



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 647 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABBL BOLIG AS
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Selås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		29 087 167
Sum inntekter			29 087 167
Kostnader			
Varekostnad	1		26 991 694
Annen driftskostnad	7	15 886	76 636
Sum kostnader		15 886	27 068 329
Driftsresultat		-15 886	2 018 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	22 635	
Annen renteinntekt	8	115 671	90 597
Sum finansinntekter		138 306	90 597
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	287 795	640 152
Annen rentekostnad	8	3 512	255
Sum finanskostnader		291 307	640 407
Netto finans		-153 001	-549 810
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 887	1 469 028
Skattekostnad	6	-37 155	323 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 732	1 145 842
Årsresultat		-131 732	1 145 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 732	1 145 842
Totalresultat		-131 732	1 145 842
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-131 732	1 145 842
Sum overføringer og disponeringer	5	101 400	1 794 159



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	110 000	138 600
Sum immaterielle eiendeler		110 000	138 600
Sum anleggsmidler		110 000	138 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 144 825	860 303
Sum fordringer		1 144 825	860 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	6 733 352	16 761 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 733 352	16 761 726
Sum omløpsmidler		7 878 177	17 622 029
SUM EIENDELER		7 988 177	17 760 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 408 551	1 307 152
Sum opptjent egenkapital		1 408 551	1 307 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 508 551	1 407 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 544 393	13 973 290
Sum annen langsiktig gjeld		5 544 393	13 973 290
Sum langsiktig gjeld		5 544 393	13 973 290
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		469 063
Annen kortsiktig gjeld		935 233	1 911 124
Sum kortsiktig gjeld		935 233	2 380 187
Sum gjeld		6 479 626	16 353 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 988 177	17 760 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 343355

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 647 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABBL BOLIG AS
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Selås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 999 647 367
ABBL BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		29 087 167
Sum inntekter			29 087 167
Kostnader			
Varekostnad	1		26 991 694
Annen driftskostnad	7	15 886	76 636
Sum kostnader		15 886	27 068 329
Driftsresultat		-15 886	2 018 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	22 635	
Annen renteinntekt	8	115 671	90 597
Sum finansinntekter		138 306	90 597
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	287 795	640 152
Annen rentekostnad	8	3 512	255
Sum finanskostnader		291 307	640 407
Netto finans		-153 001	-549 810
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	-168 887	1 469 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 155	323 186
Årsresultat		-131 732	1 145 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 732	1 145 842
Totalresultat		-131 732	1 145 842
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-131 732	1 145 842
Sum overføringer og disponeringer	5	101 400	1 794 159



Organisasjonsnr: 999 647 367
ABBL BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	110 000	138 600
Sum immaterielle eiendeler		110 000	138 600
Sum anleggsmidler		110 000	138 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 144 825	860 303
Sum fordringer		1 144 825	860 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	6 733 352	16 761 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 733 352	16 761 726
Sum omløpsmidler		7 878 177	17 622 029
SUM EIENDELER		7 988 177	17 760 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 408 551	1 307 152
Sum opptjent egenkapital		1 408 551	1 307 152
Sum egenkapital		1 508 551	1 407 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		



Øvrig langsiktig gjeld	2	5 544 393	13 973 290
Sum annen langsiktig gjeld		5 544 393	13 973 290
Sum langsiktig gjeld		5 544 393	13 973 290
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		469 063
Annen kortsiktig gjeld		935 233	1 911 124
Sum kortsiktig gjeld		935 233	2 380 187
Sum gjeld		6 479 626	16 353 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 988 177	17 760 629



Organisasjonsnr: 999 647 367
ABBL BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Abbl Boligutvikling AS	100.00	100.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i ABBL Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ABBL Bolig AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - ABBL Bolig AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 27. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2021-05-04 11:02

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Abbl Bolig AS

Org.nr.:999 647 367



Resultatregnskap			
Abbl Bolig AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	0	29 087 167
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>29 087 167</u>
Varekostnad	1	0	26 991 694
Annen driftskostnad	7	15 886	76 636
Sum driftskostnader		<u>15 886</u>	<u>27 068 329</u>
Driftsresultat		<u>-15 886</u>	<u>2 018 838</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	22 635	0
Annen renteinntekt	8	115 671	90 597
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	287 795	640 152
Annen rentekostnad	8	3 512	255
Resultat av finansposter		<u>-153 001</u>	<u>-549 810</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 887	1 469 028
Skattekostnad	6	-37 155	323 186
Årsresultat etter skatt		<u>-131 732</u>	<u>1 145 842</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-131 732	1 145 842
Sum overføringer		<u>-131 732</u>	<u>1 145 842</u>
Mottatt konsernbidrag etter skatt	5	233 132	0
Avgitt konsernbidrag etter skatt		0	648 317



