



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE MOSKENES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Birger Eriksens vei 32
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 851	31 321
Sum kostnader		21 851	31 321
Driftsresultat		-21 851	-31 321
Annen rentekostnad		70	84
Sum finanskostnader		70	84
Netto finans		-70	-84
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 921	-31 405
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 921	-31 405
Årsresultat	4	-21 921	-31 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 921	-31 405
Totalresultat		-21 921	-31 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 921	-31 405
Sum overføringer og disponeringer	4	-21 921	-31 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 382 734	1 382 734
Sum varige driftsmidler	5	1 382 734	1 382 734
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 382 734
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32	
Sum omløpsmidler		32	0
SUM EIENDELER		1 382 766	1 382 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		621 134	599 212
Sum opptjent egenkapital		-621 134	-599 212
Sum egenkapital	4, 7	-471 134	-449 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	1 850 150	1 809 950
Sum annen langsiktig gjeld		1 850 150	1 809 950
Sum langsiktig gjeld		1 850 150	1 809 950
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			44
Leverandørgjeld		3 750	21 953
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 750	21 997
Sum gjeld		1 853 900	1 831 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 382 766	1 382 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 228019

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE MOSKENES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moskenes
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 842 617
GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 851	31 321
Sum kostnader		21 851	31 321
Driftsresultat		-21 851	-31 321
Annen rentekostnad		70	84
Sum finanskostnader		70	84
Netto finans		-70	-84
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 921	-31 405
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 921	-31 405
Årsresultat	4	-21 921	-31 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 921	-31 405
Totalresultat		-21 921	-31 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 921	-31 405
Sum overføringer og disponeringer	4	-21 921	-31 405



Organisasjonsnr: 989 842 617
GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 382 734	1 382 734
Sum varige driftsmidler	5	1 382 734	1 382 734
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 382 734
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32	
Sum omløpsmidler		32	0
SUM EIENDELER		1 382 766	1 382 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		621 134	599 212
Sum opptjent egenkapital		-621 134	-599 212
Sum egenkapital	4, 7	-471 134	-449 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	1 850 150	1 809 950
Sum annen langsiktig gjeld		1 850 150	1 809 950
Sum langsiktig gjeld		1 850 150	1 809 950



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		44
Leverandørgjeld	3 750	21 953
Betalbar skatt	3	
Sum kortsiktig gjeld	3 750	21 997
Sum gjeld	1 853 900	1 831 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 382 766	1 382 734



Organisasjonsnr: 989 842 617
GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

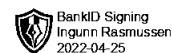
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

**GAMLE MOSKENES EIENDOM
AS**

Org.nr.:989 842 617

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vest-Lofoten AS





RESULTATREGNSKAP

GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		<u>21 851</u>	<u>31 321</u>
Sum driftskostnader		<u>21 851</u>	<u>31 321</u>
Driftsresultat		<u>-21 851</u>	<u>-31 321</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		<u>70</u>	<u>84</u>
Resultat av finansposter		<u>-70</u>	<u>-84</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-21 921</u>	<u>-31 405</u>
Ordinært resultat		<u>-21 921</u>	<u>-31 405</u>
Årsresultat	4	<u>-21 921</u>	<u>-31 405</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		<u>21 921</u>	<u>31 405</u>
Sum overføringer	4	<u>-21 921</u>	<u>-31 405</u>



BALANSE

GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 382 734	1 382 734
Sum varige driftsmidler	5	1 382 734	1 382 734
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 382 734
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32	0
Sum omløpsmidler		32	0
Sum eiendeler		1 382 766	1 382 734
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-621 134	-599 212
Sum opptjent egenkapital		-621 134	-599 212
Sum egenkapital	4, 7	-471 134	-449 212
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	8	1 850 150	1 809 950
Sum annen langsiktig gjeld		1 850 150	1 809 950
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	44
Leverandørgjeld		3 750	21 953
Sum kortsiktig gjeld		3 750	21 997
Sum gjeld		1 853 900	1 831 946
Sum egenkapital og gjeld		1 382 766	1 382 734

Sørvågen, 23.04.2022
Styret i Gamle Moskenes Eiendom AS

Ingunn Rasmussen
styreleder/daglig leder

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**GAMLE MOSKENES EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Lønnskostnader**

Gamle Moskenes Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-21 921	-31 405
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-24 673
Skattepliktig inntekt	-21 921	-56 078
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	973 267	973 267	0
Sum	973 267	973 267	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 590 302	-1 568 380	21 921
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	617 035	595 113	-21 921
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 000	-599 212	-449 212
Pr 01.01.2021	150 000	-599 212	-449 212
Årets resultat		-21 921	-21 921
Pr 31.12.2021	150 000	-621 134	-471 134

**GAMLE MOSKENES EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Transportmidler etc.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 438 430	201 067	1 639 497
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 438 430	201 067	1 639 497
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	55 696	201 067	256 763
= Bokført verdi 31.12.21	1 382 734	0	1 382 734

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I GAMLE MOSKENES EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holmen Lofoten AS	1 500	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ. Eierne tilfører kapital ved behov, slik at forutsetningen om fortsatt drift er ivarettatt.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld - lån fra foretak i samme konsern	1 850 150	1 809 950
Sum	1 850 150	1 809 950

Lån fra foretak i samme konsern er lån fra aksjonær Home Investering AS. Nedbetales etter nærmere avtale. Ikke renteberegnet.