



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 325 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COPA INVEST AS
Forretningsadresse: Skareveien 38
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Erik Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 700	365 200
Sum inntekter		437 700	365 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	302 942	198 646
Sum kostnader		302 942	198 646
Driftsresultat		134 758	166 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 928	2 031
Sum finansinntekter		1 928	2 031
Annen finanskostnad		182 162	162 204
Sum finanskostnader		182 162	162 204
Netto finans		-180 234	-160 173
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 476	6 381
Skattekostnad på ordinært resultat	6	726	1 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 202	4 977
Årsresultat		-46 202	4 977
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-46 202	4 977
Sum overføringer og disponeringer		-46 202	4 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 163 560	4 163 560
Sum varige driftsmidler		4 163 560	4 163 560
Sum anleggsmidler		4 163 560	4 163 560
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 595	149 147
Sum omløpsmidler		205 595	149 147
SUM EIENDELER		4 369 155	4 312 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	-237 333	-191 131
Sum opptjent egenkapital		-237 333	-191 131
Sum egenkapital		-137 333	-91 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 532 003	3 428 682
Øvrig langsiktig gjeld	3	624 377	624 377
Sum annen langsiktig gjeld		4 156 380	4 053 059
Sum langsiktig gjeld		4 156 380	4 053 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-106	
Betalbar skatt	6		1 404
Annen kortsiktig gjeld		350 214	349 375
Sum kortsiktig gjeld		350 108	350 779
Sum gjeld		4 506 488	4 403 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 369 155	4 312 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 396623

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 325 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COPA INVEST AS
Forretningsadresse: Skareveien 38
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Erik Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 325 459
COPA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 700	365 200
Sum inntekter		437 700	365 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	302 942	198 646
Sum kostnader		302 942	198 646
Driftsresultat		134 758	166 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 928	2 031
Sum finansinntekter		1 928	2 031
Annen finanskostnad		182 162	162 204
Sum finanskostnader		182 162	162 204
Netto finans		-180 234	-160 173
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	726	1 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 202	4 977
Årsresultat		-46 202	4 977
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-46 202	4 977
Sum overføringer og disponeringer		-46 202	4 977



Organisasjonsnr: 999 325 459
COPA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

4 163 560 4 163 560
4 163 560 4 163 560

Sum anleggsmidler

4 163 560 4 163 560

Omløpsmidler
Varer

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

205 595 149 147

Sum omløpsmidler

205 595 149 147

SUM EIENDELER

4 369 155 4 312 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5, 7, 8
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5, 8
Sum opptjent egenkapital

-237 333 -191 131
-237 333 -191 131

Sum egenkapital

-137 333 -91 131

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til

kredittinstitusjoner 3
Øvrig langsiktig gjeld 3
Sum annen langsiktig gjeld

3 532 003 3 428 682
624 377 624 377
4 156 380 4 053 059

Sum langsiktig gjeld

4 156 380 4 053 059

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		-106	
Betalbar skatt	6		1 404
Annen kortsiktig gjeld		350 214	349 375
Sum kortsiktig gjeld		350 108	350 779
Sum gjeld		4 506 488	4 403 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 369 155	4 312 707



Organisasjonsnr: 999 325 459
COPA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Chris Erik Eliassen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte og driftet av eneeier. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Copa Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: LTDE2-TSY6Q-EWDAW-XU6CZ-MIH4H-04DS2



Copa Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>437 700</u>	<u>365 200</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>302 942</u>	<u>198 646</u>
Driftsresultat		<u>134 758</u>	<u>166 554</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 928	2 031
Annen finanskostnad		<u>182 162</u>	<u>162 204</u>
Netto finansposter		<u>-180 234</u>	<u>-160 173</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-45 476</u>	<u>6 381</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>726</u>	<u>1 404</u>
Årsresultat		<u>-46 202</u>	<u>4 977</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-46 202</u>	<u>4 977</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LTDEZ-TSY6Q-EWDAW-XU6CZ-MIH4H-04DS2



