



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 945 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSE SCAN AS
Forretningsadresse: Kjøiaveien 3
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Zandjani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 050	580 438
Sum inntekter		627 050	580 438
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	253 841	262 223
Sum kostnader		253 841	262 223
Driftsresultat		373 210	318 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 622	7 898
Sum finansinntekter		9 622	7 898
Annen rentekostnad		365 855	289 986
Sum finanskostnader		365 855	289 986
Netto finans		-356 233	-282 088
Resultat før skattekostnad		16 976	36 127
Skattekostnad på resultat	2	3 734	7 859
Årsresultat	3	13 242	28 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 242	28 268
Totalresultat		13 242	28 268
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 242	28 268
Sum overføringer og disponeringer		13 242	28 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 177 431	6 177 431
Sum varige driftsmidler		6 177 431	6 177 431
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	140 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	160 000
Sum anleggsmidler		6 317 431	6 337 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 330	9 375
Andre kortsiktige fordringer			10 060
Sum fordringer		21 330	19 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 406	204 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 406	204 146
Sum omløpsmidler		130 736	223 582
SUM EIENDELER		6 448 167	6 561 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr. 25)	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		63 600	63 600
Sum innskutt egenkapital		163 600	163 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 932 994	1 919 752
Sum opptjent egenkapital		1 932 994	1 919 752
Sum egenkapital	3	2 096 594	2 083 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 805	8 507
Sum avsetninger for forpliktelser		6 805	8 507
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 553 104	3 666 075
Øvrig langsiktig gjeld	7	757 220	768 906
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 324	4 434 981
Sum langsiktig gjeld		4 317 129	4 443 488
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 436	9 985
Skyldige offentlige avgifter		29 008	24 188
Sum kortsiktig gjeld		34 444	34 173
Sum gjeld		4 351 573	4 477 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 448 167	6 561 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506260

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 945 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSE SCAN AS
Forretningsadresse: Kjølaveien 3
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Zandjani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 945 554
NORSE SCAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 050	580 438
Sum inntekter		627 050	580 438
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	253 841	262 223
Sum kostnader		253 841	262 223
Driftsresultat		373 210	318 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 622	7 898
Sum finansinntekter		9 622	7 898
Annen rentekostnad		365 855	289 986
Sum finanskostnader		365 855	289 986
Netto finans		-356 233	-282 088
Resultat før skattekostnad		16 976	36 127
Skattekostnad på resultat	2	3 734	7 859
Årsresultat	3	13 242	28 268
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 242	28 268
Totalresultat		13 242	28 268
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 242	28 268
Sum overføringer og disponeringer		13 242	28 268



Organisasjonsnr: 936 945 554
NORSE SCAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

6 177 431

6 177 431

Sum varige driftsmidler

6 177 431

6 177 431

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

5

140 000

160 000

Sum finansielle

anleggsmidler

140 000

160 000

Sum anleggsmidler

6 317 431

6 337 431

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

21 330

9 375

Andre kortsiktige

fordringer

10 060

Sum fordringer

21 330

19 435

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

109 406

204 146

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

109 406

204 146

Sum omløpsmidler

130 736

223 582

SUM EIENDELER

6 448 167

6 561 012

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 000

aksjer à kr. 25)

6

100 000

100 000

Overkurs

63 600

63 600

Sum innskutt egenkapital

163 600

163 600

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 932 994	1 919 752
Sum opptjent egenkapital		1 932 994	1 919 752
Sum egenkapital	3	2 096 594	2 083 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 805	8 507
Sum avsetninger for forpliktelser		6 805	8 507
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 553 104	3 666 075
Øvrig langsiktig gjeld	7	757 220	768 906
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 324	4 434 981
Sum langsiktig gjeld		4 317 129	4 443 488
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 436	9 985
Skyldige offentlige avgifter		29 008	24 188
Sum kortsiktig gjeld		34 444	34 173
Sum gjeld		4 351 573	4 477 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 448 167	6 561 012



