



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 769 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 9-11 AS
Forretningsadresse: c/o Mester Grønn AS
Gjellebekkstubben 7
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Ølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	5 119 037	5 017 961
Sum inntekter		5 119 037	5 017 961
Kostnader			
Lønnskostnad	7	59 523	77 007
Avskrivning	2	2 302 324	2 359 197
Annen driftskostnad	7	706 317	558 918
Sum kostnader		3 068 164	2 995 122
Driftsresultat		2 050 873	2 022 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 888	2 116
Sum finansinntekter		1 888	2 116
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	203 718	305 000
Sum finanskostnader		203 718	305 000
Netto finans		-201 830	-302 884
Ordinært resultat før skattekostnad		1 849 043	1 719 955
Skattekostnad på ordinært resultat	5	406 789	378 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 442 254	1 341 564
Årsresultat		1 442 254	1 341 564
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 442 254	1 341 564
Sum overføringer og disponeringer		1 442 254	1 341 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	45 061 366	47 333 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	234 922	264 912
Sum varige driftsmidler		45 296 288	47 598 612
Sum anleggsmidler		45 296 288	47 598 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		56 700	39 206
Sum fordringer		56 700	39 206
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 748	280 862
Sum omløpsmidler		232 448	320 068
SUM EIENDELER		45 528 736	47 918 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 039 441	2 039 441
Overkurs	4	9 810 989	9 810 989
Annen innskutt egenkapital	4	1 365 538	1 365 538
Sum innskutt egenkapital		13 215 968	13 215 968
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	3 410 917	1 968 663
Sum opptjent egenkapital		3 410 917	1 968 663
Sum egenkapital		16 626 885	15 184 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	42 105	148 924
Sum avsetninger for forpliktelser		42 105	148 924
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	28 061 022	31 863 615
Sum annen langsiktig gjeld		28 061 022	31 863 615
Sum langsiktig gjeld		28 103 127	32 012 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 153	43 095
Betalbar skatt	5	513 608	470 028
Skyldige offentlige avgifter		191 536	171 300
Annen kortsiktig gjeld		90 427	37 087
Sum kortsiktig gjeld		798 724	721 510
Sum gjeld		28 901 851	32 734 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 528 736	47 918 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 198373

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 769 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 9-11 AS
Forretningsadresse: c/o Mester Grønn AS
Gjellebekkstubben 7
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Ølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022



Organisasjonsnr: 911 769 603
GJELLEBEKKSTUBBEN 9-11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	6	5 119 037	5 017 961
Sum inntekter		5 119 037	5 017 961
Kostnader			
Lønnskostnad	7	59 523	77 007
Avskrivning	2	2 302 324	2 359 197
Annen driftskostnad	7	706 317	558 918
Sum kostnader		3 068 164	2 995 122
Driftsresultat		2 050 873	2 022 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 888	2 116
Sum finansinntekter		1 888	2 116
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	203 718	305 000
Sum finanskostnader		203 718	305 000
Netto finans		-201 830	-302 884
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	406 789	378 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 442 254	1 341 564
Årsresultat		1 442 254	1 341 564
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 442 254	1 341 564
Sum overføringer og disponeringer		1 442 254	1 341 564



Organisasjonsnr: 911 769 603
GJELLEBEKKSTUBBEN 9-11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	45 061 366	47 333 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	234 922	264 912
Sum varige driftsmidler		45 296 288	47 598 612

Sum anleggsmidler		45 296 288	47 598 612
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		56 700	39 206
Sum fordringer		56 700	39 206

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 748	280 862
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		232 448	320 068
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		45 528 736	47 918 680
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	2 039 441	2 039 441
Overkurs	4	9 810 989	9 810 989
Annen innskutt egenkapital	4	1 365 538	1 365 538
Sum innskutt egenkapital		13 215 968	13 215 968

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 410 917	1 968 663
Sum opptjent egenkapital		3 410 917	1 968 663

Sum egenkapital		16 626 885	15 184 631
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	42 105	148 924
--------------	---	--------	---------



Sum avsetninger for forpliktelseser		42 105	148 924
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	28 061 022	31 863 615
Sum annen langsiktig gjeld		28 061 022	31 863 615
Sum langsiktig gjeld		28 103 127	32 012 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 153	43 095
Betalbar skatt	5	513 608	470 028
Skyldige offentlige avgifter		191 536	171 300
Annen kortsiktig gjeld		90 427	37 087
Sum kortsiktig gjeld		798 724	721 510
Sum gjeld		28 901 851	32 734 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 528 736	47 918 680



Organisasjonsnr: 911 769 603
GJELLEBEKKSTUBBEN 9-11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2039441.00	1.00	2039441.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mester Blomst AS	2039441.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2039441.00	100.00%	

A-aksjene i Mester Blomst AS eies 50/50 av daglig leder og styrets leder. Selskapet inngår i Mester Blomst AS sitt konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Mester Grønn AS, Gjellebekkstubben 7, 3420 Lierskogen.

