



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 668 043  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: OVENBAKKEN 50 BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: v/ Ole Næsje  
Ovenbakken 50C  
1361 ØSTERÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Næsje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 201 723	1 120 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 201 723</b>	<b>1 120 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		74 000	74 000
Annen driftskostnad		1 246 217	1 792 228
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 320 217</b>	<b>1 866 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-118 494	-745 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		129 160	33 460
<b>Sum fordringer</b>		<b>129 160</b>	<b>33 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 594 693	1 779 370
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 594 693</b>	<b>1 779 370</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 723 853</b>	<b>1 812 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 723 853</b>	<b>1 812 830</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		508 999	1 254 297
Udekket tap		118 494	745 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 505</b>	<b>508 998</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>390 505</b>	<b>508 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 333 349	1 303 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 333 349</b>	<b>1 303 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 333 349</b>	<b>1 303 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 723 854</b>	<b>1 812 829</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 668 043  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: OVENBAKKEN 50 BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: v/ Ole Næsje  
Ovenbakken 50C  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Næsje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 990 668 043  
OVENBAKKEN 50 BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 201 723	1 120 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 201 723</b>	<b>1 120 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		74 000	74 000
Annen driftskostnad		1 246 217	1 792 228
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 320 217</b>	<b>1 866 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-118 494	-745 298
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-118 494</b>	<b>-745 298</b>



Organisasjonsnr: 990 668 043  
OVENBAKKEN 50 BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 0

Sum finansielle anleggsmidler 0

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 129 160 33 460

Sum fordringer 129 160 33 460

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 1 594 693 1 779 370

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 594 693 1 779 370

Sum omløpsmidler 1 723 853 1 812 830

SUM EIENDELER 1 723 853 1 812 830

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 508 999 1 254 297

Udekket tap 118 494 745 299

Sum opptjent egenkapital 390 505 508 998

Sum egenkapital 390 505 508 998

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld 1 333 349 1 303 831

Sum kortsiktig gjeld 1 333 349 1 303 831



Sum gjeld	1 333 349	1 303 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 723 854	1 812 829



Organisasjonsnr: 990 668 043  
OVENBAKKEN 50 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




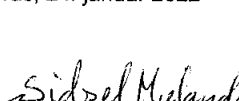
## Ovenbakken 50 Boligsameie - org.nr.990668043.


Resultatregnskap	Regnskap		Budsjett	
	31.12.2021	31.12.2020	2021	2022
<b>Inntekter</b>				
Innbetaling til felles utgifter	1 070 796,00	973 368,00	1 070 796	1 070 796
Rabatt eiere ved forskuddsbetaling	-40 009,00	-39 332,00	-40 009	-41 527
Fordelt strøm motorvarmer og el-bil	18 320,00	22 819,00	22 000	32 000
Fordelt strøm til varmtvann	5 71 418,00	76 229,00	50 000	140 000
Renter	1 258,65	5 946,61	11 000	1 000
Gebyr eierskifte	0,00	4 000,00	2 000	2 000
Fordelt vannavgift	80 939,00	77 899,00	105 000	85 000
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>1 201 722,65</b>	<b>1 120 929,61</b>	<b>1 220 787</b>	<b>1 289 269</b>
<b>Utgifter</b>				
Strøm gården	32 859,41	16 901,34	20 000	40 000
Strøm garasje/ varmekabel	73 983,84	48 599,14	45 000	85 000
Strøm varmtvann	5 118 253,59	59 484,48	55 000	130 000
<b>SUM STRØM</b>	<b>225 096,84</b>	<b>124 984,96</b>	<b>120 000</b>	<b>255 000</b>
Vedlikehold	2 246 550,35	985 286,13	210 000	250 000
Nyanskaffelser / utvikling av området	1 448,00	6 598,00	10 000	10 000
Vann- og avløpsavgift	111 059,86	152 078,75	118 000	118 000
Renovasjon	110 655,00	93 219,76	95 000	115 000
Forsikring	175 291,00	167 874,00	180 000	180 000
Gartner- og områdeutgifter	3 98 990,90	58 707,80	147 000	112 000
Trappevask	39 598,00	38 478,00	42 000	42 000
Arbeidsgiveravgift	10 434,00	10 434,00	10 434	10 434
Revisjon	17 437,50	14 012,50	14 000	14 000
Admin.utg. regnskap og styre	74 000,00	74 000,00	74 000	74 000
Avgift kabel-TV	136 952,87	126 217,48	125 000	140 000
Diverse utgifter	4 72 702,74	14 336,82	15 000	50 000
<b>SUM UTGIFTER</b>	<b>1 320 217,06</b>	<b>1 866 228,20</b>	<b>1 160 434</b>	<b>1 370 434</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>-118 494,41</b>	<b>-745 298,59</b>	<b>60 353</b>	<b>-81 165</b>
	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Balanse</b>				
<b>Eiendeler</b>				
Andre fordringer	129 160,45	33 460,06	35 000	35 000
Driftskonti bank	90 123,56	183 848,95	154 459	126 228
Kapitalkonto bank	1 504 569,33	1 595 520,50	1 637 980	1 656 815
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 723 853,34</b>	<b>1 812 829,51</b>	<b>1 827 439</b>	<b>1 818 043</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Vedlikeholdsfond 1.1.	508 998,85	1 254 297,44	508 999	390 504
Resultat	-118 494,41	-745 298,59	60 353	-81 165
Vedlikeholdsfond 31.12.	390 504,44	508 998,85	569 352	309 339
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
Forskudd eiere	1 144 949,00	1 103 087,00	1 103 087	1 323 704
Forskudd varmtvann oppgjør 30/4	123 285,00	146 234,00	130 000	160 000
Påløpte kostnader	65 114,90	54 509,66	25 000	25 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>1 333 348,90</b>	<b>1 303 830,66</b>	<b>1 258 087</b>	<b>1 508 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 723 853,34</b>	<b>1 812 829,51</b>	<b>1 827 439</b>	<b>1 818 043</b>
	0,00	0,00	0,00	0,00

