



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 488 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RATHUS AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 218
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Neergaard Rathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-22 160
Annen driftsinntekt		817 634	75 424
Sum inntekter		817 634	53 264
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	794 051	0
Annen driftskostnad		1 221 274	3 850 532
Sum kostnader		2 015 325	3 850 532
Driftsresultat		-1 197 691	-3 797 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 541	659
Sum finansinntekter		6 541	659
Annen rentekostnad		1 723 574	4 518
Sum finanskostnader		1 723 574	4 518
Netto finans		-1 717 033	-3 859
Resultat før skattekostnad		-2 914 724	-3 801 128
Skattekostnad	2	-641 239	-836 249
Årsresultat		-2 273 485	-2 964 879
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	2 521 222	2 964 886
Annen egenkapital		247 737	7
Sum overføringer og disponeringer		-2 273 485	-2 964 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 289 504	11 863 245
Sum varige driftsmidler		55 289 504	11 863 245
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		55 289 504	11 863 245
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		827 863	400
Andre kortsiktige fordringer		0	30 213
Konsernfordringer	3	3 232 336	3 801 136
Sum fordringer		4 060 199	3 831 749
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939 025	48 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939 025	48 716
Sum omløpsmidler		7 999 224	3 880 465
SUM EIENDELER		63 288 728	15 743 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	247 744	7
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		247 744	7
Sum egenkapital		267 744	20 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	69 876	1
Sum avsetninger for forpliktelser		69 876	1
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	44 024 362	0
Langsiktig konserngjeld	3	14 378 084	10 344 817
Sum annen langsiktig gjeld		58 402 447	10 344 817
Sum langsiktig gjeld		58 472 322	10 344 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 548 661	4 865 053
Skyldige offentlige avgifter		0	-2
Annen kortsiktig gjeld		0	513 833
Sum kortsiktig gjeld		4 548 661	5 378 884
Sum gjeld		63 020 984	15 723 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 288 728	15 743 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652512

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 488 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RATHUS AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 218
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Neergaard Rathe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 488 543
RATHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-22 160
Annen driftsinntekt		817 634	75 424
Sum inntekter		817 634	53 264
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	794 051	0
Annen driftskostnad		1 221 274	3 850 532
Sum kostnader		2 015 325	3 850 532
Driftsresultat		-1 197 691	-3 797 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 541	659
Sum finansinntekter		6 541	659
Annen rentekostnad		1 723 574	4 518
Sum finanskostnader		1 723 574	4 518
Netto finans		-1 717 033	-3 859
Resultat før skattekostnad		-2 914 724	-3 801 128
Skattekostnad	2	-641 239	-836 249
Årsresultat		-2 273 485	-2 964 879
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	2 521 222	2 964 886
Annen egenkapital		247 737	7
Sum overføringer og disponeringer		-2 273 485	-2 964 879



Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	247 744	7
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		247 744	7
Sum egenkapital		267 744	20 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1
Sum avsetninger for forpliktelseser		69 876	1
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	44 024 362	0
Langsiktig konserngjeld	3	14 378 084	10 344 817
Sum annen langsiktig gjeld		58 402 447	10 344 817
Sum langsiktig gjeld		58 472 322	10 344 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 548 661	4 865 053
Skyldige offentlige avgifter		0	-2
Annen kortsiktig gjeld		0	513 833
Sum kortsiktig gjeld		4 548 661	5 378 884
Sum gjeld		63 020 984	15 723 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 288 728	15 743 710



Organisasjonsnr: 928 488 543
RATHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56083555.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56083555.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	794051.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55289504.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	794051.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



14378084.00 10344817.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3232336.00	3801136.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet, Melhus Dyreklinikk AS, på kr 3.232.336,-.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

44024362.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

56083555.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet i Melhus sparebank er pr 31.12.23 et byggelån.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

RATHUS AS

928488543

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



RATHUS AS
928 488 543

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-22 160
Annen driftsinntekt		817 634	75 424
Sum driftsinntekter		817 634	53 264
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-794 051	0
Annen driftskostnad		-1 221 274	-3 850 532
Sum driftskostnader		-2 015 325	-3 850 532
Driftsresultat		-1 197 691	-3 797 268
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 541	659
Sum finansinntekter		6 541	659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 723 574	-4 518
Sum finanskostnader		-1 723 574	-4 518
Netto finans		-1 717 033	-3 859
Resultat før skattekostnad		-2 914 724	-3 801 128
Skattekostnad	2	641 239	836 249
Årsresultat		-2 273 485	-2 964 879
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3	-2 521 222	-2 964 886
Annen egenkapital		247 737	7
Sum overføringer		-2 273 485	-2 964 879



RATHUS AS
928 488 543

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 289 504	11 863 245
Sum varige driftsmidler		55 289 504	11 863 245
Sum anleggsmidler		55 289 504	11 863 245
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		827 863	400
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 232 336	3 801 136
Andre kortsiktige fordringer		0	30 213
Sum fordringer		4 060 199	3 831 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939 025	48 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939 025	48 716
Sum omløpsmidler		7 999 224	3 880 465
SUM EIENDELER		63 288 728	15 743 710



