



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLLEN ØGREY INVEST AS
Forretningsadresse: Måltrostveien 16
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Helene Øgrey
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	11 737	11 786
Sum kostnader		11 737	11 786
Driftsresultat		-11 737	-11 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 200 000	1 200 000
Annen finansinntekt		1 599	471
Sum finansinntekter		1 201 599	1 200 471
Annen finanskostnad		12	524 946
Sum finanskostnader		12	524 946
Netto finans		1 201 587	675 525
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 850	663 739
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 690	5 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 184 160	658 425
Årsresultat		1 184 160	658 425
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3	1 400 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-215 840	658 425
Sum overføringer og disponeringer		1 184 160	658 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	941 893	941 893
Sum finansielle anleggsmidler		941 893	941 893
Sum anleggsmidler		941 893	941 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 231 062	1 231 062
Sum fordringer		1 231 062	1 231 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 085	236 242
Sum omløpsmidler		1 457 147	1 467 304
SUM EIENDELER		2 399 040	2 409 197
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	331 498	1 531 498
Sum innskutt egenkapital		431 498	1 631 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	550 841	766 681
Sum opptjent egenkapital		550 841	766 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		982 339	2 398 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	7 920	7 920
Sum avsetninger for forpliktelser		7 920	7 920
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 920	7 920
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	8 781	3 079
Annen kortsiktig gjeld	6	1 400 000	19
Sum kortsiktig gjeld		1 408 781	3 098
Sum gjeld		1 416 701	11 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 399 040	2 409 197



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Årsrapport for 2019

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	11 737	11 786
Driftsresultat		-11 737	-11 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 200 000	1 200 000
Annen finansinntekt		1 599	471
Annen finanskostnad		12	524 946
Netto finansposter		1 201 587	675 525
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 850	663 739
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 690	5 314
Årsresultat		1 184 160	658 425
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3	1 400 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	-215 840	658 425
Sum disponert		1 184 160	658 425



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	<u>941 893</u>	<u>941 893</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>941 893</u>	<u>941 893</u>
Sum anleggsmidler		<u>941 893</u>	<u>941 893</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>1 231 062</u>	<u>1 231 062</u>
Sum fordringer		<u>1 231 062</u>	<u>1 231 062</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>226 085</u>	<u>236 242</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 457 147</u>	<u>1 467 304</u>
Sum eiendeler		<u>2 399 040</u>	<u>2 409 197</u>

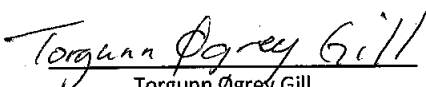
**Høllen Øgrey Invest AS**

Org.nr: 989 186 949

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	331 498	1 531 498
Sum innskutt egenkapital		<u>431 498</u>	<u>1 631 498</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	550 841	766 681
Sum opptjent egenkapital		<u>550 841</u>	<u>766 681</u>
Sum egenkapital		<u>982 339</u>	<u>2 398 179</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	7 920	7 920
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 920</u>	<u>7 920</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	8 781	3 079
Annen kortsiktig gjeld	6	1 400 000	19
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 408 781</u>	<u>3 098</u>
Sum gjeld		<u>1 416 701</u>	<u>11 018</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 399 040</u>	<u>2 409 197</u>

Kristiansand, 10. mars 2020


Torgunn Øgrey Gill
styremedlem


Inga Helene Øgrey
styreleder



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	10	1 000 kr	10 000
B-aksjer	90	1 000 kr	90 000
Sum	100		100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Inga Helene Øgrey	5	45	50 %
Torgunn Øgrey Gill	5	45	50 %
Sum	10	90	100 %



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Noter til regnskapet for 2019

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	1 531 498	766 681	2 398 179
Årsresultat	0	0	1 184 160	1 184 160
Avsatt utbytte	0	0	-1 400 000	-1 400 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 200 000	0	-1 200 000
Egenkapital 31.12.2019	100 000	331 498	550 841	982 339

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2019.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2019	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Birkedalsveien 100 AS	Kristiansand	40 %	2 735 543	5 099 116	941 893

Note 6 - Fordringer og gjeld

Fordringer mot tilknyttet selskap	2019	2018
Birkedalsveien 100 AS	1 200 000	1 200 000

Gjeld til tilknyttet selskap	2019	2018
I.H. Øgrey Invest AS	0	20

Selskapet har mottatt kr 1 200 000,- i utbytte fra Birkedalsveien 100 AS for 2019. Utbyttet er medregnet i fordringen pr 31.12



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Noter til regnskapet for 2019

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2019	2018
Betalbar skatt	5 690	3 079
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	-360
Endring utsatt skatt	0	2 595
Årets totale skattekostnad	<u>5 690</u>	<u>5 314</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2019	 2018
Ordinært resultat før skattekostnad	1 189 850	663 739
Permanente forskjeller	12	-14
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	524 946
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	36 000	36 000
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	<u>-1 200 000</u>	<u>-1 200 000</u>
Alminnelig inntekt	25 862	24 671
Anvendt fremførbart underskudd	0	-11 284
Årets skattegrunnlag	<u>25 862</u>	<u>13 387</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	5 690	3 079
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2019	 2018
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	<u>36 000</u>	<u>36 000</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>36 000</u>	<u>36 000</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	7 920	7 920