



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 837 407
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TINNGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Innovation Dock Bryggerikaaien 24 4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marian Knudsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		929 000	897 000
Sum inntekter		929 000	897 000
Kostnader			
Avskrivning	3	397 400	392 300
Annen driftskostnad		407 918	322 106
Sum kostnader		805 318	714 406
Driftsresultat		123 682	182 594
Annen rentekostnad		315 835	253 308
Sum finanskostnader		315 835	253 308
Netto finans		-315 835	-253 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-192 153	-70 714
Skattekostnad på resultat	8	-42 274	-15 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-149 879	-55 157
Årsresultat		-149 879	-55 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 879	-55 157
Totalresultat		-149 879	-55 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-149 879	-55 157
Sum overføringer og disponeringer		-149 879	-55 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		73 579
Sum immaterielle eiendeler			73 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 903 574	9 294 174
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 300	19 100
Sum varige driftsmidler	3	8 915 874	9 313 274
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	430 380	516 456
Sum finansielle anleggsmidler		430 380	516 456
Sum anleggsmidler		9 346 254	9 903 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	50 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	1 239 682	130 162
Sum fordringer		1 289 682	130 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 611	300 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 611	300 418
Sum omløpsmidler		1 394 293	430 580
SUM EIENDELER		10 740 547	10 333 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	330 000	330 000
Overkurs	6	2 513 729	2 513 729
Annen innskutt egenkapital	6	383 707	
Sum innskutt egenkapital		3 227 436	2 843 729
Sum egenkapital		3 227 436	2 843 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	34 646	
Sum avsetninger for forpliktelser		34 646	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 670 475	7 183 448
Sum annen langsiktig gjeld		6 670 475	7 183 448
Sum langsiktig gjeld		6 705 121	7 183 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 911	50 970
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	4	737 079	255 742
Sum kortsiktig gjeld		807 990	306 712
Sum gjeld		7 513 111	7 490 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 740 547	10 333 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 376373

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 837 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tinngata 1
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marian Knudsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 925 837 407
MAGU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		929 000	897 000
Sum inntekter		929 000	897 000
Kostnader			
Avskrivning	3	397 400	392 300
Annen driftskostnad		407 918	322 106
Sum kostnader		805 318	714 406
Driftsresultat		123 682	182 594
Annen rentekostnad		315 835	253 308
Sum finanskostnader		315 835	253 308
Netto finans		-315 835	-253 308
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	-192 153	-70 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		-149 879	-55 157
Årsresultat		-149 879	-55 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 879	-55 157
Totalresultat		-149 879	-55 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-149 879	-55 157
Sum overføringer og disponeringer		-149 879	-55 157



Organisasjonsnr: 925 837 407
MAGU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		73 579
Sum immaterielle eiendeler			73 579

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 903 574	9 294 174
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		12 300	19 100
Sum varige driftsmidler	3	8 915 874	9 313 274

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	430 380	516 456
Sum finansielle anleggsmidler		430 380	516 456

Sum anleggsmidler

		9 346 254	9 903 309
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	50 000	
Andre kortsiktige fordringer	4	1 239 682	130 162
Sum fordringer		1 289 682	130 162

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 611	300 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 611	300 418

Sum omløpsmidler

		1 394 293	430 580
--	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER

		10 740 547	10 333 889
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	330 000	330 000
Overkurs	6	2 513 729	2 513 729



Annen innskutt egenkapital	6	383 707	
Sum innskutt egenkapital		3 227 436	2 843 729
Sum egenkapital		3 227 436	2 843 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	34 646	
Sum avsetninger for forpliktelser		34 646	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 670 475	7 183 448
Sum annen langsiktig gjeld		6 670 475	7 183 448
Sum langsiktig gjeld		6 705 121	7 183 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 911	50 970
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	4	737 079	255 742
Sum kortsiktig gjeld		807 990	306 712
Sum gjeld		7 513 111	7 490 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 740 547	10 333 889



Organisasjonsnr: 925 837 407
MAGU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Magu Eiendom AS