Note
7

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65314.00	67491.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9209.00	9516.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74523.00	77007.00

Daglig leder er ansatt i et annet konsernselskap, men fungerer som daglig leder i Gjellebekkstubben 9-11 AS. Daglig leder får utbetalt lønn fra konsernselskap han er ansatt i. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2020. Det foreligger ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet for daglig leder, styremedlemmer eller nærstående til noen av disse. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller nærstående parter. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33500.00	32590.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15300.00	20240.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48800.00	52830.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Gjellebekkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Kontantstrømoppstilling**
- **Noter**

Revisjonsberetning



GJELLEBEKKSTUBBEN 9-11 AS
ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Gjellebekkstubben 9-11 AS er et eiendomsselskap som eier og forvalter forretningsbygget Gjellebekkstubben 9-11 og boligeiendommen Gjellebekkstubben 3. Både eiendommene og selskapets forretningskontor ligger i Lier kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har 3 leietakere i forretningsbygget og alle lokalene har vært bortleidt hele 2021. Boligen leies ut til hybler.

Selskapet hadde i 2021 driftsinntekter på 5,1 mill. Dette er en økning på 0,1 mill fra 2020. Resultat før skatt var overskudd 1,8 mill i 2021, en økning på 0,1 mill fra 2020. Selskapets egenkapitalprosent var 36,5 % pr 31.12.21, tilsvarende 31,7 % 31.12.20. Vesentlig avvik mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter skyldes ordinære avskrivninger. Likviditetsbeholdning pr. 31.12.21 var 0,17 mill. Selskapet finansieres gjennom et lån fra et selskap som inngår i samme konsern.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Foretakets utsikter

Selskapet lokaler leies ut til stabile leietakere med langsiktige leiekontrakter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært rapportert skader eller ulykker i 2021.

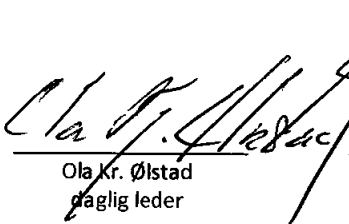
Likestilling og diskriminering

Selskapet har 1 kvinne ansatt i deltidsstilling. Styret består av 2 menn. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling og diskriminering.

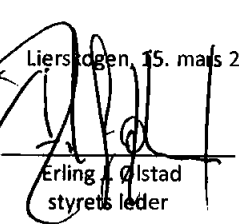
Ytre miljø

Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Liersøgen, 15. mars 2022



Ola Kr. Ølstad
daglig leder



Erling Ølstad
styrets leder



Jon Tore Fulgevik
styremedlem



Gjellebekkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	6	<u>5 119 037</u>	<u>5 017 961</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	7	59 523	77 007
Avskrivning	2	2 302 324	2 359 197
Annen driftskostnad	7	<u>706 317</u>	<u>558 918</u>
Sum driftskostnader		<u>3 068 164</u>	<u>2 995 122</u>
Driftsresultat		<u>2 050 873</u>	<u>2 022 839</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 888	2 116
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	<u>203 718</u>	<u>305 000</u>
Netto finansposter		<u>-201 830</u>	<u>-302 884</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 849 043</u>	<u>1 719 955</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>406 789</u>	<u>378 391</u>
Årsresultat		<u>1 442 254</u>	<u>1 341 564</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>1 442 254</u>	<u>1 341 564</u>



Gjellebekkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	45 061 366	47 333 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	234 922	264 912
Sum varige driftsmidler		<u>45 296 288</u>	<u>47 598 612</u>
Sum anleggsmidler		<u>45 296 288</u>	<u>47 598 612</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		56 700	39 206
Sum fordringer		<u>56 700</u>	<u>39 206</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>175 748</u>	<u>280 862</u>
Sum omløpsmidler		<u>232 448</u>	<u>320 068</u>
Sum eiendeler		<u>45 528 736</u>	<u>47 918 680</u>




Gjellebekkstubben 9-11 AS

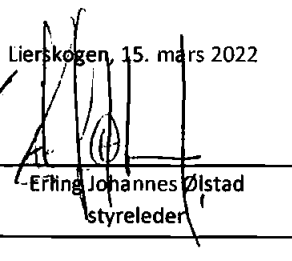
Org.nr: 911 769 603

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	2 039 441	2 039 441
Overkurs	4	9 810 989	9 810 989
Annen innskutt egenkapital	4	1 365 538	1 365 538
Sum innskutt egenkapital		<u>13 215 968</u>	<u>13 215 968</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 410 917	1 968 663
Sum opptjent egenkapital		<u>3 410 917</u>	<u>1 968 663</u>
Sum egenkapital		<u>16 626 885</u>	<u>15 184 631</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	42 105	148 924
Sum avsetning for forpliktelser		<u>42 105</u>	<u>148 924</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	28 061 022	31 863 615
Sum annen langsiktig gjeld		<u>28 061 022</u>	<u>31 863 615</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 153	43 095
Betalbar skatt	5	513 608	470 028
Skyldige offentlige avgifter		191 536	171 300
Annen kortsiktig gjeld		90 427	37 087
Sum kortsiktig gjeld		<u>798 724</u>	<u>721 510</u>
Sum gjeld		<u>28 901 851</u>	<u>32 734 049</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 528 736</u>	<u>47 918 680</u>

