 274</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 048 274</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			745 796
Betalbar skatt	6	52 700	134 224
Skyldige offentlige avgifter			2 348
Annen kortsiktig gjeld		10 000	417 553
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 700</b>	<b>1 299 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 700</b>	<b>2 348 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 066 550</b>	<b>4 171 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 610659

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 067 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAGLEBU EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haglebuseterveien 20  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Medalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 067 441  
HAGLEBU EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 568 359	5 926 263
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 568 359</b>	<b>5 926 263</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 185 027	5 124 801
Avskrivning	2	14 000	14 000
Annen driftskostnad	4	125 148	104 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 324 175</b>	<b>5 243 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>244 184</b>	<b>682 910</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 270	2 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 270</b>	<b>2 386</b>
Annen finanskostnad		12 739	79 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 739</b>	<b>79 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 469</b>	<b>-77 341</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
SKATTEKOSTN. PÅ ORD. RESULTAT	6	52 115	133 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>180 600</b>	<b>472 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>180 600</b>	<b>472 454</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		180 600	472 454
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>180 600</b>	<b>472 454</b>



Organisasjonsnr: 915 067 441  
HAGLEBU EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	24 500	38 500
Sum varige driftsmidler		24 500	38 500

#### Finansielle anleggsmidler

Aksjer og andeler	7	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000

Sum anleggsmidler		74 500	88 500
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varebeholdning		1 411 828	3 340 369
Sum varer	8	1 411 828	3 340 369

#### Fordringer

Lån til tilknyttede selskap		450 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer		15 096	7 531
Fordringer		465 096	457 531
Sum fordringer		465 096	457 531

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 126	285 044
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 992 050	4 082 944
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 066 550	4 171 445
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer a kr 1000,-)	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 973 850	1 793 250
Udekket tap	5	1 973 850	1 793 250



Sum opptjent egenkapital		1 973 850	1 793 250
Sum egenkapital	5	2 003 850	1 823 250
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		585
Sum avsetninger for forpliktelses			585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		1 047 689
Sum annen langsiktig gjeld			1 048 274
Sum langsiktig gjeld		0	1 048 274
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			745 796
Betalbar skatt	6	52 700	134 224
Skyldige offentlige avgifter			2 348
Annen kortsiktig gjeld		10 000	417 553
Sum kortsiktig gjeld		62 700	1 299 921
Sum gjeld		62 700	2 348 195
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 066 550</b>	<b>4 171 445</b>



Organisasjonsnr: 915 067 441  
HAGLEBU EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Erik Medalen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Medalen Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder: Kristian Medalen (Medalen Holding AS) styreleder (15) Jon Erik Medalen styremedlem (15)

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		31000.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		31000.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Buinlia AS	50.00%	50.00%	-47829.00	-44624.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Haglebu Eiendom AS	V/ Kristian Medalen 3359 EGGEDAL 0621 Sigdal

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**Haglebu Eiendom AS**

**Org.nr: 915 067 441**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



### Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

#### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>			
Salgsinntekt		3 568 359	5 926 263
<b>SUM DRIFTSINNETEKTER</b>		<b>3 568 359</b>	<b>5 926 263</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		3 185 027	5 124 801
Avskrivning	2	14 000	14 000
Annen driftskostnad	4	125 148	104 552
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>3 324 175</b>	<b>5 243 353</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>244 184</b>	<b>682 910</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 270	2 386
Annen finanskostnad		12 739	79 727
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-11 469</b>	<b>-77 341</b>
<b>ORD. RESULTAT FØR SKATTEKOSTN.</b>		<b>232 715</b>	<b>605 569</b>
<b>SKATTEKOSTN. PÅ ORD. RESULTAT</b>	6	<b>52 115</b>	<b>133 115</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>180 600</b>	<b>472 454</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført annen egenkapital		180 600	472 454



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	24 500	38 500
Aksjer og andeler	7	50 000	50 000
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>74 500</b>	<b>88 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varebeholdning		1 411 828	3 340 369
Lån til tilknyttede selskap		450 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer		15 096	7 531
Bankinnskudd		115 126	285 044
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 992 050</b>	<b>4 082 944</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 066 550</b>	<b>4 171 445</b>



