



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 129 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Nils Christian Fixdal
Lønnåsen 25D
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Angell Fixdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 625	41 143
Sum kostnader		15 625	41 143
Driftsresultat		-15 625	-41 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Annen renteinntekt		38 384	5 333
Annen finansinntekt	2, 3	2 453 246	627 015
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		5 494
Sum finansinntekter		2 491 630	637 843
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	6 687	
Annen rentekostnad		180 537	123 615
Annen finanskostnad		2 283	
Sum finanskostnader		189 508	123 615
Netto finans		2 302 123	514 228
Resultat før skattekostnad		2 286 498	473 084
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	2 286 498	473 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 286 498	473 084
Totalresultat		2 286 498	473 084
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 260 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		1 026 498	123 084
Sum overføringer og disponeringer		2 286 498	473 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 264 810	4 586 060
Sum finansielle anleggsmidler		5 264 810	4 586 060
Sum anleggsmidler		5 264 810	4 586 060
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2, 3	249 575	149 611
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		249 575	149 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 359 779	922 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 359 779	922 922
Sum omløpsmidler		1 609 354	1 072 533
SUM EIENDELER		6 874 164	5 658 593

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	3 248 286	2 221 788
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 248 286	2 221 788
Sum egenkapital		3 278 286	2 251 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		-8 536
Annen kortsiktig gjeld		3 595 878	3 415 341
Sum kortsiktig gjeld		3 595 878	3 406 805
Sum gjeld		3 595 878	3 406 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 874 164	5 658 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550689

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 129 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Nils Christian Fixdal
Lønnåsen 25D
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Angell Fixdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 922 129 169
LASA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 625	41 143
Sum kostnader		15 625	41 143
Driftsresultat		-15 625	-41 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Annen renteinntekt		38 384	5 333
Annen finansinntekt	2, 3	2 453 246	627 015
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			5 494
Sum finansinntekter		2 491 630	637 843
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		6 687	
Annen rentekostnad		180 537	123 615
Annen finanskostnad		2 283	
Sum finanskostnader		189 508	123 615
Netto finans		2 302 123	514 228
Resultat før skattekostnad		2 286 498	473 084
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	2 286 498	473 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 286 498	473 084
Totalresultat		2 286 498	473 084
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 260 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		1 026 498	123 084
Sum overføringer og disponeringer		2 286 498	473 084



Organisasjonsnr: 922 129 169
LASA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investeringer i aksjer og andeler 2

5 264 810 4 586 060

Sum finansielle

anleggsmidler

5 264 810 4 586 060

Sum anleggsmidler

5 264 810 4 586 060

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 2

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2, 3

249 575 149 611

Andre finansielle instrumenter 2

249 575 149 611

Sum investeringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 359 779 922 922

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 359 779 922 922

Sum omløpsmidler

1 609 354 1 072 533

SUM EIENDELER

6 874 164 5 658 593

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5, 6

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	3 248 286	2 221 788
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		3 248 286	2 221 788
Sum egenkapital		3 278 286	2 251 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		-8 536
Annen kortsiktig gjeld		3 595 878	3 415 341
Sum kortsiktig gjeld		3 595 878	3 406 805
Sum gjeld		3 595 878	3 406 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 874 164	5 658 593



Organisasjonsnr: 922 129 169
LASA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Lasa Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 129 169



Lasa Holding AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 625	41 143
Sum driftskostnader		15 625	41 143
Driftsresultat		-15 625	-41 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 384	5 333
Annen finansinntekt	2, 3	2 453 246	627 015
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	5 494
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	-6 687	0
Annen rentekostnad		-180 537	-123 615
Annen finanskostnad		-2 283	0
Resultat av finansposter		2 302 123	514 228
Resultat før skattekostnad		2 286 498	473 084
Resultat		2 286 498	473 084
Årsresultat	5	2 286 498	473 084
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 260 000	350 000
Avsatt til annen egenkapital		1 026 498	123 084
Sum overføringer		2 286 498	473 084



Lasa Holding AS Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 264 810	4 586 060
Sum anleggsmidler		5 264 810	4 586 060
Omløpsmidler			
Markedsbaserte verdipapirer	2, 3	249 575	149 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 359 779	922 922
Sum omløpsmidler		1 609 354	1 072 533
Sum eiendeler		6 874 164	5 658 593
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 248 286	2 221 788
Sum opptjent egenkapital		3 248 286	2 221 788
Sum egenkapital		3 278 286	2 251 788
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	-8 536
Annen kortsiktig gjeld		3 595 878	3 415 341
Sum kortsiktig gjeld		3 595 878	3 406 805
Sum gjeld		3 595 878	3 406 805
Sum egenkapital og gjeld		6 874 164	5 658 593

17.06.2025
Styret i Lasa Holding AS

Niils Christian Angell Fixdal
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi hvis det avdekkes verdifall som ikke antas være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt investeringer i markedsbaserte verdipapirer. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lasa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Anvil Asset Advisors AS	14,63%	3 239 168	3 239 168
Anvil Mezzanine Investor I AS	17,80%	1 343 900	1 343 900
Anvil Real Estate Analytics AS	7,50%	2 993	2 993
Anvil Resi Investor I AS	12,50%	678 750	678 750
Sum		5 264 810	5 264 810

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	249 472	249 575	249 575



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 286 498	473 084
Permanente forskjeller	-2 373 248	-613 795
Skattepliktig inntekt	-86 750	-140 710
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-8 536
Sum betalbar skatt i balansen	0	-8 536

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-277 747	-190 996	86 750
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	277 747	190 996	-86 750
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	2 221 788	2 251 788
Årets resultat		2 286 498	2 286 498
Tilleggsutbytte		-1 260 000	-1 260 000
Pr 31.12.2024	30 000	3 248 286	3 278 286

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lasa Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nils Christian Angell Fixdal	1 000	100,0	100,0