



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORS GATE AS
Forretningsadresse: Nordbøvegen 65
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STYRINGSGRUPPEN REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 734 752	1 085 088
Sum inntekter		1 734 752	1 085 088
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 083	48 798
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		658 087	395 796
Sum kostnader		762 170	444 594
Driftsresultat		972 582	640 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		436	182
Sum finansinntekter		436	182
Annen rentekostnad		699 298	172 283
Sum finanskostnader		699 298	172 283
Netto finans		-698 862	-172 101
Ordinært resultat før skattekostnad		273 720	468 393
Skattekostnad på resultat	3	60 196	103 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 524	365 347
Årsresultat		213 524	365 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 524	365 347
Totalresultat		213 524	365 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	119 874	362 700
Avsatt til annen egenkapital	4	93 650	2 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		213 524	365 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 958 822	10 062 905
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 958 822	10 062 905
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 958 822	10 062 905
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 959 481	
Fordringer			
Kundefordringer		41 134	6 760
Andre kortsiktige fordringer	6	62 223	34 545
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		103 357	41 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 102	391 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 102	391 582
Sum omløpsmidler		2 158 940	432 887
SUM EIENDELER		12 117 762	10 495 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 762 416	4 138 766
Sum opptjent egenkapital		3 762 416	4 138 766
Sum egenkapital		4 262 416	4 168 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	26 385	
Sum avsetninger for forpliktelser		26 385	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 700 000
Sum langsiktig gjeld		26 385	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521 338	59 598
Betalbar skatt	3		746
Kortsiktig konserngjeld	5	7 307 623	564 681
Annen kortsiktig gjeld			2 000
Sum kortsiktig gjeld		7 828 961	627 025
Sum gjeld		7 855 346	6 327 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 117 762	10 495 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614743

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 384 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORS GATE AS
Forretningsadresse: Nordbøvegen 65
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STYRINGSGRUPPEN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 384 608
FLORS GATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 734 752	1 085 088
Sum inntekter		1 734 752	1 085 088
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 083	48 798
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		658 087	395 796
Sum kostnader		762 170	444 594
Driftsresultat		972 582	640 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		436	182
Sum finansinntekter		436	182
Annen rentekostnad		699 298	172 283
Sum finanskostnader		699 298	172 283
Netto finans		-698 862	-172 101
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	273 720	468 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 196	103 046
Årsresultat		213 524	365 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 524	365 347
Totalresultat		213 524	365 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	119 874	362 700
Avsatt til annen egenkapital	4	93 650	2 647
Sum overføringer og disponeringer		213 524	365 347



Organisasjonsnr: 912 384 608
FLORS GATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 958 822	10 062 905
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 958 822	10 062 905
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		9 958 822	10 062 905
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 959 481	
Fordringer			
Kundefordringer		41 134	6 760
Andre kortsiktige fordringer	6	62 223	34 545
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		103 357	41 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		96 102	391 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 102	391 582
Sum omløpsmidler		2 158 940	432 887
SUM EIENDELER		12 117 762	10 495 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		500 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 762 416	4 138 766
Sum opptjent egenkapital		3 762 416	4 138 766
Sum egenkapital		4 262 416	4 168 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	26 385	
Sum avsetninger for forpliktelser		26 385	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 700 000
Sum langsiktig gjeld		26 385	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521 338	59 598
Betalbar skatt	3		746
Kortsiktig konserngjeld	5	7 307 623	564 681
Annen kortsiktig gjeld			2 000
Sum kortsiktig gjeld		7 828 961	627 025
Sum gjeld		7 855 346	6 327 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 117 762	10 495 792



Organisasjonsnr: 912 384 608
FLORS GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Flors Gate AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 384 608



Resultatregnskap			
Flors Gate AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 734 752	1 085 088
Sum driftsinntekter		1 734 752	1 085 088
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 083	48 798
Annen driftskostnad		658 087	395 796
Sum driftskostnader		762 170	444 594
Driftsresultat		972 582	640 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		436	182
Annen rentekostnad		699 298	172 283
Resultat av finansposter		-698 862	-172 101
Resultat før skattekostnad		273 720	468 393
Skattekostnad på resultat	3	60 196	103 046
Årsresultat		213 524	365 347
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	119 874	362 700
Avsatt til annen egenkapital	4	93 650	2 647
Sum overføringer		213 524	365 347



Balanse			
Flors Gate AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 958 822	10 062 905
Sum varige driftsmidler		9 958 822	10 062 905
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		9 958 822	10 062 905
Omløpsmidler			
Utviklingsprosjekt		1 959 481	0
Fordringer			
Kundefordringer		41 134	6 760
Andre kortsiktige fordringer	6	62 223	34 545
Sum fordringer		103 357	41 305
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 102	391 582
Sum omløpsmidler		2 158 940	432 887
Sum eiendeler		12 117 762	10 495 792



Balanse			
Flors Gate AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 762 416	4 138 766
Sum opptjent egenkapital		3 762 416	4 138 766
Sum egenkapital		4 262 416	4 168 766
Gjeld			
Utsatt skatt			
Utsatt skatt	3	26 385	0
Sum avsetning for forpliktelser		26 385	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	0	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521 338	59 598
Betalbar skatt	3	0	746
Konserngjeld	5	7 307 623	564 681
Annen kortsiktig gjeld		0	2 000
Sum kortsiktig gjeld		7 828 961	627 025
Sum gjeld		7 855 346	6 327 025
Sum egenkapital og gjeld		12 117 762	10 495 792
Bø i Telemark, 29.05.2024 Styret i Flors Gate AS			
<u>Kjell Aage Verpe</u> Styreleder/daglig leder		<u>Arne Skogheim</u> Styremedlem	
Flors Gate AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 148 187	8 963 516	10 111 703
Anskaffelseskost 31.12.23	1 148 187	8 963 516	10 111 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		152 881	152 881
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	152 881	152 881
Bokført verdi 31.12.23	1 148 187	8 810 635	9 958 822
Årets ordinære avskrivninger		104 083	104 083
Økonomisk levetid	0 år	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	33 811	103 046	
Endring i utsatt skatt	26 385	0	
Sum skattekostnad	60 196	103 046	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	273 720	468 393	
Permanente forskjeller	-103	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-119 931	0	
Avgitt konsernbidrag	-153 685	-465 000	
Årets skattegrunnlag	1	3 393	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	33 811	103 046	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-33 811	- 102 300	
Sum betalbar skatt i balansen	0	746	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Fordringer	-30 000	0	30 000
Varer	149 931	0	-149 931
Sum	119 931	0	-119 931
Sum	119 931	0	-119 931
Utsatt skatt (22 %)	26 385	0	-26 385

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	4 138 766	4 168 766
Økning aksjekapital	470 000	- 470 000	0
Årets resultat		213 524	213 524
Konsernbidrag avgitt		-119 874	-119 874
Pr 31.12.2023	500 000	3 762 416	4 262 416



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	5 700 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 307 623	564 681
Sum	7 307 623	6 264 681

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Flors Gate AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
Sum	100		500 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Atv Invest As	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00