



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 073 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATHON INVEST AS
Forretningsadresse: Alsvikvegen 23
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Gjedrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 036 213	1 804 109
Sum inntekter		2 036 213	1 804 109
Kostnader			
Varekostnad		26 304	52 052
Lønnskostnad	2, 3	1 303 956	1 135 670
Annen driftskostnad	3	94 667	118 173
Sum kostnader		1 424 927	1 305 894
Driftsresultat		611 286	498 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			125
Annen finansinntekt	4	1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	125
Netto finans		1 000 000	125
Ordinært resultat før skattekostnad		1 611 286	498 340
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 083	109 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 470 203	388 705
Årsresultat	6	1 470 203	388 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 470 203	388 705
Totalresultat		1 470 203	388 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 470 203	388 705
Sum overføringer og disponeringer		1 470 203	388 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	389 025	389 025
Investeringer i aksjer	7	150 960	150 960
Sum finansielle anleggsmidler		539 985	539 985
Sum anleggsmidler		539 985	539 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 017 885	573
Sum fordringer		1 017 885	573
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	788 990	590 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 990	590 284
Sum omløpsmidler		1 806 876	590 857
SUM EIENDELER		2 346 861	1 130 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a kr. 300,-	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 502 922	732 719
Sum opptjent egenkapital		1 502 922	732 719
Sum egenkapital	6	1 532 922	762 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 600	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 600	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 600	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 314	925
Betalbar skatt	5	134 483	109 635
Skyldig offentlige avgifter		148 910	154 959
Annen kortsiktig gjeld		509 632	102 604
Sum kortsiktig gjeld		807 339	368 123
Sum gjeld		813 939	368 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 346 861	1 130 842



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 320791

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 073 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CATHON INVEST AS
Forretningsadresse: Alsvikvegen 23
4121 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron Gjedrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 997 073 320
CATHON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 036 213	1 804 109
Sum inntekter		2 036 213	1 804 109
Kostnader			
Varekostnad		26 304	52 052
Lønnskostnad	2, 3	1 303 956	1 135 670
Annen driftskostnad	3	94 667	118 173
Sum kostnader		1 424 927	1 305 894
Driftsresultat		611 286	498 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			125
Annen finansinntekt	4	1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	125
Netto finans		1 000 000	125
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 083	109 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 470 203	388 705
Årsresultat	6	1 470 203	388 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 470 203	388 705
Totalresultat		1 470 203	388 705
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 470 203	388 705
Sum overføringer og disponeringer		1 470 203	388 705



Organisasjonsnr: 997 073 320
CATHON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer 7

Sum finansielle

anleggsmidler

389 025

389 025

150 960

150 960

539 985

539 985

Sum anleggsmidler

539 985

539 985

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 017 885

573

Sum fordringer

1 017 885

573

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4, 7

Markedsbaserte aksjer 7

Markedsbaserte obligasjoner 7

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 7

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8

788 990

590 284

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

788 990

590 284

Sum omløpsmidler

1 806 876

590 857

SUM EIENDELER

2 346 861

1 130 842

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a kr. 300,-	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 502 922	732 719
Sum opptjent egenkapital		1 502 922	732 719
Sum egenkapital	6	1 532 922	762 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 600	
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 600	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 600	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 314	925
Betalbar skatt	5	134 483	109 635
Skyldig offentlige avgifter		148 910	154 959
Annen kortsiktig gjeld		509 632	102 604
Sum kortsiktig gjeld		807 339	368 123
Sum gjeld		813 939	368 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 346 861	1 130 842



Organisasjonsnr: 997 073 320
CATHON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Cathon Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: JVPVI-7DTI7-IEQSE-DV1SQ-8PHJW-BBNMB

