



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 706 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILAC AS
Forretningsadresse: c/o Tine Merete Sandboe
Tivoliåsen 52
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Sandboe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		593 997	585 000
Sum inntekter		593 997	585 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 444	304
Annen driftskostnad		185 502	188 844
Sum kostnader		186 945	189 148
Driftsresultat		407 052	395 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	13
Sum finansinntekter		2	13
Annen rentekostnad		59 652	55 664
Sum finanskostnader		59 652	55 664
Netto finans		-59 650	-55 651
Ordinært resultat før skattekostnad		347 402	340 200
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 433	74 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 969	265 345
Årsresultat		270 969	265 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 969	265 345
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	178 000	58 000
Ordinært utbytte	5	104 000	104 000
Overføringer annen egenkapital	5	-11 031	103 345
Sum overføringer og disponeringer		270 969	265 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 071 730	4 947 212
Sum varige driftsmidler		5 071 730	4 947 212
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		38 509	38 509
Sum finansielle anleggsmidler		38 509	38 509
Sum anleggsmidler		5 110 239	4 985 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 066
Sum fordringer			7 066
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 775	28 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 775	28 766
Sum omløpsmidler		29 775	35 832
SUM EIENDELER		5 140 014	5 021 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	310 768	310 768
Sum innskutt egenkapital		310 768	310 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 753 136	2 764 168
Sum opptjent egenkapital		2 753 136	2 764 168
Sum egenkapital		3 063 904	3 074 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	459 817	460 748
Sum avsetninger for forpliktelser		459 817	460 748
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 367 979	1 260 689
Sum annen langsiktig gjeld		1 367 979	1 260 689
Sum langsiktig gjeld		1 827 796	1 721 437
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	81 025	89 060
Skyldig offentlige avgifter		273	37
Utbytte		104 000	104 000
Annen kortsiktig gjeld		63 016	32 082
Sum kortsiktig gjeld		248 314	225 180
Sum gjeld		2 076 110	1 946 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 140 014	5 021 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 209612

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 706 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILAC AS
Forretningsadresse: c/o Tine Merete Sandboe
Tivoliåsen 52
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tine Merete Sandboe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 706 707
LILAC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		593 997	585 000
Sum inntekter		593 997	585 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 444	304
Annen driftskostnad		185 502	188 844
Sum kostnader		186 945	189 148
Driftsresultat		407 052	395 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	13
Sum finansinntekter		2	13
Annen rentekostnad		59 652	55 664
Sum finanskostnader		59 652	55 664
Netto finans		-59 650	-55 651
Ordinært resultat før skattekostnad		347 402	340 200
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 433	74 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 969	265 345
Årsresultat		270 969	265 345
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 969	265 345
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	178 000	58 000
Ordinært utbytte	5	104 000	104 000
Overføringer annen egenkapital	5	-11 031	103 345
Sum overføringer og disponeringer		270 969	265 345



Organisasjonsnr: 916 706 707
LILAC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 071 730	4 947 212
Sum varige driftsmidler		5 071 730	4 947 212

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		38 509	38 509
Sum finansielle anleggsmidler		38 509	38 509

Sum anleggsmidler		5 110 239	4 985 721
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			7 066
Sum fordringer			7 066

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 775	28 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 775	28 766

Sum omløpsmidler		29 775	35 832
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 140 014	5 021 553
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	310 768	310 768
Sum innskutt egenkapital		310 768	310 768

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 753 136	2 764 168
Sum opptjent egenkapital		2 753 136	2 764 168



Sum egenkapital		3 063 904	3 074 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		459 817	460 748
Sum avsetninger for forpliktelse	6	459 817	460 748
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 367 979	1 260 689
Sum annen langsiktig gjeld		1 367 979	1 260 689
Sum langsiktig gjeld		1 827 796	1 721 437
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	81 025	89 060
Skyldig offentlige avgifter		273	37
Utbytte		104 000	104 000
Annen kortsiktig gjeld		63 016	32 082
Sum kortsiktig gjeld		248 314	225 180
Sum gjeld		2 076 110	1 946 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 140 014	5 021 553



Organisasjonsnr: 916 706 707
LILAC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	10000.00	1.00	10000.00
B-aksjer	300768.00	1.00	300768.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tine Merete Sandboe	267300.00	86.01%	B-aksjer
Tove Merete Nordby	33468.00	10.77%	B-aksjer
Tove Merete Nordby	10000.00	3.22%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	310768.00	100.00%

Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0 rettigheter pr. aksje.