Organisasjonsnr: 936 945 554
NORSE SCAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Norse Scan AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 936 945 554





Norse Scan AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		627 050	580 438
Sum driftsinntekter		627 050	580 438
Annen driftskostnad	1	253 841	262 223
Sum driftskostnader		253 841	262 223
Driftsresultat		373 210	318 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 622	7 898
Annen rentekostnad		365 855	289 986
Resultat av finansposter		-356 233	-282 088
Resultat før skattekostnad		16 976	36 127
Skattekostnad på resultat	2	3 734	7 859
Årsoverskudd	3	13 242	28 268
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 242	28 268
Sum overføringer		13 242	28 268



Norse Scan AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 177 431	6 177 431
Sum varige driftsmidler		6 177 431	6 177 431
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	140 000	160 000
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	160 000
Sum anleggsmidler		6 317 431	6 337 431
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		21 330	9 375
Andre kortsiktige fordringer		0	10 060
Sum fordringer		21 330	19 435
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 406	204 146
Sum omløpsmidler		130 736	223 582
Sum eiendeler		6 448 167	6 561 012



Norse Scan AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr. 25)	6	100 000	100 000
Overkurs		63 600	63 600
Sum innskutt egenkapital		163 600	163 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 932 994	1 919 752
Sum opptjent egenkapital		1 932 994	1 919 752
Sum egenkapital	3	2 096 594	2 083 352
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	6 805	8 507
Sum avsetning for forpliktelser		6 805	8 507
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 553 104	3 666 075
Øvrig langsiktig gjeld	7	757 220	768 906
Sum annen langsiktig gjeld		4 310 324	4 434 981
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	5 436	9 985
Skyldige offentlige avgifter		29 008	24 188
Sum kortsiktig gjeld		34 444	34 173
Sum gjeld		4 351 573	4 477 661
Sum gjeld og egenkapital		6 448 167	6 561 012

Asker, 30.05.2025
Styret i Norse Scan AS

Thomas Zandjani
Styreleder/daglig leder

 BankID Signing
Thomas Zandjani
2025-05-30



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Norse Scan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valg bort revisjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 436	9 985
Endring i utsatt skatt	-1 702	-2 126
Skattekostnad ordinært resultat	3 734	7 859
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 976	36 127
Permanente forskjeller	0	-406
Endring i midlertidige forskjeller	7 733	9 667
Skattepliktig inntekt	24 710	45 388
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 436	9 985
Sum betalbar skatt i balansen	5 436	9 985

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Gevinst – og tapskonto	30 934	38 667	7 733
Sum	30 933	38 667	7 733
Grunnlag for utsatt skatt	30 933	38 667	7 733
Utsatt skatt (22 %)	6 805	8 507	1 701

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke usatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	63 600	1 919 752	2 083 352
Pr 01.01.2024	100 000	63 600	1 919 752	2 083 352
Årets resultat			13 242	13 242
Pr 31.12.2024	100 000	63 600	1 932 994	2 096 594

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted.



Note 4 Driftsmidler

	Leiligheter	Kunst	Parkeringsplass	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 435 298	32 000	710 133	6 177 431
Bokført verdi per 31.12.2024	5 435 298	32 000	710 133	6 177 431

Note 5 Lån til aksjonær

Andre langsiktige fordringer er lån til aksjonær. Det er stilt sikkerhet for lånet iht. aksjeloven § 8-7. Aksjonær nedbetaler lånet med kr. 20.000 per år. Det er beregnet renter i 2024.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norse Scan AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	25,0	100 000
Sum	4 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Zandjani	4 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Zandjani	Styreleder/daglig leder	4 000
Totalt antall aksjer		4 000

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 553 104	3 666 075
Gjeld til eier	744 495	768 906
Sum annen langsiktig gjeld	4 297 599	4 434 981

Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant i eiendom.