



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 992 131
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSM HOLDING AS
Forretningsadresse:	2512 KVIKNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bernt Østhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	516 673	13
Sum kostnader		516 673	13
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 673</b>	<b>-13</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		313	253
Annen finansinntekt	7	4 000 000	
Sum finansinntekter		4 000 313	253
Rentekostnad til foretak i samme konsern		93 000	
Annen rentekostnad		878 160	134 213
Annen finanskostnad	5	600 122	10 000
Sum finanskostnader		1 571 282	144 213
<b>Netto finans</b>		<b>2 429 031</b>	<b>-143 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 912 358</b>	<b>-143 972</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 413	-35 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 876 945</b>	<b>-108 559</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 876 945</b>	<b>-108 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 876 945</b>	<b>-108 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	108 559	-108 559
Overføringer annen egenkapital	2	1 768 386	
Sum overføringer og disponeringer		1 876 945	-108 559



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		35 413
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>35 413</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3,5	84 000 000	84 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>84 000 000</b>	<b>84 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 000 000</b>	<b>84 035 413</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	7	1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 588	30 240
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>728 588</b>	<b>30 240</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 728 588</b>	<b>30 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 728 588</b>	<b>84 065 653</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	100 000	100 000
Overkurs	2	60 030 000	60 030 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 120 000</b>	<b>60 120 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 768 386	
Udekket tap	2		108 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 768 386</b>	<b>-108 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 888 386</b>	<b>60 011 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 239 910	1 001 700
Øvrig langsiktig gjeld	5	21 597 906	23 040 128
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 837 816</b>	<b>24 041 828</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 837 816</b>	<b>24 041 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 385	12 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 385</b>	<b>12 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 840 202</b>	<b>24 054 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 728 588</b>	<b>84 065 653</b>



Til generalforsamlingen i Visbook Holding AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Visbook Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

*PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17 B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim*

*T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Visbook Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Trondheim, 24. mai 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Ronny Lysmen  
Statsautorisert revisor



Visbook Holding AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i note 3.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.



Visbook Holding AS

## Noter 2018

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 912 358
+ Permanente og andre forskjeller	-3 528 618
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 616 260

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	35 413
= Ordinær skattekostnad	35 413
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 770 232	153 972
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 770 232</b>	<b>153 972</b>
Bokført utsatt skattefordel	0	35 413

### Note 2 - Egenkapital og resultatdisponering

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	60 030 000	-118 559	60 011 441
+Fra årets resultat			1 768 386	1 768 386
+ Fremføring av udekket tap			108 559	108 559
Pr 31.12.	100 000	60 030 000	1 758 386	61 888 386



Visbook Holding AS

## Noter 2018

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Under stiftelsen i 2017 inngikk selskapet samtidig en avtale om ervervelse av samtlige 100 000 aksjer i Visbook AS. Aksjene, pålydende kr 1 pr. aksje, er ved regnskapsårets utgang bokført til anskaffelsesverdi kr 84 000 000.

Aksjene ble i 2019 solgt med gevinst. Bokført verdi pr. 31.12.18 er tilstede.

Årsregnskapet 2018 for Visbook AS er foreløpig ikke ferdigstillet. Selskapets resultat for 2017 viste imidlertid et overskudd på kr 4 520 827. Egenkapitalen pr. 31.12.17 var kr 6 442 651.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har hatt 3 aksjonærer i 2018, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Selbekk Invest AS	989 431 668	40 909	40,91 %
Storeng AS	989 191 632	40 909	40,91 %
Strategicom AS	994 968 572	18 182	18,18 %

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har kr 15 008 254 i langsiktig gjeld/pantelån ved årsskiftet. Som sikkerhet for lånet er stillet aksjer i Visbook AS. Lånet ble innfridd i forbindelse med aksjesalget i 2019, jf. note 3.

I tillegg har selskapet en gjeld til datter på kr 2 239 910 pr. 31.12.18. Hvilket er balanseført som Langsiktig gjeld til konsernselskap. Lånet er renteberegnet i henhold til avtale med 6%, dvs. kr 93 000 i regnskapsåret. Rentebeløpet er tillagt lånesaldo.

Av Øvrig langsiktig gjeld utgjør kr 6 589 652 gjeld til selskapets aksjonærer. Denne gjelden skal i henhold til avtale forrentes med en rentesats på 8% pr. år og er i årets regnskap renteberegnet med kr 600 122.

Sammenstillingstallene er i årets regnskap endret sammenlignet med fjorårets årsregnskap, slik at Langsiktig gjeld til konsernselskap er skilt ut på egen linje i motsetning til fjorårets regnskap der dette var slått sammen med Øvrig langsiktig gjeld.

### Note 6 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er i regnskapsåret ikke gitt honorarer eller godtgjørelser til selskapets styre eller ledelse.

Samlet kostnadsført honorar til revisor i 2018 er kr 43 500 eks. mva. Alt er i sin helhet honorar for ordinær revisjon.

Noter for Visbook Holding AS

Organisasjonsnr. 919992131



Visbook Holding AS

## Noter 2018

### **Note 7 - Annen finansinntekt**

Det er i regnskapsåret gitt et tilleggsutbytte fra Visbook AS på NOK 4 millioner. Det henvises i den sammenheng til note 3. Av dette beløpet er NOK 1 000 000 bokført som fordring på konsernselskap ved årsskiftet.



Visbook Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	nov 17-des 17
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	516 673	13
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>516 673</b>	<b>13</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(516 673)</b>	<b>(13)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		313	253
Annen finansinntekt	7	4 000 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 000 313</b>	<b>253</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		93 000	0
Annen rentekostnad		878 160	134 213
Annen finanskostnad	5	600 122	10 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 571 282</b>	<b>144 213</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 429 031</b>	<b>(143 960)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 912 358</b>	<b>(143 972)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	35 413	(35 413)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 876 945</b>	<b>(108 559)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 876 945</b>	<b>(108 559)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 768 386	0
Fremføring av udekket tap	2	108 559	(108 559)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 876 945</b>	<b>(108 559)</b>

Årsregnskap for Visbook Holding AS

Organisasjonsnr. 919992131



## Visbook Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	35 413
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	3,5	84 000 000	84 000 000
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>84 000 000</b>	<b>84 035 413</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	7	1 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 588	30 240
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 728 588</b>	<b>30 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 728 588</b>	<b>84 065 653</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	100 000	100 000
Overkurs	2	60 030 000	60 030 000
Annen innskutt egenkapital	2	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 120 000</b>	<b>60 120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 768 386	0
Udekket tap	2	0	(108 559)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 768 386</b>	<b>(108 559)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>61 888 386</b>	<b>60 011 441</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 239 910	1 001 700
Øvrig langsiktig gjeld	5	21 597 906	23 040 128
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 837 816</b>	<b>24 041 828</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>23 837 816</b>	<b>24 041 828</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 385	12 385
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 385</b>	<b>12 385</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 840 202</b>	<b>24 054 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 728 588</b>	<b>84 065 653</b>

Oppdal/Kvikne, 24/5 2019

Bernt Østhus  
Styrets lederØystein Kroll Selbekk  
StyremedlemKåre Mjøen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2018  
for  
Visbook Holding AS**

**Organisasjonsnr. 919992131**