



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 827 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REVETAL TRENINGSSENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holtungveien 474  
3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		576 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	154 200	139 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		109 038	63 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 238</b>	<b>203 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 762</b>	<b>396 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		834	170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>834</b>	<b>170</b>
Annen rentekostnad		290 797	195 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290 797</b>	<b>195 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 963</b>	<b>-195 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>22 799</b>	<b>201 402</b>
Skattekostnad på resultat	4	4 925	43 783
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			133 670
Avsatt til annen egenkapital	5	17 874	23 949



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		17 874	157 619



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 130 999	6 264 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	182 580	203 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 313 579</b>	<b>6 467 779</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 313 579</b>	<b>6 467 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 269	27 390
Andre kortsiktige fordringer		3 906	55 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 175</b>	<b>83 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 382	269 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 382</b>	<b>269 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 557</b>	<b>352 645</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 530 136</b>	<b>6 820 424</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	41 823	23 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 823</b>	<b>23 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>541 823</b>	<b>523 950</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 006	6 081
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 006</b>	<b>6 081</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 667 500	4 933 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 667 500</b>	<b>4 933 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 676 506</b>	<b>4 939 581</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		755	2 271
Betalbar skatt	4	2 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 239 246	1 298 161
Annen kortsiktig gjeld		69 805	56 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 311 806</b>	<b>1 356 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 988 312</b>	<b>6 296 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 530 136</b>	<b>6 820 424</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	4 667 500	4 933 500



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392621

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 827 323  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REVETAL TRENINGSSENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holtungveien 474  
3178 VÅLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 827 323  
REVETAL TRENINGSSENTER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		576 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	154 200	139 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		109 038	63 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 238</b>	<b>203 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 762</b>	<b>396 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		834	170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>834</b>	<b>170</b>
Annen rentekostnad		290 797	195 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>290 797</b>	<b>195 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-289 963</b>	<b>-195 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	4	22 799	201 402
Skattekostnad på resultat	4	4 925	43 783
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			133 670
Avsatt til annen egenkapital	5	17 874	23 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>



Organisasjonsnr: 923 827 323  
REVETAL TRENINGSSENTER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 130 999	6 264 199
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	182 580	203 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 313 579</b>	<b>6 467 779</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 313 579</b>	<b>6 467 779</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		52 269	27 390
Andre kortsiktige fordringer		3 906	55 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 175</b>	<b>83 244</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		160 382	269 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>160 382</b>	<b>269 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 557</b>	<b>352 645</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 530 136</b>	<b>6 820 424</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	41 823	23 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 823</b>	<b>23 950</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>541 823</b>	<b>523 950</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 006	6 081
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>9 006</b>	<b>6 081</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 667 500	4 933 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 667 500</b>	<b>4 933 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 676 506</b>	<b>4 939 581</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		755	2 271
Betalbar skatt	4	2 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 239 246	1 298 161
Annen kortsiktig gjeld		69 805	56 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 311 806</b>	<b>1 356 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 988 312</b>	<b>6 296 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 530 136</b>	<b>6 820 424</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	4 667 500	4 933 500



Organisasjonsnr: 923 827 323  
REVETAL TRENINGSSENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsrapport

01.01.23 - 31.12.23

Revetal Treningscenter

Eiendom AS

Org.nr 923 827 323

Pilar Regnskap SA avd. Revetal  
Aut. Regnskapsførerselskap  
Revetalgata 10, 3174 Revetal  
Tlf 33 06 45 00



<b>Resultatregnskap</b>			
Revetal Treningssenter Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		576 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>600 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	154 200	139 900
Annen driftskostnad		109 038	63 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>263 238</b>	<b>203 100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 762</b>	<b>396 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		834	170
Annen rentekostnad		290 797	195 668
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-289 963</b>	<b>-195 498</b>
Resultat før skattekostnad	4	22 799	201 402
Skattekostnad på resultat	4	4 925	43 783
<b>Resultat</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 874</b>	<b>157 619</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	133 670
Avsatt til annen egenkapital	5	17 874	23 949
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 874</b>	<b>157 619</b>



<b>Balanse</b>			
Revetal Treningssenter Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 130 999	6 264 199
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	182 580	203 580
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 313 579</b>	<b>6 467 779</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 313 579</b>	<b>6 467 779</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 269	27 390
Andre kortsiktige fordringer		3 906	55 854
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 175</b>	<b>83 244</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 382	269 401
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 557</b>	<b>352 645</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 530 136</b>	<b>6 820 424</b>

**Balanse**

## Revetal Treningssenter Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	41 823	23 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 823</b>	<b>23 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>541 823</b>	<b>523 950</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	9 006	6 081
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 006</b>	<b>6 081</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 667 500	4 933 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 667 500</b>	<b>4 933 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		755	2 271
Betalbar skatt	4	2 000	0
Konserngjeld	7	1 239 246	1 298 161
Annen kortsiktig gjeld		69 805	56 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 311 806</b>	<b>1 356 893</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 988 312</b>	<b>6 296 474</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 530 136</b>	<b>6 820 424</b>
Pantstillelser	6	4 667 500	4 933 500

Våle, 26.04.2024

Styret i Revetal Treningssenter Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Johannes Holm  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Hanne Kristin Johansen-Holm  
styremedlem



## NOTER

### Revetal Treningssenter Eiendom AS

#### **Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

#### **Note nr. 2 - Lønnskostnader**

Revetal Treningssenter Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revetal Treningssenter Eiendom AS



## NOTER

## Revetal Treningssenter Eiendom AS

Note nr. 3 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 663 799	210 280	6 874 079
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 663 799</b>	<b>210 280</b>	<b>6 874 079</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	532 800	27 700	560 500
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	532 800	27 700	560 500
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 130 999</b>	<b>182 580</b>	<b>6 313 579</b>
Årets ordinære avskrivninger	133 200	21 000	154 200
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note nr. 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 000	37 702
Endring i utsatt skattefordel	2 925	6 081
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 925</b>	<b>43 783</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 799	201 402
Permanente forskjeller	-411	124
Endring i midlertidige forskjeller	-13 294	-30 154
Avgitt konsernbidrag	0	-171 372
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 093</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 000</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	40 935	27 641	-13 294
<b>Sum</b>	<b>40 935</b>	<b>27 641</b>	<b>-13 294</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>40 935</b>	<b>27 641</b>	<b>-13 294</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>9 006</b>	<b>6 081</b>	<b>-2 925</b>

Revetal Treningssenter Eiendom AS



NOTER
Revetal Treningssenter Eiendom AS

#### Note nr. 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	23 950	523 950
Årets resultat				17 874	17 874
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 823</b>	<b>541 823</b>

#### Note nr. 6 - Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 667 500	4 933 500
<b>Sum</b>	<b>4 667 500</b>	<b>4 933 500</b>

Selskapet har lånefinansiert kjøp av næringsbygg hos Handelsbanken. Løpetiden for lånet er 25 år. Bygget er stillet som sikkerhet, og bokført verdi er kr 6.130.999.

#### Note nr. 7 - Mellomværende morselskap og søsterselskap

Selskapet har et kortsiktig lån fra morselskapet Jo-Ha Invest AS på kr 500.000. Lånet er ikke rentebelastet i 2023.

Selskapet har også en kortsiktig gjeld til søsterselskapet Revetal Treningssenter AS på kr 739.246. Dette er heller ikke rentebelastet.