



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 497 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 6 AS  
Forretningsadresse: Stemmane 32H  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Birketvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	19 000	
Annen driftskostnad		15 111	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 111</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 889</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 455</b>	
Annen rentekostnad		130	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8 325</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 214</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	376	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 838</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>33 838</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 838	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 838</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 3 798 612

**Sum varige driftsmidler** **3 798 612**

**Sum anleggsmidler** **3 798 612** **0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 32 370

Andre kortsiktige fordringer 81 707

**Sum fordringer** **114 077**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 2 992

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** **2 992**

**Sum omløpsmidler** **117 069** **0**

**SUM EIENDELER** **3 915 680** **0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 54 120

Overkurs 3 7 650

**Sum innskutt egenkapital** **61 770**

##### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	4	33 838	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 838</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>95 608</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	376	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>376</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 679 084	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 679 084</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 679 460</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		140 613	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 613</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 820 073</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 915 680</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725753

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 497 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVNP SEKSJON 6 AS  
Forretningsadresse: Stemmane 32H  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Birketvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024



Organisasjonsnr: 929 497 880  
AVNP SEKSJON 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	19 000	
Annen driftskostnad		15 111	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 111</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 889</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 455	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 455</b>	
Annen rentekostnad		130	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8 325</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 214</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	376	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>33 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 838</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>33 838</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>33 838</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		33 838	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 838</b>	



Organisasjonsnr: 929 497 880  
AVNP SEKSJON 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

3 798 612  
3 798 612

Sum anleggsmidler

3 798 612

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

32 370  
81 707  
114 077

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 992  
2 992

Sum omløpsmidler

117 069

0

SUM EIENDELER

3 915 680

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

3  
3

54 120  
7 650  
61 770

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

4

33 838  
33 838

Sum egenkapital

4

95 608

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	376	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>376</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 679 084	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 679 084</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 679 460</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		140 613	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 613</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 820 073</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 915 680</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 497 880  
AVNP SEKSJON 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i AVNP Seksjon 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AVNP Seksjon 6 AS som viser et overskudd på NOK 33 838. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for AVNP Seksjon 6 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 9. august 2024  
RSM Norge AS

Stian Skedsmo  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2023 Avnp Seksjon 6 AS

**Resultatregnskap  
Balanse**

**Org.nr.: 929 497 880**



## Resultatregnskap

Avnp Seksjon 6 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>16.07.2022-31.12.2023</b>
Salgsinntekt		60 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>
Lønnskostnad	1	19 000
Annen driftskostnad		15 111
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 111</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		8 455
Annen rentekostnad		130
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 325</b>
Resultat før skattekostnad		34 214
Skattekostnad på resultat	2	376
<b>Årsresultat</b>		<b>33 838</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		33 838
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 838</b>



**Balanse**

Avnp Seksjon 6 AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 798 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 798 612</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 798 612</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		32 370
Andre kortsiktige fordringer		81 707
<b>Sum fordringer</b>		<u>114 077</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 992
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>117 069</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 915 680</u>



**Balanse**

Avnp Seksjon 6 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	54 120
Overkurs	3	7 650
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 770</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4	33 838
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>95 608</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	2	376
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	5	3 679 084
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 679 084</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		140 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 820 073</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 915 680</b>

Styret i Avnp Seksjon 6 AS

  
Tore Birketvedt  
styreleder

  
Espen Birketvedt  
styremedlem/daglig leder

  
Iselin Michel  
styremedlem



## AVNP Seksjon 6 AS

## Noter til årsregnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### Leiligheter og tomter

Leiligheter og tomter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

### Note 2 Skatt

#### Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2023
Resultat før skattekostnad (2023)	42 784
Permanente forskjeller	-
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>-42 783</u>
Årets skattepliktige inntekt	-

Betalbar skatt, 22 %	0
<u>Betalbar skatt i balansen</u>	<u>0</u>

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	0
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>376</u>
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>376</u>



## AVNP Seksjon 6 AS

## Noter til årsregnskapet for 2023

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Bygg	41 311	41 311	-
Fremførbart underskudd	-39 604	-82 387	-42 783
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 707</b>	<b>-41 076</b>	<b>-42 783</b>
Utsatt skatt	-376	9 037	9 412

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	54 120	1	54 120

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Birketvedt Invest AS	54 120	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>54 120</b>	<b>100 %</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse	54 120	7 650		61 770
Periodens resultat			33 838	33 838
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>54 120</b>	<b>7 650</b>	<b>33 838</b>	<b>95 608</b>

### Note 5 Konsernmellomværende

AVNP Seksjon 6 AS har bokført gjeld til morselskap Birketvedt Invest AS med kr 3 679 084. Det er ikke beregnet rente av lånet.