Org.nr.: 925 837 407



Magu Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		929 000	897 000
Sum driftsinntekter		929 000	897 000
Driftskostnader			
Avskrivning	3	397 400	392 300
Annen driftskostnad		407 918	322 106
Sum driftskostnader		805 318	714 406
Driftsresultat		123 682	182 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad		315 835	253 308
Resultat av finansposter		-315 835	-253 308
Resultat før skattekostnad		-192 153	-70 714
Skattekostnad på resultat	8	-42 274	-15 557
Årsresultat		-149 879	-55 157
Overføringer			
Overført fra overkurs	6	149 879	55 157
Sum overføringer		-149 879	-55 157



Magu Eiendom AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	0	73 579
Sum immaterielle eiendeler		0	73 579
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 903 574	9 294 174
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 300	19 100
Sum varige driftsmidler	3	8 915 874	9 313 274
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	430 380	516 456
Sum finansielle anleggsmidler		430 380	516 456
Sum anleggsmidler		9 346 254	9 903 309
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	50 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	1 239 682	130 162
Sum fordringer		1 289 682	130 162
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 611	300 418
Sum omløpsmidler		1 394 293	430 580
SUM EIENDELER		10 740 547	10 333 889



Magu Eiendom AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	330 000	330 000
Overkurs	6	2 513 729	2 513 729
Annen innskutt kapital	6	383 707	0
Sum innskutt egenkapital		3 227 436	2 843 729
Sum egenkapital		3 227 436	2 843 729
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	34 646	0
Sum avsetning for forpliktelser		34 646	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 670 475	7 183 448
Sum annen langsiktig gjeld		6 670 475	7 183 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 911	50 970
Betalbar skatt		0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	737 079	255 742
Sum kortsiktig gjeld		807 990	306 712
Sum gjeld		7 513 111	7 490 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 740 547	10 333 889

25.04.2023

Styret i Magu Eiendom AS

Marian Knudsvik
styreleder



Magu Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer ved leveringstidspunktet for leien Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Magu Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 752 274	7 374 000	20 800	10 147 074
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 752 274	7 374 000	20 800	10 147 074
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	832 100	1 700	833 800
Årets avskrivninger	0	390 600	6 800	397 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 222 700	8 500	1 231 200
Bokført verdi 31.12	2 752 274	6 151 300	12 300	8 915 874
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	
Avskrivningssatser		10-50 år	3 år	

Note 4 Mellomværende med foretak i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer - Magu Design AS	50 000	0
Andre kortsiktige fordringer - Magu AS (konsernbidrag)	684 085	0
Andre kortsiktige fordringer - Magu AS	500 000	0
Sum	1 234 085	0
Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld - Magu Design AS	737 079	182 438
Sum	737 079	182 438



Magu Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 100	330 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonær	Antall	Eier- og stemmeandel
Magu AS	300	100 %

Styrets leder eier alle aksjene i Magu AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01	330 000	2 513 729		2 843 729
Årsresultat			-149 879	-149 879
Mottatt konsernbidrag			533 586	533 586
Egenkapital 31.12	330 000	2 513 729	383 707	3 227 436

Note 7 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 670 475	7 183 448
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	4 104 824	4 617 928
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 670 475	7 183 448
Balanseført verdi av pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	8 903 574	9 294 174
Andre langsiktige fordringer (justeringsforpliktelse)	430 380	516 456



Magu Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-42 274	-15 557
Skattekostnad ordinært resultat	-42 274	-15 557
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-192 153	-70 714
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-88 764	-9 551
Mottatt konsernbidrag	684 085	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-403 168	0
Skattepliktig inntekt	0	-80 265
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-150 499	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	150 499	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	241 836	153 072	-88 764
Sum	241 836	153 072	-88 764
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 356	-487 524	-403 168
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	157 480	-334 452	-491 932
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	34 646	-73 579	-108 225



Elektronisk signatur

Signert av

Knudsvik, Marian
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.04.2023 14.30.03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Magu Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Magu Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 149 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Magu Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. april 2023
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.04.2023 13.43.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.