RATHUS AS
928 488 543

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	247 744	7
Sum opptjent egenkapital		247 744	7
Sum egenkapital		267 744	20 007
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	69 876	1
Sum avsetning for forpliktelser		69 876	1
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	44 024 362	0
Langsiktig konserngjeld	3	14 378 084	10 344 817
Sum annen langsiktig gjeld		58 402 447	10 344 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 548 661	4 865 053
Skyldige offentlige avgifter		0	-2
Annen kortsiktig gjeld		0	513 833
Sum kortsiktig gjeld		4 548 661	5 378 884
Sum gjeld		63 020 984	15 723 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 288 728	15 743 710

Melhus, 15.07.2024

Anna Neergaard Rathe
styrets leder / daglig leder



RATHUS AS
928 488 543

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RATHUS AS
928 488 543

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	56 083 555
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	56 083 555
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-794 051
Balansført verdi per 31.12.	55 289 504
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	794 051

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-711 114	-836 250
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	69 875	0
Skattekostnad	-641 239	-836 250
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 914 724	-3 801 128
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-317 612	-8
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 232 336	3 801 136
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 378 084	10 344 817

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 232 336	3 801 136

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet, Melhus Dyreklinikk AS, på kr 3.232.336,-.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rathe Holding AS	100	100,00	Ordinære



RATHUS AS
928 488 543

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	7	20 007
Årsresultat	0	0	-2 273 485	-2 273 485
Mottatt konsernbidrag	0	0	2 521 222	2 521 222
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	247 744	267 744

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	44 024 362
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	56 083 555
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

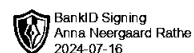
Lånet i Melhus sparebank er pr 31.12.23 et byggelån.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

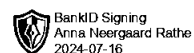
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
RATHUS AS
928488543
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RATHUS AS
928 488 543

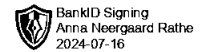


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-22 160
Annen driftsinntekt		817 634	75 424
Sum driftsinntekter		817 634	53 264
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-794 051	0
Annen driftskostnad		-1 221 274	-3 850 532
Sum driftskostnader		-2 015 325	-3 850 532
Driftsresultat		-1 197 691	-3 797 268
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 541	659
Sum finansinntekter		6 541	659
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 723 574	-4 518
Sum finanskostnader		-1 723 574	-4 518
Netto finans		-1 717 033	-3 859
Resultat før skattekostnad		-2 914 724	-3 801 128
Skattekostnad	2	641 239	836 249
Årsresultat		-2 273 485	-2 964 879
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	3	-2 521 222	-2 964 886
Annen egenkapital		247 737	7
Sum overføringer		-2 273 485	-2 964 879



RATHUS AS
928 488 543



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	55 289 504	11 863 245
Sum varige driftsmidler		55 289 504	11 863 245
Sum anleggsmidler		55 289 504	11 863 245
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		827 863	400
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 232 336	3 801 136
Andre kortsiktige fordringer		0	30 213
Sum fordringer		4 060 199	3 831 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939 025	48 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 939 025	48 716
Sum omløpsmidler		7 999 224	3 880 465
SUM EIENDELER		63 288 728	15 743 710



RATHUS AS
928 488 543



Balanse

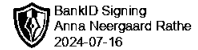
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	247 744	7
Sum opptjent egenkapital		247 744	7
Sum egenkapital		267 744	20 007
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	69 876	1
Sum avsetning for forpliktelser		69 876	1
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	44 024 362	0
Langsiktig konserngjeld	3	14 378 084	10 344 817
Sum annen langsiktig gjeld		58 402 447	10 344 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 548 661	4 865 053
Skyldige offentlige avgifter		0	-2
Annen kortsiktig gjeld		0	513 833
Sum kortsiktig gjeld		4 548 661	5 378 884
Sum gjeld		63 020 984	15 723 703
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 288 728	15 743 710

Melhus, 15.07.2024

Anna Neergaard Rathe
styrets leder / daglig leder



RATHUS AS
928 488 543



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RATHUS AS
928 488 543



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	56 083 555
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	56 083 555
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-794 051
Balansført verdi per 31.12.	55 289 504
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	794 051

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-711 114	-836 250
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	69 875	0
Skattekostnad	-641 239	-836 250
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 914 724	-3 801 128
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-317 612	-8
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 232 336	3 801 136
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	14 378 084	10 344 817

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 232 336	3 801 136

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra søsterselskapet, Melhus Dyreklinikk AS, på kr 3.232.336,-.

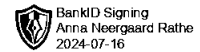
Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rathe Holding AS	100	100,00	Ordinære



RATHUS AS
928 488 543



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 000	7	20 007
Årsresultat	0	0	-2 273 485	-2 273 485
Mottatt konsernbidrag	0	0	2 521 222	2 521 222
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 000	247 744	267 744

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	44 024 362
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	56 083 555
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet i Melhus sparebank er pr 31.12.23 et byggelån.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.