Lierskogen, 15. mars 2022


Ola Kristian Ølstad
daglig leder


Erling Johannes Ølstad
styreleder


Jon Tore Fuglevik
styremedlem



Gjellebekkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 849 043	1 719 955
Periodens betalte skatt	5	-470 028	-148 258
Ordinære avskrivninger	2	2 302 324	2 359 197
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-39 942	17 698
Endring i andre tidsavgrensingsposter	6	56 083	147 677
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>3 697 480</u>	<u>4 096 269</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>0</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-3 802 593	-3 889 240
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-3 802 593</u>	<u>-3 889 240</u>
Netto endring i likvider i året		-105 113	207 029
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>280 862</u>	<u>73 833</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>175 749</u>	<u>280 862</u>



Gjellebakkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Gjellebekkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	67 297 730	1 077 594	68 375 324
Anskaffelseskost 31.12.	67 297 730	1 077 594	68 375 324
Akk.avskrivning 31.12.	-22 236 364	-842 672	-23 079 036
Balanseført pr. 31.12.	45 061 366	234 922	45 296 288
Årets avskrivninger	2 272 334	29 990	2 302 324
Økonomisk levetid	25år	5-10år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tomter avskrives ikke.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 039 441	1	2 039 441

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Mester Blomst AS	2 039 441	100 %	100 %

A-aksjene i Mester Blomst AS eies 50/50 av daglig leder og styrets leder.

Selskapet inngår i Mester Blomst AS sitt konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Mester Grønn AS, Gjellebekkstubben 7, 3420 Lierskogen.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 039 441	9 810 989	1 365 538	1 968 663	15 184 631
Årsresultat	0	0	0	1 442 254	1 442 254
Egenkapital 31.12.	2 039 441	9 810 989	1 365 538	3 410 917	16 626 885



Gjellebekkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	513 597	470 028
Endring utsatt skatt	-106 808	-91 637
Årets totale skattekostnad	<u>406 789</u>	<u>378 391</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 849 043	1 719 955
Endring i midlertidige forskjeller	485 489	416 534
Årets skattegrunnlag	<u>2 334 532</u>	<u>2 136 489</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	513 597	470 028
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>191 385</u>	<u>676 925</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>191 385</u>	<u>676 925</u>
Utsatt skatt (22%)	42 105	148 924

Note 6 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

<i>Fordringer/gjeld</i>	2021	2020
Tilgode konsernbidrag søsterselskap Mester Grønn AS	15 000	0
Mellomværende søsterselskap Mester Grønn AS	<u>28 061 022</u>	<u>31 863 615</u>
Sum	<u>28 076 022</u>	<u>31 863 615</u>
	2021	2020
Rentekostnad søsterselskap Mester Grønn AS	<u>203 718</u>	<u>305 000</u>
Sum	<u>203 718</u>	<u>305 000</u>
Leieinntekter fra søsterselskap Mester Grønn AS	2 400 460	2 383 375

Aksjene i selskapet er stillet som sikkerhet for mellomværende Mester Grønn AS.



Gjellebekkstubben 9-11 AS

Org.nr: 911 769 603

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	65 314	67 491
Arbeidsgiveravgift	<u>9 209</u>	<u>9 516</u>
Sum	<u>74 523</u>	<u>77 007</u>

Antall årsverk 0,2

Daglig leder er ansatt i et annet konsernselskap, men fungerer som daglig leder i Gjellebekkstubben 9-11 AS. Daglig leder får utbetalt lønn fra konsernselskap han er ansatt i. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2020. Det foreligger ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet for daglig leder, styremedlemmer eller nærstående til noen av disse.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller nærstående parter.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Lovpålagt revisjon	33 500
Andre tjenester	15 300

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Heddalsveien 11, 3674 Notodden
Postboks 194, 3672 Notodden

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Gjellebekkstubben 9- 11 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gjellebekkstubben 9- 11 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Building a better
working world

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Notodden, 16.03.2022
Ernst & Young AS

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WKAWY-ACGU5-QMATF-ICSB0-SLFZE-I211Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-03-16 08:00:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WKAWV-ACGU5-QMATF-ICSB0-SLFZE-ID1IQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>