



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 525 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE HOLDING HAMAR AS
Forretningsadresse: Brugata 72
2321 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Ø Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	58 580	152 827
Sum kostnader		58 580	152 827
Driftsresultat		-58 580	-152 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		200 000	
Annen renteinntekt		1 668	1 531
Sum finansinntekter		201 668	1 531
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		201 667	1 531
Ordinært resultat før skattekostnad		143 087	-151 296
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 164	-33 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 923	-118 011
Årsresultat		135 923	-118 011
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	13	150 000	
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		-214 077	-118 011
Sum overføringer og disponeringer		135 923	-118 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	72 930	72 930
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 001	55 001
Sum finansielle anleggsmidler		127 931	127 931
Sum anleggsmidler		127 931	127 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	351 473	362 948
Sum fordringer		351 473	362 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	356 108	401 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 108	401 272
Sum omløpsmidler		707 581	764 220
SUM EIENDELER		835 512	892 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 6,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	162 229	376 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		162 229	376 306
Sum egenkapital	10	192 229	406 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	384 351	479 005
Sum avsetninger for forpliktelser		384 351	479 005
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		384 351	479 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 984	2 710
Betalbar skatt		101 818	
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 130	4 130
Sum kortsiktig gjeld		258 932	6 840
Sum gjeld		643 283	485 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 512	892 151



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 793795

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 525 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE HOLDING HAMAR AS
Forretningsadresse: Brugata 72
2321 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Ø Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 525 504
BJERKE HOLDING HAMAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	58 580	152 827
Sum kostnader		58 580	152 827
Driftsresultat		-58 580	-152 827
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		200 000	
Annen renteinntekt		1 668	1 531
Sum finansinntekter		201 668	1 531
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		201 667	1 531
Ordinært resultat før skattekostnad		143 087	-151 296
Skattekostnad på ordinært resultat	4	7 164	-33 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 923	-118 011
Årsresultat		135 923	-118 011
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	13	150 000	
Tilleggsutbytte		200 000	
Annen egenkapital		-214 077	-118 011
Sum overføringer og disponeringer		135 923	-118 011



Organisasjonsnr: 983 525 504
BJERKE HOLDING HAMAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	72 930	72 930
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 001	55 001
Sum finansielle anleggsmidler		127 931	127 931
Sum anleggsmidler		127 931	127 931

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	351 473	362 948
Sum fordringer		351 473	362 948

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	356 108	401 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 108	401 272

Sum omløpsmidler **707 581** **764 220**

SUM EIENDELER **835 512** **892 151**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 6,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	162 229	376 306
Sum opptjent egenkapital		162 229	376 306

Sum egenkapital **192 229** **406 306**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	11	384 351	479 005
Sum avsetninger for forpliktelser		384 351	479 005
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		384 351	479 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 984	2 710
Betalbar skatt		101 818	
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 130	4 130
Sum kortsiktig gjeld		258 932	6 840
Sum gjeld		643 283	485 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		835 512	892 151



Organisasjonsnr: 983 525 504
BJERKE HOLDING HAMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	6.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjerke, Heidi Ørsleie (Daglig leder, Styreleder)	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
3



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16875.00	40625.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4125.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	40625.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bjerke Holding Hamar AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjerke Holding Hamar AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2020• Resultatregnskap for 2020• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Tollef Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HGL-TV-NIC5X-A30IP-6N0KP-XMYCC-VW1EI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-02 12:00:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: HGLTY-NIC5X-A30IF-6N0KP-XIMYCO-VWTEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020

BJERKE HOLDING HAMAR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

16 878	2020	2019
Revisjon	16 875	40 625
Andre tjenester	4 125	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 000	40 625

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	143 087	(151 296)
+/- Permanente forskjeller	(182 525)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 178 447	210 026
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(676 201)	(58 730)
Årets skattegrunnlag	462 808	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	101 818	
Sum	101 818	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	15 840	
+/- Endring i utsatt skatt	(110 494)	(33 285)
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 164	(33 285)
Betalbar skatt i skattekostnad	101 818	
Betalbar skatt i balansen	101 818	0

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Bjerke Eiendom Invest Hamar Hamar as	Hamar	100	(670 451)	89 309

Ingen interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Dyrstad & Bjerke Eiendom as	Svelgen	50	3 054 801	546 216
Corecome as	Hamar	49	(1 315 687)	(192 455)



Note 7 - Mellomværende

	2020	2019
Bjerke eiendom Hamar as	301 472	312 947
Corecome as	50 000	50 000
Sum	351 472	312 947

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 000	6,00	30 000,00
Sum	5 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bjerke, Heidi Ørsleie (Daglig leder, Styreleder)	5 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	376 306	406 306
Tilleggsutbytte		(200 000)	(200 000)
Årets resultat		135 923	135 923
Avsatt utbytte		(150 000)	(150 000)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	162 229	192 229

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	0	(593 348)	593 348
Gevinst- og tapskonto	2 925 495	2 340 396	585 099
Skattemessig fremførbart underskudd	(676 201)	0	(676 201)
Sum midlertidige forskjeller	2 249 294	1 747 048	502 246
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	494 845	384 351	110 494

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 13 - Utbytte

Det er vedtatt avstatt utbytte på kr 150.000