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital (30 aksjer a kr 1000,-)	3	30 000	30 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>	5	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	1 973 850	1 793 250
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>1 973 850</b>	<b>1 793 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	5	<b>2 003 850</b>	<b>1 823 250</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Utsatt skatt	6	0	585
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	1 047 689
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>1 048 274</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	745 796
Betalbar skatt	6	52 700	134 224
Skyldige offentlige avgifter		0	2 348
Annen kortsiktig gjeld		10 000	417 553
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>62 700</b>	<b>1 299 921</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>62 700</b>	<b>2 348 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 066 550</b>	<b>4 171 445</b>

Eggedal, 26. mai 2021

Kristian Tunhøvd Medalen  
styreleder

Jon Erik Medalen  
styremedlem, daglig leder



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	70 000	70 000
Anskaffelseskost 31.12.	70 000	70 000
Akk.avskrivning 31.12.	-45 500	-45 500
Balanseført pr. 31.12.	24 500	24 500
Årets avskrivninger	14 000	14 000
Økonomisk levetid	5	
Avskrivningsplan	Lineær 20%	

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Alle aksjer er i samme aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jon Erik Medalen	15	50 %	50 %
Medalen Holding AS	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Kristian Medalen ( Medalen Holding AS)	styreleder	(15)
Jon Erik Medalen	styremedlem	(15)



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	0	31 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	1 793 249	1 823 249
Årsresultat	0	180 600	180 600
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 973 849</b>	<b>2 003 849</b>



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	52 700	134 224
Endring utsatt skatt	-585	-1 109
Årets totale skattekostnad	<u>52 115</u>	<u>133 115</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	232 715	605 569
Permanente forskjeller	0	-501
Endring i midlertidige forskjeller	6 832	5 040
Årets skattegrunnlag	<u>239 547</u>	<u>610 108</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	52 700	134 224

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Driftsmidler	-4 172	2 660
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 172</u>	<u>2 660</u>

Utsatt skattefordel/skatt (22%)

-918                      585

I hht god regnskapsskikk kan utsatt skattefordel unnlates oppført. Dette alternativet er valgt her.

#### Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Buinlia AS	02.05.2017	50 %	50 %	-44 624	-47 829	50 000

#### Note 8 - Varer

	2020	2019
Varer under tilvirkning	1 411 828	0

#### Note 9 - Transaksjoner med nærstående parter

Haglebu Eiendom AS har i 2020 kjøpt varer og tjenester fra nærstående parter til markedsmessige vilkår.



**Haglebu Eiendom AS**

**Org.nr: 915 067 441**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 10 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 047 689
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Varebeholdning	0	3 340 369
Prosjekter i arbeid	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>3 340 369</u>



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	70 000	70 000
Anskaffelseskost 31.12.	70 000	70 000
Akk.avskrivning 31.12.	-45 500	-45 500
Balanseført pr. 31.12.	24 500	24 500
Årets avskrivninger	14 000	14 000
Økonomisk levetid	5	
Avskrivningsplan	Lineær 20%	

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Alle aksjer er i samme aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jon Erik Medalen	15	50 %	50 %
Medalen Holding AS	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder:

Kristian Medalen ( Medalen Holding AS)	styreleder	(15)
Jon Erik Medalen	styremedlem	(15)



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	0	31 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	30 000	1 793 249	1 823 249
Årsresultat	0	180 600	180 600
Egenkapital 31.12.	30 000	1 973 849	2 003 849

---



## Haglebu Eiendom AS

Org.nr: 915 067 441

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	52 700	134 224
Endring utsatt skatt	-585	-1 109
Årets totale skattekostnad	<u>52 115</u>	<u>133 115</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	232 715	605 569
Permanente forskjeller	0	-501
Endring i midlertidige forskjeller	6 832	5 040
Årets skattegrunnlag	<u>239 547</u>	<u>610 108</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	52 700	134 224
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Driftsmidler	-4 172	2 660
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 172</u>	<u>2 660</u>
 Utsatt skattefordel/skatt (22%)	-918	585

I hht god regnskapsskikk kan utsatt skattefordel unnlates oppført. Dette alternativet er valgt her.

#### Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Buinlia AS	02.05.2017	50 %	50 %	-44 624	-47 829	50 000

#### Note 8 - Varer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varer under tilvirkning	1 411 828	0

#### Note 9 - Transaksjoner med nærstående parter

Haglebu Eiendom AS har i 2020 kjøpt varer og tjenester fra nærstående parter til markedsmessige vilkår.



**Haglebu Eiendom AS**

Org.nr: 915 067 441

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 10 - Pant og garantier**

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 047 689
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varebeholdning	0	3 340 369
Prosjekter i arbeid	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>3 340 369</u>