Copa Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>4 163 560</u>	<u>4 163 560</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 163 560</u>	<u>4 163 560</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 163 560</u>	<u>4 163 560</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>205 595</u>	<u>149 147</u>
Sum omløpsmidler		<u>205 595</u>	<u>149 147</u>
Sum eiendeler		<u>4 369 155</u>	<u>4 312 707</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LTDE2-TSY6Q-EWDAW-XU6CZ-MH4H-04DS2



Copa Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5, 8	-237 333	-191 131
Sum opptjent egenkapital		-237 333	-191 131
Sum egenkapital		-137 333	-91 131
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 532 003	3 428 682
Øvrig langsiktig gjeld	3	624 377	624 377
Sum annen langsiktig gjeld		4 156 380	4 053 059
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-106	0
Betalbar skatt	6	0	1 404
Annen kortsiktig gjeld		350 214	349 375
Sum kortsiktig gjeld		350 108	350 779
Sum gjeld		4 506 488	4 403 838
Sum egenkapital og gjeld		4 369 155	4 312 707

31. desember 2021
Bergen, 30. mai 2022

Chris Erik Eliassen
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: LTDEZ-TSY6Q-EWDAW-XU6CZ-MFH4H-04DS2



Copa Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer når leieinntektene er opptjent. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Copa Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og driftet av eiere. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	3 532 003	3 428 682

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Eiendom	4 163 560	4 163 560

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 163 560	4 163 560
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 163 560	4 163 560
Balanseført pr. 31.12.2021	4 163 560	4 163 560

Selskapets eiendom er en boligeiendom og avskrives ikke grunnet at det gjennomføres løpende vedlikehold som opprettholder verdien av selskapets eiendom.

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet egenkapital er tapt. Selskapets har merverdi i selskapets bygg slik at reell egenkapital er positiv. Forutsetning om fortsatt drift ansees derfor tilstede og styret bekrefter dette.



Copa Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	1 404
For mye (lite) avsatt tidligere år	726	0
Årets totale skattekostnad	726	1 404

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-45 476	6 381
Permanente forskjeller	0	3 300
Årets skattegrunnlag	-45 476	9 681
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	2 130

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-45 476	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-45 476	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-45 476	0
Sum	0	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Chris Erik Eliassen, styrets leder og daglig leder	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-191 131	-91 131
Årsresultat før mottatt konsernbidrag	0	-46 202	-46 202
Egenkapital 31.12.	100 000	-237 333	-137 333

Penneo Dokumentnøkkel: LTDEZ-TSY6Q-EWDAW-XU6CZ-MIH4H-04DS2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Chris Erik Eliassen (Fødsels- og personnummer er validert)

Serienummer: 9578-5993-4-2723121

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-05-30 21:06:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LTDE2-TS Y6Q-EWDAW-XU6CZ-MH4H-04DS2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Copa Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer når leieinntektene er opptjent. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Copa Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og driftet av eiere. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	3 532 003	3 428 682

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Eiendom	4 163 560	4 163 560

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 163 560	4 163 560
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 163 560	4 163 560
Balanseført pr. 31.12.2021	4 163 560	4 163 560

Selskapets eiendom er en boligeiendom og avskrives ikke grunnet at det gjennomføres løpende vedlikehold som opprettholder verdien av selskapets eiendom.

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet egenkapital er tapt. Selskapets har merverdi i selskapets bygg slik at reell egenkapital er positiv. Forutsetning om fortsatt drift ansees derfor tilstede og styret bekrefter dette.



Copa Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	1 404
For mye (lite) avsatt tidligere år	726	0
Årets totale skattekostnad	726	1 404

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-45 476	6 381
Permanente forskjeller	0	3 300
Årets skattegrunnlag	-45 476	9 681
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	2 130

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-45 476	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-45 476	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-45 476	0
Sum	0	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Chris Erik Eliassen, styrets leder og daglig leder	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-191 131	-91 131
Årsresultat før mottatt konsernbidrag	0	-46 202	-46 202
Egenkapital 31.12.	100 000	-237 333	-137 333