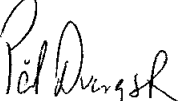
31. desember 2021  
Østerås, 24. januar 2022

  
Lillian Schou

  
Carsten Riekaes  
leder

  
Sidsel Melander

  
Terje Veel

  
Pål Dvergsten



## Ovenbakken 50 Boligsameie - org.nr.990668043.

### Spesifikasjoner til regnskapet:

31.12.2021

#### 1. Renter, kursendringer, rabatter

Renter Nordea driftskonto	0,00
Renter Nordea sparekonto	-226,65
Renter Nordea skattetrekkskonto	0,00
Andre renteinntekter	<u>-32,00</u>
Overført resultatregnskapet	0,00
	<u>258,65</u>

#### 2. Vedlikehold / drift

Rentokil - skadedyrbekjempelse	15 380,00
Varmekabel, veilys Friarealet 35/148	12 286,65
Strøing, brøyting og feiing Friarealet 35/148	63 627,00
Skifte av vannmåler på hovedinntaket og utekran	56 854,00
Rengjøring av nedgravde søppelbeholdere	10 125,00
Container og utlegg ved dugnad	15 344,80
Skifte av vindu mot øst	42 784,38
Lyspærer, sirkelrør og juletrær	7 200,25
Takinspeksjon og kontingent Østerås Vel	4 658,33
Feiing piper	8 721,26
Stikkontakt til varmeelement i sikringskap	1 642,93
Reparasjon av ringepanel oppgang E	<u>7 925,75</u>
Overført resultatregnskapet	0,00
	<u>246 550,35</u>

#### Budsjett 2022

Løpende vedlikehold	125 000
Erstatning vinduer østsiden	100 000
Rep. den lille garasjen	<u>25 000</u>
	<u>250 000</u>

#### 3. Gartner- og områdeutgifter

Blomster og jord	9 475,90
5 stk. ornäsbjørk med vanningsposer	43 650,00
Vedlikehold friarealet 35/148	<u>45 865,00</u>
Overført resultatregnskapet	0,00
	<u>98 990,90</u>

#### Budsjett 2022

Blomster, plantejord	12 000
Nye bjerketrær	45 000
Vedlikeh. friarealet 35/148	<u>55 000</u>
	<u>112 000</u>

#### 4. Diverse utgifter

Konsulentbistand	61 145,00
Administrasjon Friarealet 35/148 og datatjenester	6 045,44
Årsmøte og styremøter	2 743,80
Blomster, oppmerksomhet	782,00
Kontorrekvisita og bankomkostninger	<u>1 986,50</u>
Overført resultatregnskapet	0,00
	<u>72 702,74</u>