Balanse			
Abbl Bolig AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Utsatt skattefordel	6	<u>110 000</u>	<u>138 600</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>110 000</u>	<u>138 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>110 000</u>	<u>138 600</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	<u>1 144 825</u>	<u>860 303</u>
Sum fordringer		<u>1 144 825</u>	<u>860 303</u>
Bankinnskudd	3	<u>6 733 352</u>	<u>16 761 726</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 878 177</u>	<u>17 622 029</u>
Sum eiendeler		<u>7 988 177</u>	<u>17 760 629</u>



Balanse			
Abbl Bolig AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	5	<u>1 408 551</u>	<u>1 307 152</u>
		<u>1 408 551</u>	<u>1 307 152</u>
Sum egenkapital		<u>1 508 551</u>	<u>1 407 152</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	<u>5 544 393</u>	<u>13 973 290</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 544 393</u>	<u>13 973 290</u>
Betalbar skatt	6	0	469 063
Annen kortsiktig gjeld		<u>935 233</u>	<u>1 911 124</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>935 233</u>	<u>2 380 187</u>
Sum gjeld		<u>6 479 626</u>	<u>16 353 477</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 988 177</u>	<u>17 760 629</u>
Arendal, 27.04.2021 Styret i Abbl Bolig AS			
_____ Alf Kristiansen styreleder	_____ Jon Andreas Duus styremedlem	_____ Per Selås styremedlem/daglig leder	
Abbl Bolig AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av honorarer og andre inntekter medtas i regnskapet etter hvert som de opparbeides.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



ABBL Bolig AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Prosjekter

Det er ingen prosjekt i arbeid pr 31.12.2020. Selskapet beregner fremdrift på sine prosjekter og inntektsfører prosjekt basert på fremdrift i prosjektet.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Fordringer 2020	2019
Foretak i samme konsern	1 037 825	716 303

	Gjeld 2020	2019
Foretak i samme konsern	5 864 326	14 876 531

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med kr 265 160 netto.

Note 3 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd var kr. 0 bundet som sikkerhet for kassekreditt/lån.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet ABBL Boligutvikling AS, med forretningsadresse Vestregate 2, 4836 Arendal. Der kan konsernregnskapet som inkluderer ABBL Bolig AS fås utlevert.



Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 307 152	1 407 152
Årets resultat	0	-131 732	-131 732
Mottatt konsernbidrag	0	233 132	233 132
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 408 551	1 508 551

Note 6 Skatt

	2020
Resultat før skattekostnad	-168 887
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-130 000
Mottatt konsernbidrag	298 887
Anvendelse av femførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-37 155
Skatteeffekt endret skattesats	-65 755
Skatteeffekt mottatt konsernbidrag	65 755
Skattekostnad	-37 155

Betalbar skatt	0
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	0
Betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller	1.1.	31.12.	Endring
Prosjekter	-630 000	-500 000	-130 000
Sum midlertidige forskjeller	-630 000	-500 000	-130 000
Underskudd til fremføring		-	-
Grunnlag utsatt skatt	-630 000	-500 000	-130 000
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-138 600	-110 000	-28 600



Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte er ikke pliktige til å ha ordning om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks mva)	2020	2019
Revisjon	36 063	47 300
Andre tjenester		
Skatterådgivning (inkl teknisk bistand med oppsett av ligningspapirer)	8 250	6 400
Annen bistand (inkl teknisk bistand med oppsett av årsregnskap)	9 000	7 000
Sum godtgjørelse til revisor inkl. mva	53 313	60 700

Note 8 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	22 635	0
Annen renteinntekt	115 671	90 597
Sum finansinntekter	138 306	90 597

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	287 795	640 152
Annen rentekostnad	3 512	255
Sum finanskostnader	291 307	640 407

Note 9 Pant og sikkerhetsstillelser

	2020	2019
Gjeld sikret med pant	0	0
Garantiansvar	2 681 500	6 288 659
Eiendeler sikret med pant	0	3 607 659



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Duus, Jon Andreas	BANKID_MOBILE	2021-05-04 10:30
Selås, Per Riggert Magnus	BANKID_MOBILE	2021-05-04 10:42
Kristiansen, Alf	BANKID_MOBILE	2021-05-04 13:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.