Org.nr.: 997 073 320



Resultatregnskap

Cathon Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 036 213	1 804 109
Sum driftsinntekter		<u>2 036 213</u>	<u>1 804 109</u>
Varekostnad		26 304	52 052
Lønnskostnad	2, 3	1 303 956	1 135 670
Annen driftskostnad	3	94 667	118 173
Sum driftskostnader		<u>1 424 927</u>	<u>1 305 894</u>
Driftsresultat		<u>611 286</u>	<u>498 215</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	125
Annen finansinntekt	4	1 000 000	0
Resultat av finansposter		<u>1 000 000</u>	<u>125</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 611 286</u>	<u>498 340</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 083	109 635
Årsoverskudd	6	<u>1 470 203</u>	<u>388 705</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 470 203	388 705
Sum overføringer		<u>1 470 203</u>	<u>388 705</u>

Penneo Dokumentnøkkel: JVPVI-7DTI7-IEQSE-DV1SQ-8PHJW-BBNMB



Balanse

Cathon Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	389 025	389 025
Investeringer i aksjer	7	150 960	150 960
Sum finansielle anleggsmidler		<u>539 985</u>	<u>539 985</u>
Sum anleggsmidler		<u>539 985</u>	<u>539 985</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 017 885	573
Sum fordringer		<u>1 017 885</u>	<u>573</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	788 990	590 284
Sum omløpsmidler		<u>1 806 876</u>	<u>590 857</u>
Sum eiendeler		<u>2 346 861</u>	<u>1 130 842</u>

Penneo Dokumentnøkkel: JVPVI-7DTI7-IEOSE-DV1SQ-8PHJW-BBNMB



Balanse

Cathon Invest AS

	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a kr. 300,-	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 502 922	732 719
Sum opptjent egenkapital		<u>1 502 922</u>	<u>732 719</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 532 922</u>	<u>762 719</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	6 600	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 600</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 314	925
Betalbar skatt	5	134 483	109 635
Skyldig offentlige avgifter		148 910	154 959
Annen kortsiktig gjeld		509 632	102 604
Sum kortsiktig gjeld		<u>807 339</u>	<u>368 123</u>
Sum gjeld		<u>813 939</u>	<u>368 123</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 346 861</u>	<u>1 130 842</u>

Tau, 11.05.2022
Styret i Cathon Invest AS

Tron Gjedrem
Styreleder/daglig leder

Cathrine Torkelsen Gjedrem
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JVPVI-7DTI7-IEQSE-DV1SQ-8PHJW-BBNMB



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Innskuddspensjon

Cathon Invest AS er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning, men har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	1 051 462	929 262
Arbeidsgiveravgift	160 001	132 487
Pensjonskostnader	70 313	62 114
Andre ytelser	22 180	11 807
Sum	1 303 956	1 135 670

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.



Note 4 Aksjer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttet selskap					
Prime Group AS	Oslo	25,0%	389 025	310 552	1 010 880
Sum			389 025	310 552	1 010 880

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	134 483	109 635
Endring i utsatt skatt	6 600	0
Skattekostnad ordinært resultat	141 083	109 635

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 611 286	498 340
Permanente forskjeller	-1 000 000	0
Skattepliktig inntekt	611 286	498 340

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	134 483	109 635
Sum betalbar skatt i balansen	134 483	109 635

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	30 000	0	-30 000
Grunnlag for utsatt skatt	30 000	0	-30 000
Utsatt skatt (22 %)	6 600	0	-6 600

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	732 719	762 719
Årets resultat		1 470 203	1 470 203
Tilleggsutbytte		-700 000	-700 000
Pr 31.12.2021	30 000	1 502 922	1 532 922



Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Vaktcompaniet AS	82 960	82 960
Vco Alarm AS	68 000	68 000
Sum	150 960	150 960

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 40 753.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cathon Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Torkelsen Gjedrem	50	50,0	50,0
Tron Gjedrem	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Cathrine Torkelsen Gjedrem	styremedlem	50
Tron Gjedrem	Styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		100



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tron Gjedrem

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-132260

IP: 80.213.xxx.xxx

2022-05-11 15:11:59 UTC



Cathrine Torkelsen Gjedrem

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-368495

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-05-12 07:21:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JVPYI-7DTI7-IEQSE-DV1SQ-8PHJW-BBNMB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>