



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 685 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32A
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasti Ayad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 000	204 186
Sum inntekter		154 000	204 186
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		73 257	27 462
Sum kostnader		73 257	27 462
Driftsresultat		80 743	176 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 512	11
Sum finansinntekter		6 512	11
Annen rentekostnad		1 154 637	122 750
Annen finanskostnad		278	0
Sum finanskostnader		1 154 915	122 750
Netto finans		-1 148 403	-122 740
Resultat før skattekostnad		-1 067 660	53 984
Skattekostnad	2, 3	0	11 876
Årsresultat		-1 067 660	42 108
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 037 650	12 098
Annen egenkapital		-30 010	30 010
Sum overføringer og disponeringer		-1 067 660	42 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 732 498	2 732 498
Sum varige driftsmidler		2 732 498	2 732 498
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 075 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 075 000	0
Sum anleggsmidler		6 807 498	2 732 498
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	8 675 246	58 246
Sum fordringer		8 675 246	58 246
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		584 047	39 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		584 047	39 369
Sum omløpsmidler		9 259 293	97 615
SUM EIENDELER		16 066 792	2 830 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	12 099	12 099
Sum innskutt egenkapital		42 099	42 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	30 010
Udekket tap	8	1 037 650	0
Sum opptjent egenkapital		-1 037 650	30 010
Sum egenkapital		-995 551	72 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 000 000	1 852 500
Langsiktig konserngjeld	6, 9	1 724 000	851 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 724 000	2 703 500
Sum langsiktig gjeld		16 724 000	2 703 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	308
Leverandørgjeld		863	0
Betalbar skatt	2, 3	0	11 876
Kortsiktig konserngjeld	6	0	20 000
Annen kortsiktig gjeld		337 480	22 321
Sum kortsiktig gjeld		338 342	54 504
Sum gjeld		17 062 342	2 758 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 066 791	2 830 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 485707

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 685 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA BOLIGUTLEIE AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32A
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hasti Ayad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 685 252
HA BOLIGUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		154 000	204 186
Sum inntekter		154 000	204 186
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		73 257	27 462
Sum kostnader		73 257	27 462
Driftsresultat		80 743	176 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 512	11
Sum finansinntekter		6 512	11
Annen rentekostnad		1 154 637	122 750
Annen finanskostnad		278	0
Sum finanskostnader		1 154 915	122 750
Netto finans		-1 148 403	-122 740
Resultat før skattekostnad		-1 067 660	53 984
Skattekostnad	2, 3	0	11 876
Årsresultat		-1 067 660	42 108
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 037 650	12 098
Annen egenkapital		-30 010	30 010
Sum overføringer og disponeringer		-1 067 660	42 108



Organisasjonsnr: 926 685 252
HA BOLIGUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4 2 732 498 2 732 498
Sum varige driftsmidler 2 732 498 2 732 498

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 5 4 075 000 0
Sum finansielle
anleggsmidler 4 075 000 0

Sum anleggsmidler 6 807 498 2 732 498

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 6 8 675 246 58 246
Sum fordringer 8 675 246 58 246

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 584 047 39 369
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 584 047 39 369

Sum omløpsmidler 9 259 293 97 615

SUM EIENDELER 16 066 792 2 830 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 7, 8 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 8 12 099 12 099
Sum innskutt egenkapital 42 099 42 099

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	0	30 010
Udekket tap	8	1 037 650	0
Sum opptjent egenkapital		-1 037 650	30 010
Sum egenkapital		-995 551	72 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	15 000 000	1 852 500
Langsiktig konserngjeld	6, 9	1 724 000	851 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 724 000	2 703 500
Sum langsiktig gjeld		16 724 000	2 703 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	308
Leverandørgjeld		863	0
Betalbar skatt	2, 3	0	11 876
Kortsiktig konserngjeld	6	0	20 000
Annen kortsiktig gjeld		337 480	22 321
Sum kortsiktig gjeld		338 342	54 504
Sum gjeld		17 062 342	2 758 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 066 791	2 830 113



Organisasjonsnr: 926 685 252
HA BOLIGUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2732498.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2732498.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2732498.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	58246.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	851000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



0.00 20000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2732498.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
HA BOLIGUTLEIE AS
926685252
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		154 000	204 186
Sum driftsinntekter		154 000	204 186
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-73 257	-27 462
Sum driftskostnader		-73 257	-27 462
Driftsresultat		80 743	176 724
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 512	11
Sum finansinntekter		6 512	11
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 154 637	-122 750
Annen finanskostnad		-278	0
Sum finanskostnader		-1 154 915	-122 750
Netto finans		-1 148 403	-122 740
Resultat før skattekostnad		-1 067 660	53 984
Skattekostnad	2, 3	0	-11 876
Årsresultat		-1 067 660	42 108
Overføringer			
Annen egenkapital		-30 010	30 010
Udekket tap		-1 037 650	12 098
Sum overføringer		-1 067 660	42 108



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 732 498	2 732 498
Sum varige driftsmidler		2 732 498	2 732 498
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 075 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 075 000	0
Sum anleggsmidler		6 807 498	2 732 498
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	8 675 246	58 246
Sum fordringer		8 675 246	58 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		584 047	39 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		584 047	39 369
Sum omløpsmidler		9 259 293	97 615
SUM EIENDELER		16 066 792	2 830 113



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	12 099	12 099
Sum innskutt egenkapital		42 099	42 099
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	30 010
Udekket tap	8	-1 037 650	0
Sum opptjent egenkapital		-1 037 650	30 010
Sum egenkapital		-995 551	72 109
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 000 000	1 852 500
Langsiktig konserngjeld	6, 9	1 724 000	851 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 724 000	2 703 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	308
Leverandørgjeld		863	0
Betalbar skatt	2, 3	0	11 876
Kortsiktig konserngjeld	6	0	20 000
Annen kortsiktig gjeld		337 480	22 321
Sum kortsiktig gjeld		338 342	54 504
Sum gjeld		17 062 342	2 758 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 066 792	2 830 113

BLOMSTERDALEN, 27.05.2025

Hasti Ayad
styrets leder / daglig leder



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	11 876
Skattekostnad	0	11 876
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 067 660	53 984
Permanente forskjeller	278	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 067 382	53 984
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 876
Betalbar skatt i balansen	0	11 876

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-1 067 382	1 067 382
Netto forskjeller	0	-1 067 382	1 067 382
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 067 382	-1 067 382
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 732 498
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 732 498
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	2 732 498



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- andel (%)	Stemme- rett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Sørhaugen Eiendom AS	Bergen	30 000	100,00	100,00	2 801 000	
Nebbestølen Eiendom AS	Bergen	30 000	100,00	100,00	1 284 000	
Sum					4 085 000	



HA BOLIGUTLEIE AS
926 685 252

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	58 246

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	851 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	20 000

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JCH Gruppen AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	12 099	30 010	0	72 109
Årsresultat	0	0	-30 010	-1 037 650	-1 067 660
Egenkapital 31.12.2024	30 000	12 099	0	-1 037 650	-995 551

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 732 498
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0