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			35770.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Lilac AS**

Organisasjonsnr. 916706707

Utarbeidet av:

Haslestad Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hoffsveien 1C
0275 OSLO



Organisasjonsnr. 912439461



Lilac AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		593 997	585 000
Sum driftsinntekter		593 997	585 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 444	304
Annen driftskostnad		185 502	188 844
Sum driftskostnader		186 945	189 149
DRIFTSRESULTAT		407 052	395 851
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	13
Sum finansinntekter		2	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59 652	55 664
Sum finanskostnader		59 652	55 664
NETTO FINANSPOSTER		(59 650)	(55 651)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		347 402	340 200
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 433	74 855
ORDINÆRT RESULTAT		270 969	265 345
ÅRSRESULTAT		270 969	265 345
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	104 000	104 000
Tilleggsutbytte	5	178 000	58 000
Overføringer annen egenkapital	5	(11 031)	103 345
SUM OVERF. OG DISP.		270 969	265 345



Lilac AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 071 730	4 947 212
Sum varige driftsmidler		5 071 730	4 947 212
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		38 509	38 509
Sum finansielle anleggsmidler		38 509	38 509
SUM ANLEGGSMIDLER		5 110 239	4 985 721
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 066
Sum fordringer		0	7 066
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 775	28 766
SUM OMLØPSMIDLER		29 775	35 832
SUM EIENDELER		5 140 014	5 021 553



Lilac AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	310 768	310 768
Sum innskutt egenkapital		310 768	310 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 753 136	2 764 168
Sum opptjent egenkapital		2 753 136	2 764 168
SUM EGENKAPITAL		3 063 904	3 074 936
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	459 817	460 748
Sum avsetning for forpliktelser		459 817	460 748
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 367 979	1 260 689
Sum annen langsiktig gjeld		1 367 979	1 260 689
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 827 796	1 721 437
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	81 025	89 060
Skyldig offentlige avgifter		273	37
Utbytte		104 000	104 000
Annen kortsiktig gjeld		63 016	32 083
SUM KORTSIKTIG GJELD		248 314	225 180
SUM GJELD		2 076 110	1 946 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 140 014	5 021 553

Åros, den 05. mars 2021

Tine Merete Sandboe,
Styreleder



Lilac AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved leieinntekt skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lilac AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	2 236	267
Arbeidsgiveravgift	314	37
Andre lønnsrelaterte ytelser	-1 106	0
Totalt	1 444	304

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder kr 35 770,-

Selskapet er ikke pliktig til å innføre obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke etablert slik ordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	347 402
+ Permanente og andre forskjeller	26
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 229
= Inntekt	351 657

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	77 364
= Sum betalbar skatt	77 364
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-931
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	76 433
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	77 364
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	77 364



Lilac AS

Noter 2020

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 947 212
+ Tilgang	124 518
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 071 730
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	5 071 730

Driftsmidlene avskrives ikke.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 310 768 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 310 768.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	10 000	10 000	1	300	1
B-aksjer	300 768	300 768	1	1	0
Sum	310 768	310 768	1		

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	A-aksjer	B-aksjer
Tine Merete Sandboe	0	267 300
Tove Merete Nordby	10 000	33 468
Sum	10 000	300 768



Lilac AS

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	310 768	2 764 168	3 074 936
+Fra årets resultat		270 969	270 969
-Avsatt utbytte		-104 000	-104 000
-Tilleggsutbytte		-178 000	-178 000
+/-Overføring annen EK:		-11 031	-11 031
Pr 31.12.	310 768	2 753 136	3 063 904

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 073 165	2 073 165
+ Gevinst- og tapskonto	16 917	21 146
= Grunnlag utsatt skatt	2 090 082	2 094 311
Utsatt skatt	459 817	460 748

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Seksjonene som selskapet eier i B/S Olav Kyrres Gate 4 er pantsatt til sameiet for kr 30.000,- pr. seksjon, totalt kr 60.000,-. Seksjonene i B/S Underhaugesveien 9 B er pantsatt for kr 3.000,- pr. seksjon, totalt kr 3.000,- til sikkerhet for fellesutgifter.

Selskapets langsiktige gjeld på kr 1.367 979,- er sikret med pant i selskapets eiendommer.