#### 5. Fordeling strøm varmtvann

Fakturadato	Beløp	Regnskap 2022	Fordelt 30/4 2020/2021
25.06.20	5 019,63		5 019,63
27.07.20	3 513,42		3 513,42
27.08.20	3 232,50		3 232,50
25.09.20	3 594,97		3 594,97
26.10.20	4 348,31		4 348,31
26.11.20	5 275,28		5 275,28
28.12.20	4 662,76		4 662,76
31.12.20	6 934,76		6 934,76
08.03.21	9 822,31	9 822,31	9 822,31
06.04.21	8 892,42	8 892,42	8 892,42
30.04.21	7 906,61	7 906,61	7 906,61
27.05.21	8 216,02	8 216,02	8 216,02
28.06.21	8 559,51	8 559,51	
30.07.21	6 695,75	6 695,75	
27.08.21	6 309,32	6 309,32	
27.09.21	8 365,40	8 365,40	
28.10.21	11 269,15	11 269,15	
29.11.21	11 621,79	11 621,79	
27.12.21	12 879,41	12 879,41	
31.12.21	17 715,90	17 715,90	
Øresavrunding		-	-0,99
		<u>118 253,59</u>	<u>71 418,00</u>

Østerås, 24. januar 2022

C:\Users\Næsjel\Documents\Ovenbakken 50 Boligsameie\2021\Dag\_31.12.2021\Regnskap 31.12.2021



## Årsberetning 2021

### Ovenbakken 50 Boligsameie

Org.nr.990 668 043

#### 1. Virksomhetens art

Virksomheten består av drift av Ovenbakken 50 Boligsameie.

#### 2. Styret har etter digitalt årsmøte 31. mai – 3. juni 2021 hatt følgende sammensetning:

- Oppgang A: Lillian Schou  
« B: Carsten Riekeles, styrets leder  
« C: Sidsel Melander  
« D: Terje Veel  
« E: Pål Dvergsten (overtok etter Anne Bussoli)

BDO AS har revidert sameiets regnskap, og Ole Næsje har stått for forretningsførselen. Det har i perioden vært avholdt 5 styremøter, samt møter i forbindelse med løpende driftsoppgaver. Styremedlemmene har fordelt arbeidsoppgaver med oppfølging av sine respektive oppganger. I tillegg har det vært avholdt et ekstraordinært årsmøte i forbindelse med garasjesaken.

#### 3. Stilling og resultat

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### 4. Økonomi

Regnskapet for 2021 er avsluttet med et underskudd på kr.118.494,41. Beløpet overføres vedlikeholdsfondet, som pr.31.12.2021 er kr.390.504,44. De fleste eierne har innbetalt tilskudd til fellesutgifter for 2022 i desember 2021. Saldo på kapitalkonto ved årsskiftet er kr.1.504.569,33. Vannmåleren er skiftet i januar 2021 og vannforbruket er falt tilbake til normalt nivå. Bærum kommune av slo å godskrive oss for merkostnaden ved høyt vannforbruk.

#### 5. Eiendommen

- For første gang ble det gjennomført både en vår- og høstdugnad.
- Det er plantet 5 pollenfrie bjerkestrær av typen Ornäsbjørk.
- Ringepanelet i oppgang E er skiftet.
- Icopal har gjennomført inspeksjon av taket. Noen utbedringer må gjøres.
- Det er installert to nye ladere til el-bil i løpet av året. Det er nå installert totalt 22 ladestasjoner.
- På anmodning av vårt forsikringsselskap Gjensidige ble det gjennomført en sjekk til forebygging av brann- og vannskader.

#### 6. Arbeidsmiljø / likestilling / styreansvarsforsikring

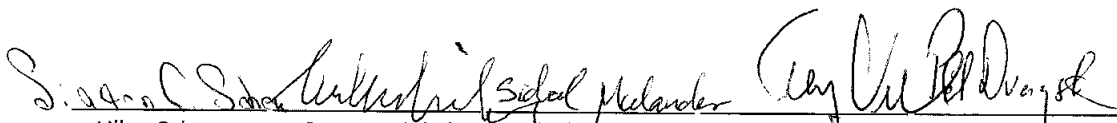
Sameiet har ingen ansatte. Det er tegnet styreansvarsforsikring.

#### 7. Ytre miljø.

Sameiet forurenses ikke det ytre miljø.

Østerås, 24. januar 2022

Styret for Ovenbakken 50 Boligsameie

  
Lillian Schou      Carsten Riekeles      Sidsel Melander      Terje Veel      Pål Dvergsten  
leder



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Ovenbakken 50 Boligsameie

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ovenbakken 50 Boligsameie.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetning.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MBDJ8-80X28-EWMBQ-46WMI-XPWV4-IZGVK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-02 15:10:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MBDJ8-80X28-EWMBQ-46WMI-XPWV4-IZGVK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>